

POIKKEAMISHAKEMUS LOMA-ASUNNON MUUTOS VAKITUISEKSI ASUMUKSEKSI 236-401-8-47

YMPLTK 20.05.2021 § 26 Valmistelija rakennustarkastaja Markus Palosaari puh. 040 8262 577

Asia

Hakija hakee poikkeuslupaa MRL 171 §:n mukaista poikkeamista loma-asunnon muuttamiseksi pysyväksi asuinrakennukseksi. Osayleiskaavan kaavamerkinnän mukaan RA-alueelle saa rakentaa enintään 60 ke-m² loma-asunnon. Hakija on jo aikaisemmin saanut poikkeamisluvan isomman loma-asunnon rakentamiselle, joka nyt halutaan muuttaa pysyväksi asuinrakennukseksi. Lisäksi hakija hakee rakennusoikeutta 150 ke-m² asti, jotta he voisivat rakentaa myös pihapiiriin sopiva varasto/autotallirakennus.

Nykyinen loma-asunto on aikoinaan toiminut Salon lakkitehtaan toimipisteenä ja se on siirretty nykyiselle paikalleen ja kunnostettu musoviraston ohjeistuksia noudattaen.

Esitys rak.tark:

Ympäristölautakunta päättää rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun poikkeamisluvan.

Päätös

Hyväksyttiin
