

KIINTEISTÖN VETTYMINEN

Rakltk 27.10.2021 § 34 *Valmistelija ympäristösihteeri Mirva Vilppola*

"B" vaatii kuntaan 13.10.2021 tiedoksi toimittamallaan kirjelmällään toimenpiteitä sen vuoksi, että B:n omistamalle kiinteistölle 74-402-56-60 valuu vesiä yläpuoliselta pellolta (kiinteistö 74-402-2-392). Kiinteistötietojärjestelmän mukaan pellon omistaa "A" ja sitä viljelee "C". Pellolla on kirjelmän mukaan aiemmin vuonna 2021 tehty salaojituksia C:n toimesta. B ja C eivät ole keskenään päässeet sopuun vesien johtamisesta.

Vesilain 5. luvun § 5 mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee ojitusta koskevan erimielisyyden, joka ei edellytä vesilain § 3 nojalla lupaa. Kuntaan on toimitettu tiedoksi 19.10.2021 päivätty ELY-keskuksen selvityspyyntö, joka on osoitettu kiinteistön 74-402-2-392 omistajalle. Kyseisen pellon ojitustoimenpiteistä ei ole tehty vesilain mukaista ojitusilmoitusta ELY-keskukselle. Pelto sijaitsee osittain Isoharjun pohjavesialueella. Jos ojitusta suunnitellaan pohjavesialueella, tulee ojitusilmoitus aina tehdä. Koska vesilain edellyttämää ilmoitusta ei ole tehty, on ojituksen mahdollinen luvanvaraisuus vielä epävarma.

Ympäristösihteeri:

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee B:n kirjelmän sekä ELY-keskuksen pellon omistajalle lähettämän selvityspyynnön tiedoksi. Koska ei vielä tiedetä, tarvitseeko ojitus vesilain mukaisen luvan, on epäselvyyttä toimivaltaisesta viranomaisesta. Lautakunta odottaa ELY-keskukselta selvityspyynnöstä saatuja lisätietoja.

Päätös:

Kirjelmä ja selvityspyyntö merkitään tiedoksi ja odotetaan selvityspyynnöstä saatavia lisätietoja.