

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 87  
§ 110

16.09.2020  
18.11.2020

## TONTIN MYYMINEN KAISLARANTA RN:O 56:70

Khall 16.09.2020 § 87

*Valmistelija kunnanjohtaja Jari Penttilä puh. 040 680 2202  
Arvio kuntasterategian toteutumisen kannalta: positiivinen*

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 27.8.2020 § 19, että kunnanhallitukselle annetaan oikeus myydä kunnan omistamasta tilasta Kaislaranta 074-402-56-70 rantatontti tarjousten perusteella.

Tontin koko on noin 3.000 m<sup>2</sup>. Rakennusoikeutta tontilla on 220 m<sup>2</sup>.

### Kjoht:

Kunnanjohtaja esittää, että kunnanhallitus päättää laittaa tontin julkiseen myyntiin tarjousten perusteella.

### Päätös:

Kunnanhallitus päätti laittaa tontin julkisesti myyntiin. Myynnistä ilmoitetaan kunnan ilmoitustaululla, kuntatiedotteessa sekä Perhonjokilaakso lehdessä. Tarjousten jättöaika päättyy 31.10.2020 klo 15.00.

Khall 18.11.2020 § 110 *Valmistelija kunnanjohtaja Jari Penttilä puh. 040 680 2202*

Rantatontti oli julkisesti myynnissä ja siitä tuli kolme tarjousta. Korkeimman tarjouksen 5.100 € teki Jarmo Pollari.

### Kjoht:

Kunnanjohtaja esittää, että rantatontti myydään korkeimman tarjouksen tehneelle Jarmo Pollarille 5.100 eurolla. Tontin perustaminen vaatii suuria maansiirtotöitä, minkä johdosta tontin käypä arvo tarjouksen mukainen.

Kaupassa noudatetaan normaaleja kaupaneehtoja. Ostaja maksaa kaupanvahvistajan palkkion, varainsiirtoveron, lainhuudatus- ja lohkomiskustannukset sekä muut mahdolliset kaupan jälkeen aiheutuvat kulut.

### Päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Kunta ei vastaa mahdollisista lisäkustannuksista yksityistien osuudelta.

Merkitään, että kvalt pj Jarmo Pollari poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.