

LAUSUNNON ANTAMINEN ENKLAAVIALUEIDEN SIIRTÄMISESTÄ KAUSTISEN KUNNASTA
KRNUUNPYYN KUNTAAN

32/5.54.540/2020

KHALL 25.05.2020 § 85 Valmistelija tekninen johtaja Ilkka Närhi puh. 040 7698 668
Liite 3

Maanmittauslaitos on pienten erillisten alueiden siirtämisestä kunnasta toiseen annetun lain (1197/1997) 3 §:n nojalla laatinut seuraavan luettelon niistä erillisistä alueista eli enklaaveista, joita Maanmittauslaitos ehdottaa siirrettäväksi päätöksellään Kaustisten kunnasta Kruunupyyn kuntaan. Asianomaisille kunnille ja maanomistajille varataan mahdollisuus tehdä huomautuksia luetteloon sisältyvistä siirtoehdotuksista. Siirtoehdotus koskee 3,56 ha suuruista palstaa (236-404-12-86).

Luettelon liitteenä on kartta siirrettäväksi esitetystä alueesta. Edellytykset alueiden siirrolle on määrätty edellä mainitun lain 2 §:ssä. Tämä luettelo kartoineen on nähtävillä 12.5.2020 – 18.6.2020.

Enklaavi sijaitsee Päivänevan alueella, jonne on suunnitteilla kaivoshanke. Kaivoshankkeen rikastamon mahdollinen sijoituspaikka olisi Päiväsaaren alue, joka sijaitsee enklaavin itärajalla. Kaavoituksen sekä tarvittavien viranomaislupien myöntämisen kannalta tilanne vaikeutuu, mikäli rikastamo rakennettaisiin kahden kunnan rajalle. Kuntarajaa voidaan joutua siirtämään asemakaavoitushankkeessa tilusvaihtona Maanmittauslaitoksen toimitusinsinöörin toimesta, koska kuntaraja todennäköisesti tulee olennaisesti haittaamaan tavoiteltujen maankäyttöyksiköiden muodostamista. Kortteli/tontti tai rakentamisalue ei voi toimia järkevästi, jos sen halki kulkee kuntaraja. Toiminnan ja rakennusten järkevä sijoittelu ja luvitus voi tällöin olla pahimmassa tapauksessa mahdotonta ilman kuntarajan siirtoa.

Näin ollen mahdolliset huomautukset on toimitettava kirjallisina Maanmittauslaitoksen kirjaamoon viimeistään 18.6.2020. Huomautuksen yhteydessä on mainittava asian asiainumero MML 10147/04 03 01/2020. Huomautusten tekemiseen varatun ajan kuluttua Maanmittauslaitos tekee kuntasiirroista päätöksen.

Kaustisen kunnasta ehdotetaan siirrettäväksi Kruunupyyn kuntaan seuraavat rekisteriyksiköt ja -yksiköiden osat.

Erillisalue A,	pinta-ala 3,56 ha
Rekisteriyksiköt	Omistajat
236-404-12-86 Olli-Näätinki	Eero Johannes Rantamäki
3,56 ha suuruinen palsta	Esko Olavi Rantamäen kuolinpesä.

Alue sijaitsee keskellä Kruunupyyn kunnan aluetta, lähellä turvetuotantoaluetta, kartta alueesta on esityslistan liitteenä.

Esitys kj.

Kunnanhallitus lausuntonaan toteaa, että se toteaa lausuntonaan Maanmittauslaitokselle:

Kaustisen kunta esittää, että 3,56 ha palstan siirtoa vastaan Kaustisen kuntaan siirretään yhtä suuri alue enklaavin itärajalla olevasta Päiväsaaren alueesta kaivoshankkeen vaatiman kaavoituksen ja viranomaislupien myöntämisen selkeyttämisen vuoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjaan merkittiin, että tekninen johtaja Ilkka Närhi oli tämän pykälän ajan paikalla kutsuttuna asiantuntijana klo 18.36-18.43.
