

## POIKKEUSLUPAHAKEMUS / VÄHÄ-KORKIAKANGAS 8:177

YMPLTK 27.01.2021 § 6 Valmistelija vt. rakennustarkastaja John Nyman puh. 040 723 7020

## Asia

Asianosaiset hakevat poikkeamislupaa kerrosalaltaan 161m<sup>2</sup>:n asuinrakennuksen ja 93m<sup>2</sup>:n suuruisen talousrakennuksen rakentamiseksi. Kerrosluvultaan 1, Yhteensä 259 kem<sup>2</sup>. Aiottu rakentamispaikka on pinta-alaltaan noin 9900m<sup>2</sup>:n suuruinen tila 236-401-8-183, joka sijaitsee Känsälässä, Ojasaarentien varrella.

Aiottu rakennuspaikka sijaitsee 2006 hyväksytyin ja voimassa olevan Järvelä-Salonkylä osayleiskaavan kaava-alueella, kaavamerkinnällä M, MAA- ja METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE. Poikkeamista haetaan kyseisestä määräyksestä. Kaavaselityksen mukaan alueelle sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvää täydennysrakentamista.

## Esitys

Ympäristölautakunta myöntää poikkeamisluvan liitteen mukaisena

## Päätös

Hyväksyttiin

---