

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 37	25.08.2020
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 45	02.09.2020

VALITUS, 00776/20/5132/, KOSKIEN ROSKAANTUNEEN YMPÄRISTÖN HALLINTOPAKKOMENETTELYÄ

Rakltk 25.08.2020 § 37

Valmistelija toimistos sihteeri Eija Aksela

Asian taustaa:

Ympäristösihteeri Pia-Lena Närhi kävi tarkastuskäynnillä tilalla [REDACTED] sekä tilan lähiympäristössä 14.5.2018 ja sen jälkeen asiaa on käsitelty rakennus- ja ympäristölautakunnassa 19.6.2018, 23.10.2018, 19.2.2019, 16.10.2019 ja 14.5.2020.

Vuonna 2018 on annettu mm. kehoitus roskaantuneen alueen siivoamiseksi. Eläinpidolle ja eläinsuojalle on määrätty haettavaksi ympäristölupaa, toiminnan sijainnin ollessa 1-luokan pohjavesialueen varsinaisella muodostumisalueella. Tilan omistajan kanssa käytiin keskustelua useita kertoja päivässä 25.-29.6.2018, lisäksi kerrattiin vielä perustelut ympäristölupavaatimukseen.

Kokoukseen 4.5.2020 mennessä kirjallista selvitystä ei edelleenkään roskien/jätteiden siivoamisesta aikatauluineen oltu toimitettu, joten todettiin, että tilan roskaantumisessa on rikottu jätelakia.

§ 17 Kiinteistön haltija, [REDACTED] määrättiin siivoamaan kiinteistö (päävelvoite 1) ja säilyttämään jätteiden vastaanottotodistukset ja toimittamaan niistä kopiot (päävelvoite 2)

Velvoitteiden tehosteeksi asetettiin kiinteät uhkasakot: Ensimmäiselle päävelvoitteelle 8000 € ja toiselle 2000 €.

Vaasan hallinto-oikeuden diaarinumero 00776/20/5132

[REDACTED] on jättänyt valituksen päätöksestä ja Vaasan hallinto-oikeus pyytää lausuntoa ja asiakirjoja 1.9.2020 mennessä. Lausuntopyyntö ja valitus ovat liitteenä.

[REDACTED] on lähetetty pöytäkirjanote § 22 27.6.2018, kuulemiskirje on lähetetty saantitodistuksella 1.11.2018, mutta sitä ei noudettu postista ja pöytäkirjanote § 37 on lähetetty 2.11.2018.

Kokouksesta 16.10.2019 § 46 on lähetetty pöytäkirjanote 5.11.2019.

Vt. rakennustarkastaja Jari Kauppinen kävi katsomassa ympäristöä

kyseisellä tilalla 30.6.2020.

VASTINE VALITUKSEEN

Valmistelija ympäristösihteeri Mirva Vilppola

Hallintokantelun alussa on nostettu esiin vanhoja, jo käsiteltyjä asioita, jotka eivät liity käsittelyssä olevaan hallintopakkomenettelyyn koskien Syrjälän tilan roskien siivoamisvelvoitetta.

Viitaten hallintokantelussa mainittuun roskien polttoon, Halsuan kunnan aikaisempi ympäristösihteeri Pia-Lena Närhi on puuttunut asiaan soittamalla asianosaisille ja lähettämällä selvityspyynnön kirjeitse. Lisäksi viitaten hallintokantelussa mainittuun pohjavesialueella toimivaan huoltoasemaan, on huoltoaseman toiminnan tarkoitus siirtyä uuteen paikkaan ja tälle on myönnetty ympäristölupa.

Ympäristösihteeri Mirva Vilppola kävi tilalla tarkastuskäynnillä 19.8.2020.

Pyöröpaalimuovia oli kerätty kahteen kasaan. Koska pyöröpaalimuovia keräävät yritykset eivät nouda pieniä eriä, on hyväksyttävää, että pyöröpaalimuovia kerätään siisteihin kasoihin odottamaan kuljetusta.

Pahvi- ja pakkausmuovijätettä oli kerätty koiratarhan viereen kasoihin ja ne toimitetaan Ringin kierrätyspisteelle noin kuukauden välein. Mikäli kiinteistöllä olevat pahvi- ja muovijättemäärät pysyvät hallinnassa, eivätkä ne leviä ympäristöön, on asia siltä osin kunnossa.

Työkoneita ja kalustoa saa olla kiinteistöllä. Tilalla on käytössä olevia työkoneita sekä varaosina olevia koneita. Varaosina olevista autoista on otettu ympäristölle vaaralliset nesteet pois. Kun varaosina olevia koneita tai autoja ei enää tarvitse, tulee ne myydä romuksi tai hävittää asianmukaisesti.

Tilalle on pystytetty betonipohjalle pressukatoks, jossa säilytetään öljykanistereita sekä -tynnyreitä. Pressukatoksessa tehdään jatkossa myös työkoneiden korjaustoimenpiteet ja öljynvaihdot.

Tilalla oli kymmeniä pilaantuneita rehu- ja olkipaaleja kasattuna. Pilaantuneet rehu- ja olkipaalit ovat jätettä, jotka tulee hävittää asianmukaisesti esimerkiksi käyttämällä pelloilla lannoitteena. [REDACTED] on aikeissa hävittää pilaantuneet rehu- ja olkipaalit.

Tilan lantala oli tarkastuskäynnillä täysi, vaikka lantalaa oli jonkin verran tyhjennetty ennen tarkastuskäyntiä. Tyhjennyksen takia tielle oli tippunut lantaa, jonka [REDACTED] sanoi siivoavansa pois. Lantalan

koko olisi suhteutettava tilan eläinmäärään ja nykyisellään lantala on selvästi liian pieni. [REDACTED] on suunnitelmassa laajentaa olemassa olevaa lantala. Lantalan laajentaminen vaatii rakennusvalvonnalta toimenpideluvan ja lupa tulee hakea asianmukaisin lantalapiirustuksin ennen lantalan laajentamista.

Ympäristösihteeri Mirva Vilppola toteaa, että alue on siistiytynyt vuoden 2018 tilanteesta ja hallintopakkomenettelystä voidaan luopua. Tilan siisteyden ja viihtyvyyden lisäämiseksi ehdotetaan hankkimaan kontteja, joihin voisi kerätä kierrätettävää jätettä. Lisäksi työkoneet voisi keskittää muutamaaan paikkaan, niin etteivät ne olisi hajallaan pitkin tilaa. Työkoneiden alle suositellaan ns. tippasuojaa, jotta voidaan estää mahdollisten öljy- ja polttoainevuotojen pääsy maaperään ja pohjaveteen.

Ympäristösihteeri:

Rakennus- ja ympäristölautakunta luopuu hallintopakkomenettelystä.

Ympäristölupavelvoite harkitaan uudelleen.

Päätös:

Rakennus- ja ympäristölautakunta jättää asian pöydälle ja pyytää lisää aikaa lausunnon antamiselle ja valmistellaan asiaa seuraavaan kokoukseen.

Rakltk 02.09.2020 § 45 *Valmistelija toimistos sihteeri Eija Aksela*

Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle vastineeksi valitukseen, joka koskee päätöstä 14.5.2020 § 17, Asia 776/20/5132

Hallintokantelun alussa on nostettu esiin vanhoja, jo käsiteltyjä asioita, jotka eivät liity käsittelyssä olevaan hallintopakkomenettelyyn koskien Syrjälän tilan roskien siivoamisvelvoitetta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa, että kantelussa on annettu perätöntä tietoa lautakunnan jäsenten ja heidän läheistensä osallisuudesta ja paikallaolosta tieriitaselkkauksessa.

Hallintokantelussa mainittuun naapureiden roskien polttoon silloinen ympäristösihteeri, Pia-Lena Närhi, on puuttunut soittamalla asianosaisille ja lähettämällä selvityspyynnön kirjeitse.

Kantelussa mainitun huoltoaseman tilanne on edennyt siten, että toiminta tulee siirtymään uuteen paikkaan, jonne ympäristölupa on

myönnetty 19.2.2020 ja toiminnanharjoittajaan ollaan edelleen yhteydessä, jotta uuden aseman rakentaminen tapahtuisi jouduksella.

Vuoden 2018 päätöksistä [REDACTED] on lähetetty pöytäkirjanote § 22 27.6.18, kuulemiskirje saantitodistuksella 1.11.18 (jätettiin noutamatta) ja pöytäkirjanote § 37 lähetettiin 2.11.18.

Kokouksesta 16.10.2019 § 46 on lähetetty pöytäkirjanote 5.11.19. Tässä päätöksessä pyydettiin kirjallista selvitystä roskien/jätteiden siivoamisesta aikatauluineen ja ilmoitettiin, että mikäli pyydettyä selvitystä ei anneta, eikä siivousta suoriteta 31.12.2019 mennessä, voidaan siirtyä hallintopakkomenettelyyn.

Kokouksessa 4.5.2020 määrättiin [REDACTED] täyttämään siivousvelvollisuutensa. Lisäksi määrättiin toimittamaan jätteiden vastaanototodistukset. Määräyksiä tehostettiin uhkasakoilla. Hallintopakkoa käytettiin, koska toistuvista kehoituksista huolimatta siivoustoimenpiteisiin ei ryhdytty.

Hallintopakkotoimista on ollut ilmeistä hyötyä, sillä osa määräyistä toimenpiteistä on tehty ja tilan yleisilme on kohentunut 19.8. tehdyn tarkastuksen mukaan, josta on tarkastuskertomus liitteenä. Edelleen kuitenkin on puutteita, joita Halsuan rakennus- ja ympäristölautakunta vaatii tehtäväksi.

28.8. [REDACTED] on täydentänyt valitustaan ja vaatii oikeudenkäyntikulujen, 330,-, korvaamista. Täydennys pohjautuu keskeneräiseen asian käsittelyyn pöytäkirjassa.

Vt. rakennustarkastaja:

Hyväksytään lausunto annettavaksi Vaasan hallinto-oikeudelle ja hyväksytään tarkastuskertomuksen toimenpidevaatimukset.

Oikeudenkäyntikulujen korvausvaatimus tulee hylätä perusteettomana.

Päätös:

Esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.