

NS KOTIPESÄN KIINTEISTÖN PERUSKORJAUS

Kvalt 12.11.2020 § 32 *Valmistelija kunnanjohtaja Jari Penttilä puh. 040 680 2202*
Arvio kuntastrategian toteutumisen kannalta: positiivinen

Halsuan kunta osti ns. Kotipesän kiinteistön. Kiinteistöllä tulee tehdä rakennuksen peruskorjaus, jotta se voidaan saada käyttöön. Siihen on tehtävä energiataloutta parantavia toimenpiteitä: ilmanvaihdon uusinta lämmön talteenotolla, lämmön jakeluverkoston uusinta, lisäeritys ja ikkunaremontti. Lisäksi tehdään muita rakenteellisia muutoksia. Kustannusarvio on tällä hetkellä noin 137.000 €.

Halsuan kunnan talousarviossa ei ole määrärahaa kiinteistön investoinnin osalta. Kunnanvaltuusto on aiemmin päättänyt käsitellä oston investointimäärärahan erikseen lisätalousarviossa. Peruskorjaukselle on varattava investointiin lisämääräraha tälle vuodelle ja investointimääräraha ensi vuodelle peruskorjauksen loppuun saattamiseksi. Tälle vuodelle varattava peruskorjauksen investointimääräraha lisätalousarvioon on 90.000 €. Ensi vuodelle varattava investointimääräraha käsitellään talousarviossa vuodelle 2021.

Investointi tehdään ns. omana työnä käyttäen apuna aliurakoitsijoita. Toteutuksesta vastaa kunnan tekninen toimi.

Kjoht:

Kunnanjohtaja esittää, että kunnanvaltuusto ottaa asian kiireellisenä käsiteltäväkseen. Valtuusto päättää laittaa tämän vuoden lisätalousarvioon 90.000 euron investointimäärärahan ns. Kotipesän kiinteistön peruskorjaukseen. Hanke toteutetaan kunnan omana työnä käyttäen apuna aliurakoitsijoita.

Päätös:

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti ottaa asian kiireellisesti käsiteltäväkseen.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.