

## HAKIJAT

Hietalantie 9, 69550 KANALA

Hietalantie 9, 69550 KANALA

## RAKENNUSPAIKKA

074-405-0037-0006

Hietalantie 9, 69550 KANALA

Koko tila

Kiinteistön nimi

Hietala

Kaavatilanne

Oikeusvaikutteinen yleiskaava

Sallittu kerrosala

5000 m<sup>2</sup>

Rakennettu kerrosala

1210 m<sup>2</sup>

## TOIMENPIDE

Muutostyöt, purkutyöt ja laajennus.

## TOIMENPIDE

Uusi kerrosala

756 m<sup>2</sup>

Purettava kerrosala

535 m<sup>2</sup>

Jäljellä

1431 m<sup>2</sup>

## LAUSUNNOT

Lausunnon antaja

Paloviranomainen

Lausuntopvm

16.06.2020

Lausunnon tulos

puollettu

Sisältö

Hanke voidaan toteuttaa suunnitelmien mukaisesti jos huomioidaan lausunnossa esitetyt seikat.

Liitteet

Hakemus  
Asemapiirros  
Julkisivupiirustus  
Leikkauspiirustus  
Pohjapiirustus  
Naapurin kuuleminen

Esittelijän teksti

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun luvan.

## JOHTAVAN RAKENNUSTARKASTAJAN PÄÄTÖSEHDOTUS

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun luvan rakennuslupa tulee voimaan kun ympäristöilmoitus tulee lainvoimaiseksi.

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloituskokous
- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus
- Käyttöönottokatselmus

Päätösehdotuksen perustelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun luvan.

**PÄÄTÖS**

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 02.07.2020, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 03.08.2020.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 04.08.2020, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 04.08.2023 mennessä ja saatettava loppuun 04.08.2025 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.