

## TÄYTTÖLUPA RAKENNUTTAJA-TYÖPÄÄLLIKÖN TOIMEN PERUSTAMISEEN

TEKLTK 01.06.2021 § 75 Valmistelija tekninen johtaja Ilkka Närhi, puh 040 769 8668.

Teknisellä toimella on aikaisemmin ollut vakituinen toimi, jonka tehtäviin on kuulunut teknisen toimen huoltotukikohdan henkilöstön työnohjaus sekä eri hankkeiden rakennuttamis- ja valvontatehtävät.

Tehtävää on toukokuun 2018 jälkeen hoidettu määräaikaikaisilla resursseilla ja viimeksi tehtävä on ollut jaettuna teknisen johtajan sekä kunnallistekniikan asentajan, etumiehen välillä.

Nykyisillä henkilöstöresursseilla eri hankkeiden edistäminen käytettävissä olevan työajan puitteissa on haastavaa, eikä hankkeiden valvontaan ole käytettävissä riittävästi työaika. Toimen täyttämällä tekninen toimi palaisi vastaavaan henkilöresurssiin, mikä on ollut käytettävissä vuonna 2018.

Uuden toimen nimike olisi rakennuttaja-työpäällikkö. Tehtävän henkilö toimisi tiiviisti yhteistyössä teknisen johtajan kanssa toimien kunnan kiinteistö- ja kunnallistekniikan kunnossapidon sekä investointihankkeiden valmistelun parissa.

Rakennuttaja-työpäällikön tehtävänkuvan tehtävät:

*Kaavateiden ja yksityisteiden kunnossapidon valvonta ja ohjaustehtävät.*

*Rakennushankkeiden valvonta ja rakennuttajatehtävät.*

-Rakennuttamisvastuu teknisellä johtajalla.

*Kunnan rakennuskannan kunnossapidon valvonta ja ohjaustehtävät.*

*Vesi- ja viemäriverkoston rakentamisen sekä peruskorjauksen valvonta- ja ohjaustehtävät.*

-Tekninen johtaja vastaa vesilaitoksen toiminnasta.

-Vesilaitoshoitaja on teknisen johtajan alaisuudessa.

*Ulkoalueidenhoidon valvonta- ja ohjaustehtävät.*

Rakennuttaja-työpäällikkö toimisi teknisen johtajan alaisuudessa ja henkilö olisi kunnallisteknisten asentajien, kiinteistönhoitajien, ulkoalueiden hoitajan sekä kirvesmiehen lähiesimiehenä.

Nykyinen teknisen toimen käyttötalouden budjetissa ei ole varauduttu pysyvään palkkamenojen lisäykseen.

Esitys tekninen johtaja Esitys annetaan kokouksessa.

Esitys tekninen johtaja Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se myöntää täyttölupaa rakennuttaja-työpäällikön tehtävän täyttämiseen 1.8.2021 alkaen ja järjestää tehtävän tarvitseman taloudellisen resurssin.

Päätös

Hyväksyttiin.