



Halsuan kunta

HONKAKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoiteita, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita.
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
- ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN PARANNETTAVA TIELINJAUS.
- OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet.
- SÄHKÖLINJA 2 x 400kV.
- OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPPELI
Maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.
- TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle piste- tai linjavälillä rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
- Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden tulee sijoittua osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
- TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SUIJANTI.
- OHJEELLINEN SÄHKÖASEMA.
Alueellesaa rakentaa sähköaseman ja tuulivoimapuiston toimintaa tukevia toimisto-, huolto- ja varastorakennuksia.
- MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE.
Muinaismuistola (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kaivaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Kohteen numero viittaa yleiskaavan selostuksen kohdeluetteloon.
- LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n ja/tai Vesilain 11 §:n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

- Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset.
- Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisten sekä nykyisten peruserustettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.
- Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 16 tuulivoimalaa.
- Yksittäisen tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.
- Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficom:ilta.
- Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.
- Yleiskaava-alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Kaavan hyväksyminen (kunnanvaltuusto)	
Kaavan hyväksymisvaihe (KH)	
Kaavaehdotus uudestaan nähtävillä	1.6.2021 - 30.6.2021
Kaavaehdotus uudestaan (KH)	19.5.2021 § xx
Kaavaehdotus nähtävillä	2.7.2020 - 31.8.2020
Kaavaehdotus (KH)	29.6.2020 § 65
Kaavan valmisteluvaiheen aineisto ja kaavaluonnos nähtävillä	10.12.2019 - 7.2.2020
Kaavan valmisteluvaihe (KH)	5.12.2019 § 128
Kaavan vireilletulo (KH)	20.3.2019 § 37
Halsuan kunta	Mittakaava 1:10 000
HONKAKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA	Koordinaatio Jari Alatalo
FCG	Suunnittelu, työnmero ja piirustuksen numero Ehdotus
Päiväys 19.5.2021	Yhteyshenkilö Jari Alatalo
Suunn. Tolppanen Janne, arkkitehti	Yhteyshenkilö Janne Tolppanen



FCG Finnish Consulting Group Oy
Elektronikkatie 6, 3.krs.
00590 Oulu
Puh. 0104999
www.fcg.fi

YKS 901 P37638 EHDOTUS