

REKIPOLSKAN, LÄMMÖN JA KVT-VESIHUOLLON TOIMITUSJOHTAJAN
AJANKOHTAISKATSAUS

TARKLK 20.02.2020 § 4 Valmistelija lautakunnan sihteerin Annika Rauma puh. 050 4436 880

Tarkastuslautakunnan työohjelman mukaisesti Vesa Jouppila on kutsuttu kertomaan hallinnoimien yhtiöittensä ajankohtaisista asioista.

Esitys

Tarkastuslautakunta merkitsee selostuksen tiedokseen.

Toimitusjohtaja Vesa Jouppila kertoi tarkastuslautakunnalle mm. seuraavaa:

Kiinteistö Oy Rekipolska

- 13 asuntoa valmistui viime vuonna
- tänä vuonna suunnitellaan entisen päiväkodin tontin rakentamista, rakentaminen aloitetaan ensi vuonna. Alue rakennetaan kolmessa eri vaiheessa.
- peruskorjauskohde menossa, valmis juhannukseksi
- toisen kohteen peruskorjausta suunnitellaan
- asuntojen käyttöaste on 90 - 95 %
- vanhemmat asunnot eivät tahdo kelvata vuokralaisille
- vuokrat tarkistettu vuosittain talousarvion teon yhteydessä
- positiivinen tulos aina tavoitteena
- viime vuoden tilinpäätös ei ole vielä valmis
- Rekipolska ja Lämpö tekevät nykyään paljon yhteistyötä kunnan teknisen toimen kanssa, mm. yhteishankintoja ym. ja tämä toimii nyt hyvin.

Kaustisen Lämpö Oy

- lämpöyhtiössä on investoitu toimintavarmuuteen, laitokset toimivat tällä hetkellä hyvin
- seuraava investointi on runkolinjan uusiminen vanhalta laitokselta kylälle, tulee olemaan iso investointi, kun rakennetaan ihan uusi linja.
- varavoimalaitteet on olemassa
- investoinnit ovat kannattaneet, hyötysuhde on hyvä
- tilinpäätöksessä viime vuodelta voittoa noin 71.000 €.

KVT-vesihuolto

- Vesa Jouppila aloitti KVT:n toimitusjohtajana loka-marraskuussa
- tilitoimistopalvelut on myös siirretty Kaustiselle vaihdon myötä
- Puhdistamo on Kaustisen, Vetelin ja Teerijärven yhteinen
- Vesilaitos on kunnan
- KVT on palkannut oman puhdistamon hoitajan, joka tulee jatkamaan kun nykyinen jää eläkkeelle
- yhtiön viime vuoden tilinpäätös tulee olemaan noin 54 € ylijäämäinen

Päätös

Tarkastuslautakunta merkitsi Vesa Jouppilan ajankohtaiskatsauksen tie-

dokseen.
