

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 51	23.09.2020
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 64	21.12.2020

## TOIMENPIDEVAATIMUKSET ROSKAANTUNEELLA TILALLA

Rakltk 23.09.2020 § 51

*Valmistelija ympäristösihteeri Mirva Vilppola*

Halsuan kunnan ympäristösihteeri Pia-Lena Närhi suoritti 14.5.2018 tarkastuskäynnin tilalla [REDACTED]. Tarkastuskäynnillä todettiin, että tilan piha-alue sekä lähialue on roskaantunut ja maasta löytyi merkkejä öljypäästöistä. Havaintojen perusteella todettiin, että kyseessä on jätelain (646/2011) tarkoittamasta roskaamisesta ja tilalla on rikottu jätelain roskaamiskieltoa (JäteL § 72).

Halsuan kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta käsitteli tarkastuskäynnin havaintoja kokouksessaan 19.6.2018 § 22. Rakennus- ja ympäristölautakunta antoi [REDACTED] tilan omistajalle siivoamiskehotuksen roskaantuneen alueen siivoamiseksi 10.7.2018 mennessä. Lisäksi siivoamisesta vaadittiin kirjallinen selvitys.

Kehotusta tilan siivoamiseksi ei noudatettu eikä kirjallista selvitystä palautettu määräaikaan mennessä. Halsuan kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksessa 16.10.2019 § 46 päätettiin pyytää tilan omistajalta kirjallista selvitystä, miksi tila on edelleen roskainen ja miten tila siivotaan sekä siivoamisaikataulua 8.11.2019 mennessä.

Kirjallista selvitystä siivoamisesta aikatauluineen ei toimitettu määräaikaan mennessä. Halsuan kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksessa todettiin, että roskaantumisessa on rikottu jätelakia. Tilalle määrättiin kaksi päävelvoitetta:

1. Kiinteistön haltija, [REDACTED], määrätään siivoamaan kiinteistö [REDACTED] siihen kuntoon, ettei siellä vallitse enää jätelain § 72 mukainen roskaamiskiellon vastainen tila 30.6.2020 mennessä. Tämän velvoitteen tehosteeksi asetettiin kiinteä uhkasakko, 8000 €.

2. Jätteiden vastaanottotodistukset tulee säilyttää ja toimittaa niistä kopiot Halsuan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle 15.7.2020 mennessä. Tämän velvoitteen tehosteeksi asetettiin kiinteä uhkasakko, 2000 €.

Vt. Rakennustarkastaja Jari Kauppinen kävi katsomassa tilan ympäristöä 30.6.2020.

Ympäristösihteeri Mirva Vilppola kävi tilalla tarkastuskäynnillä  
19.8.2020.

Ympäristösihteeri Mirva Vilppola toteaa, että tilan ympäristö on siistiytynyt vuoden 2018 tilanteesta. Tältä osin hallintopakkomennettelyä voidaan luopua.

Edelleen kuitenkin on puutteita, joita vaaditaan korjattavaksi:

1. Pilaantuneet rehu- ja olkipaalit on hävitettävä asianmukaisesti 31.10.2020 mennessä ja siitä on ilmoitettava tekniseen toimistoon, kun se on suoritettu.
2. Tilalla oleva lantala on liian pieni suhteessa eläinmäärään. [REDACTED] on antanut ymmärtää, että tilalla on käytössä kaksi etälantala. Varalla olevien etälantaloiden piirustukset ja pinta-alat tulee toimittaa ympäristösihteerille 31.10.2020 mennessä. Mikäli tilan lantalan ja etälantaloiden yhteenlaskettu tilavuus on riittävä ja voidaan todeta, että ennenkuin lantaa on liikaa, sitä myös kuljetetaan toisiin lantaloihin, asia on siltä osin kunnossa. Jos etälantaloiden tietoja ei toimiteta, taikka niiden tilavuus ei riitä, tulee tilan yhteydessä oleva lantala tyhjentää ja laajentaa. Lantalan laajentaminen vaatii rakennusvalvonnalta toimenpideluvan ja lupa tulee hakea asianmukaisin lantalaapiirustuksin ennen lantalan laajentamista. Toimenpideluvan hakeminen 30.11.2020 mennessä.
3. Tielle tippunut lanta on siivottava pois välittömästi, jollei niin ole jo tehty.
4. Ehdotetaan hankkimaan kontteja, tai muuta sääsuojaa, joihin kierätettävää jätettä voisi kerätä.
5. Ehdotetaan, että pakkausjätettä (muovi ja pahvi) vietäisiin Ringin keräyspisteeseen viikoittain.
6. Työkoneet tulee sijoittaa oman tontin alueelle ja keskitetysti muutama paikkaan, niin etteivät ne olisi hajallaan pitkin tilaa.
7. Suositellaan työkoneiden alle laitettavan ns. tippasuojaa, jotta voidaan estää mahdollisten öljy- ja polttoainevuotojen pääsy maaperään ja pohjaveteen.

Ympäristösihteeri:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy edellä mainitut vaatimukset ja ehdotukset annettavaksi tilanomistajalle.

Päätös:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi tilanomistajalle annettavat vaatimukset ja ehdotukset.

Rakltk 21.12.2020 § 64 *Valmistelija Mirva Vilppola*

Ympäristösihteeri Mirva Vilppola kävi 19.8.2020 tilalla [REDACTED] tarkastuskäynnillä. Tilalla havaittiin puutteita, jotka vaadittiin korjattavaksi.

Määräaikaan mennessä [REDACTED] toimitti ympäristösihteerille tilan yhteydessä olevan lantalan sekä kahden etälantalan pinta-ala- ja tilavuustiedot. Lantaloiden yhteenlaskettu tilavuus riittää tilan nykyiselle eläinmäärälle.

Määräaikaan mennessä [REDACTED] ilmoitti ympäristösihteerille hävittäneensä pilaantuneet olki- ja rehupaalit. Todisteeksi lähetettiin valokuvia ympäristöstä.

Ympäristösihteeri yritti tavoitella [REDACTED] tullakseen tarkastamaan tehdyt toimenpiteet, mutta useista yrityksistä huolimatta yhteydenottoihin ei vastattu, eikä tarkastuskäyntiä saatu sovittua.

Vt. raktark:

Vt. rakennustarkastaja esittää, että rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee tilanteen tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.