

KAUPPAKIRJA

Myyjä	Kaustisen kunta, os. PL 10, 69601 KAUSTINEN, 0178981-6
Ostaja	Irmeli Hartikainen Esa Hartikainen
Luovutuksen kohde	Kaustisen kunnan Kaustin kylässä Mutka -nimisestä tilasta RN:o 12:30 (kiinteistötunnus 236-401-12-30) noin 736 m ² :n määräala, joka on rajattu oheiseen karttaliitteeseen. Alue on kaavassa merkitty VL-alueeksi, eikä sillä ole rakennusoikeutta.
Kauppahinta	Kauppahinta on neljäsataa (400) euroa.
Muut kauppaehdot	

1. Kauppahinta maksetaan eri laskua vastaan kuukauden kuluessa siitä, kun Kaustisen kunnanvaltuuston tätä kauppaa koskeva päätös on lainvoimainen. Maksun viivästymiselle lasketaan korkolain mukainen viivästyskorko, eräpäivästä maksupäivään.
2. Hallinta- ja omistusoikeus siirtyvät ostajalle sen jälkeen, kun kauppahinta on kokonaisuudessaan maksettu.
3. Tätä kauppaa ei seuraa mitään muuta irtaimistoa.
4. Määräala myydään velkarasitteista vapaana.

Kaupasta ja määräalaan kohdistuvista veroista ja maksuista vastaa ostaja omistusoikeuden siirtymisestä alkaen.

Kaupanhahvistajan palkkion sekä lohkomiskulut maksaa ostaja.

Tämä kauppakirja sitoo Kaustisen kunta vasta sen jälkeen, kun Kaustisen kunnanvaltuusto on kaupan hyväksynyt.

Tätä kauppakirjaa on laadittu kolme samanlaista kappaletta, yksi ostajalle, yksi myyjälle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Kaustinen . päivänä xkuuta 20xx

KAUSTISEN KUNTA

Arto Alpia
kunnanjohtaja

Ilkka Närhi
tekninen johtaja

Kaupan ehdot sitoudun täyttämään.

Paikka ja aika edellä mainitut.

Irmeli Hartikainen

Esa Hartikainen

Julkisen kaupanvahvistajan todistus

Kauppanvahvistajana todistan, että tekninen johtaja Ilkka Närhi Kaustisen kunnan puolesta luovuttajana sekä Irmeli ja Esa Hartikainen luovutuksen saajina ovat olleet yhtä aikaa läsnä luovutusta vahvistettaessa. Olen tarkistanut allekirjoittajien henkilöllisyyden ja todennut, että luovutuskirja on tehty maakaaren 2 luvun 1 §:ssä säädetyllä tavalla.

Kaustisella päivänä xkuuta 20xx.

x

Maanmittauslaitoksen määräämä julkinen kaupanvahvistaja
Kaupanvahvistajan tunnusnumero x

