

KAUSTISEN KUNNAN PUHTAUSPALVELUT

TEKLTK 04.05.2021 § 56 Valmistelija tekninen johtaja Ilkka Närhi, puh 040 769 8668.

Hankinta on kilpailutettu Cloudia palvelun kautta EU kynnysarvot ylittävänä hankintana Hilmassa hankintailmoitukset.fi - palvelussa. Hankinta lähetettiin julkaistavaksi TED (Tender Electronic Daily) - tietokannassa. Hankintamenettelynä avoin menettely.

Hankinnan kohteena on puhtauspalvelut Kaustisen kunnan kohteisiin.

Kohteet jaettiin 4 osa-alueeseen,

osa-alue 1: Koulukohteet sisältäen jakelukeittiötehtäviä.

osa-alue 2: Musiikkilukion ja Telkis.

osa-alue 3: Urheilutalo.

osa-alue 4: Ns. muut kohteet, joissa myös jakelukeittiötehtäviä.

Puhtauspalvelut sisältävät ylläpitosiivouksen, harvemmin tehtävät siivoustyöt sekä perussiivoustehtävät. Osassa kohteista on myös jakelukeittiötehtäviä.

Palvelusopimus on määräaikainen 3 + 2 vuotta ja sopimuksen aloitus on suunniteltu alkavan 2.8.2021. Musiikkilukion osalta aloitus 1.12.2021. Sopimuksessa mahdollisuus optioon, ajalle 2.8.2024 – 31.7.2026 (optioaika 2 vuosi, vuosi-kerrallaan. Tilaaja päättää mahdollisen 1. optiovuoden käytöstä 30.12.2023 mennessä ja 2. optiovuoden käytöstä 30.12.2024 mennessä tästä ilmoitetaan kirjallisesti kohteen palveluntuottajalle.

Kilpailutuksessa lasketaan yhdet laadulliset vertailupisteet, joita käytetään kaikissa tarjoajan tarjoamissa kohteissa.

Laatupisteisiin lisätään osa-aluekohtaiset hintapisteet ja korkeimman pistemäärän saanut katsotaan parhaaksi tarjoukseksi.

Määräaikaan 19.04.2021 klo 12:00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

16.4.202111:51:15 LT Siivous Oy (3155982-7)
PUHTAUSPALVELUT, Koulukohteet
PUHTAUSPALVELUT, Musiikkilukio ja Telkis
PUHTAUSPALVELUT, Kaustisen Urheilutalo
PUHTAUSPALVELUT, muut kohteet

16.4.202116:43:06 Puhdistuspalvelut Cleaning Design Oy (FI18045357)
PUHTAUSPALVELUT, Koulukohteet
PUHTAUSPALVELUT, Musiikkilukio ja Telkis
PUHTAUSPALVELUT, Kaustisen Urheilutalo
PUHTAUSPALVELUT, muut kohteet

16.4.202116:38:08 RTK-Palvelu Oy (FI26593238)

PUHTAUSPALVELUT, Musiikkilukio ja Telkis
PUHTAUSPALVELUT, Kaustisen Urheilutalo

19.4.202111:17:53 SOL Palvelut Oy (2160299-1)
PUHTAUSPALVELUT, Koulukohteet
PUHTAUSPALVELUT, Musiikkilukio ja Telkis
PUHTAUSPALVELUT, Kaustisen Urheilutalo
PUHTAUSPALVELUT, muut kohteet

Tarjoajien tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja täyttivät soveltavuuteen liittyvät kriteerit.

Pirjo Rahkonen on PTT Consultilta kutsuttuna asiantuntijana asian esittelyn ajan.

Esitys tekninen johtaja Esitys annetaan kokouksessa.

Esitys tekninen johtaja Tekninen lautakunta hyväksyy hinta-laatumenettelyllä kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset tehneet tarjoajat osa-alueittain seuraavasti:

Osa-alue 1	L&T Siivous Oy
Osa-alue 2	L&T Siivous Oy
Osa-alue 3	RTK-Palvelu Oy
Osa-alue 4	SOL Palvelut Oy

Optiokohteiden hyväksyntä päätetään erikseen.

Päätös Hyväksyttiin.

Pöytäkirjaan merkitään, että Marko Rahkonen jääväsi itsensä ja poistui käsittelystä sukulaissuhteen takia asian päätöksen käsittelyn ajaksi klo 19:08-19:10.