

LAUSUNTO FINDEST PROTEIN ASEMAKAAVALUONNOKSESTA

YMPLTK 15.09.2020 § 36 Valmistelija ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi puh. 040 7393 977

Asia

Kaustisen kunta pyytää lausuntoa Findesta Protein Oy:n asemakaavaluonnoksesta.

Kaustisen kunnanhallitus on kokouksessaan 15.6.2020 päättänyt käynnistää asemakaavan laatimisen Findest Protein Oy:n omistamalle alueelle Tarhatien varrelle. Asemakaavan tavoitteena on osoittaa alue teollisuusalueeksi sekä nostaa alueen rakennusoikeutta Findest Protein Oy:n suunnitelmien mahdollistamiseksi. Yhtiöllä on tällä hetkellä suunnitteilla kiinteistöille uuden jätevedenpuhdistamon rakentaminen, mikä tulee parantamaan teollisuuslaitokselta poistuvan veden laatua ja minimoimaan tältä osin Perhönjoen typpikuormitusta. Lisäksi yhtiöllä on alustavia suunnitelmia nykyisten tuotteiden jatkojalostuksen kehittämiseksi ja toteutuessaan myös nämä vaatisivat lisärakennusten rakentamista kiinteistöille. Kaavoituskustannuksista vastaa Findest Protein Oy ja alueen kaavoituksesta tehdään kaavoitus- ja maankäyttösopimus.

Esitys

Ympäristölautakunnalla ei ole huomautettua kaavaluonnoksesta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toni Peltoniemi poistui ennen pykälän käsittelyn alkua klo. 17:18. Puheenjohtajana jatkoi Sanna Penttilä klo 17:18 - 17:37.
