

AIKA 04.02.2020 klo 18:00 - 18:57

PAIKKA Kunnantalon kahvio

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
1	VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN TIEDOTTAMINEN TEKNISELLE LAUTAKUNNALLE	3
2	TALOUSARVIOVUODEN 2020 KÄYTTÖSUUNNITELMA	4
3	SIIVOOJAN TOIMI / IRTISANOUTUMINEN JA SIIVOOJAN TOIMEN TÄYTTÖLUPA	5
4	SIIVOOJAN TOIMI / IRTISANOUTUMINEN JA TÄYTTÖ MÄÄRÄAJAKSI	6
5	LÄÄKÄRINTALON PURKU-URAKKA HANKINTAPÄÄTÖS	7
6	Oksakosken ja Möttösen osayleiskaavojen laatimisen käynnistäminen ja vireilletulo	8
7	SELONTEKO RAKENNUSTARVIKKEIDEN HANKINNASTA 2019	10
8	TIETOONSAATETTAVAT ASIAT	12

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Linna Matias	18.00 - 18.57	puheenjohtaja	
	Rannila Maria	18.00 - 18.57	varapuheenjohtaja	
	Kytölä Mika	18.00 - 18.57	jäsen	
	Lassila Henry	18.00 - 18.57	jäsen	
	Polvilampi Kirsi	18.00 - 18.57	jäsen	
	Riihimäki Marika	18:36 - 18.57	jäsen	
	Syrjälä Toni	18.00 - 18.57	jäsen	
	Ukskoski Sanna	18.00 - 18.57	jäsen	
	Syrjälä, Väinö	18.00 - 18.57	varajäsen	
	MUU	Hietaniemi Antti	18:36 - 18.57	kh:n pj
Kytölä Matti		18.00 - 18.57	kh:n edustaja	
Anisimaa Alpo		18.00 - 18.57	tekninen johtaja	
POISSA	Alatalo Ilona		jäsen	
	Laajala Lauri		kunnanjohtaja	

KÄSITELLYT ASIAT 1 - 8

LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ALLEKIRJOITUKSET

Matias Linna puheenjohtaja	Alpo Anisimaa pöytäkirjanpitäjä
-------------------------------	------------------------------------

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mika Kytölä ja Henry Lassila. Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Perhossa 11.2.2020

Mika Kytölä	Henry Lassila
-------------	---------------

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITO Tämä pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla 12.2.2020 alkaen.

Tekninen lautakunta

04.02.2020

Tekninen lautakunta

§ 1

04.02.2020

VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN TIEDOTTAMINEN TEKNISELLE LAUTAKUNNALLE

Tekla § 1 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706.*

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus tai lautakunta voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Otto-oikeutta pitää lain mukaan käyttää viimeistään sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä (Kuntalaki 134 §).

Hallintosäännön 63 §:n mukaan päätöspöytäkirjaa pitävä viranhaltija toimittaa lautakunnalle, johtokunnalle tai kunnanhallitukselle luettelon tekemistään viranomaispäätöksistään lautakunnan, johtokunnan tai kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen otto-oikeuden käytön ratkaisemista varten niiltä osin kuin ne eivät ole ristiriidassa kuntalain 92 §:n 5 mom. kanssa.

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 1.11.2019-29.1.2020 ja siivous- ja ravitsemuspäällikön viranhaltijapäätökset ajalta 1.-29.1.2020 esityslistan oheismateriaalina.

Lisätietoja tästä päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706.

Ehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

04.02.2020

Tekninen lautakunta

§ 2

04.02.2020

TALOUSARVIOVUODEN 2020 KÄYTTÖSUUNNITELMA

3/02.02.02/2020

Tekla § 2 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Käyttösuunnitelmilla toimitukset jakavat tehtäväalueen määrärahat tuloarvion taloudellisen vallan siirtämisen ja toiminnan tulosten vastuun kannalta tarkoituksenmukaisiin tulosyksiköihin ja vastaavasti investointiosassa hankeryhmän / hankkeen määrärahat ja tuloarviot kohteisiin sekä asettavat samalla valtuuston määrittämien tavoitteiden kanssa yhdenmukaiset tarkennetut tavoitteet tulosyksiköittäin. Edelleen johtavat viranhaltijat voivat jakaa toimituksen vahvistamien tulosyksiköiden määrärahat, tuloarviot ja tavoitteet pienempiin ja tarkempiin osiin.

Sen jälkeen kun valtuusto on hyväksynyt talousarvion, tulee toimitusten päättää talousarvion laadintavaiheessa hyväksymiensä käyttötalousuunnitelmien tarkistamisesta vastaamaan valtuuston hyväksymää talousarviota.

Edelleen viranhaltijoiden tulee tarkistaa käyttötalousuunnitelmaehdotuksensa vastaamaan toimituksen hyväksymää tulosyksikön käyttösuunnitelmaa.

Käyttösuunnitelmien on sopeuduttava myös valtionapupäätöksiin. Toimitukset vastaavat siitä, että tulot kertyvät kunnalle käytettyjen määrärahojen suhteessa.

Kunnanvaltuusto on vahvistanut teknisenlautakunnan laatiman vuoden 2020 talousarvion ja vuosien 2021 - 2022 talous- ja toimintasuunnitelman kokouksessaan joulukuussa. Talousarvion perusteluissa on valtuusto asettanut toiminnalliset tavoitteet sekä osoittanut tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot toimituksille tehtävien hoitamiseen.

Käyttösuunnitelma esitellään kokouksessa.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta merkitsee talousarviovuoden 2020 käyttösuunnitelman tiedoksi ja esittää käyttösuunnitelman kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

04.02.2020

Tekninen lautakunta

§ 3

04.02.2020

SIIVOOJAN TOIMI / IRTISANOUTUMINEN JA SIIVOOJAN TOIMEN TÄYTTÖLUPA

Tekla § 3 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Siivooja [REDACTED] on jättänyt irtisanomisilmoituksen 23.8.2019 ja hänen työsuhteensa päättyy 29.2.2020 tätä ennen hän pitää pois kertyneet lomapäivät. Toimea on hoidettu määräaikaisella sopimuksella vuosiloman ajan.

Talousarviossa on varattu määräraha vakinaisen toimen henkilöstökuluihin, joten ei ole perustetta jatkaa tehtävää määräaikaisena.

Kunnanhallituksen linjauksen mukaisesti laadittu hakuilmoitus sekä arviointilomake on oheismateriaaleissa lautakunnan hyväksyttäväksi.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää

1. myöntää [REDACTED] eron 29.2.2020 ja ja kiittää Perhon kunnan hyväksi tehdystä työurasta
2. anoa siivoojan toimen täyttölupaa kunnanhallitukselta,

jos kunnanhallitus myöntää täyttöluvan päättää

1. hyväksyä laaditun hakuilmoituksen ja arviointilomakkeen
2. valtuuttaa teknisen johtajan käynnistämään siivoojan rekrytoinnin
3. nimetä haastattelu ryhmään tekninen johtajan, vs. siivous- ja ravitsemispäällikön, teknisen lautakunnan puheenjohtajan sekä varapuheenjohtajan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

04.02.2020

Tekninen lautakunta

§ 4

04.02.2020

SIIVOOJAN TOIMI / IRTISANOUTUMINEN JA TÄYTTÖ MÄÄRÄAJAKSI

Tekla § 4 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Siivooja [REDACTED] on jättänyt 27.1.2020 irtisanomisilmoituksen eläköitymisen vuoksi ja hänen työsuhteensa päättyy 1.5.2020. Tätä ennen 12.3.2020 alkaen hän pitää pois kertyneet lomapäivät.

Siivous- ja ravitsemispäällikkö [REDACTED] on ilmoittanut halukkuutensa siivoojan toimeen määräajaksi oppisopimuksella, kehittääkseen alan osaamista ennen virkaan palaamistaan. Määräajan pituus olisi noin yksi vuosi, jonka ajaksi tarvitaan ravitsemistyöntekijän tehtävään määräaikainen sijainen, sillä keittiöltä on siirretty vastaava ravitsemistyöntekijä [REDACTED] vs. siivous- ja ravitsemispäällikön tehtävään ja keittiöllä on ravitsemistyöntekijä [REDACTED] siirretty vt. vastaavaksi ravitsemistyöntekijäksi järjestelyn ajaksi.

Kunnanhallituksen linjauksen mukaisesti laadittu määräaikaisen ravitsemistyöntekijän hakuilmoitus sekä arviointilomake on oheismateriaaleissa lautakunnan hyväksyttäväksi.

Talousarviossa on varattu määräraha vakinaisten toimien henkilöstökuluihin. Määräaikaisten järjestelyiden päätyttyä tarkastellaan vakituisen siivoojan toimen täyttö.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää

1. myöntää [REDACTED] eron 1.5.2020 ja kiittää Perhon kunnan hyväksi tehdystä työurasta
2. täyttää siivoojan toimen yhden vuoden määräajaksi sisäisellä siirrolla ja oppisopimuksella
3. anoa yli talousarviovuoden kestävän määräaikaisen ravitsemistyöntekijän toimen täyttölupaa kunnanhallitukselta,

jos hallitus myöntää täyttöluvan,

1. hyväksyy laaditun määräaikaisen ravitsemistyöntekijän hakuilmoituksen sekä arviointilomakeen
2. valtuuttaa teknisen johtajan käynnistämään määräaikaisen ravitsemistyöntekijän rekrytoinnin
3. nimetä haastattelu ryhmään tekninen johtajan, vs. siivous- ja ravitsemispäällikön, teknisen lautakunnan puheenjohtajan sekä varapuheenjohtajan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

04.02.2020

Tekninen lautakunta

§ 5

04.02.2020

LÄÄKÄRINTALON PURKU-URAKKA HANKINTAPÄÄTÖS

Tekla § 5 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Päiväkoti hankkeeseen liittyen on pyydetty tarjoukset vanhan lääkäritalon purku-urakasta. Tarjouspyyntö julkaistiin kunnan verkkosivuilla ja lisäksi lähetettiin alueella toimineille purku-urakoitsijoille. Tarjoukset pyydettiin jättämään 13.1.2020 klo 12:00 mennessä.

Tarjoukset on avattu teknisessä toimistossa 14.1.2019, avauspöytäkirja oheismateriaaleissa.

Tarjouksen jättivät Mestariurakajat Oy 39.300,00 € (alv 0 %), Kone- ja Työpalvelu J.Leppälä 67.000,00 € (alv 0 %), Koneurakointi- ja Kuljetus J.Isomöttönen Oy 42.480,00 € (alv 0 %), Caiwin Oy 42.900,00 € (alv 0 %), Purkupiha Oy 57.540,00 € (alv 0 %), Tapani Saari Oy 64.770,00 € (alv 0 %) ja VS Purku Oy 53.900,00 € (alv 0 %).

Halvimman tarjouksen antoi Mestariurakajat Oy.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää tilata Lääkäritalon purku-urakan Mestariurakajat Oy:ltä hintaan 39.300,00 € (alv 0%).

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Tekninen lautakunta

04.02.2020

Tekninen lautakunta

§ 69

10.12.2019

Tekninen lautakunta

§ 6

04.02.2020

OKSAKOSKEN JA MÖTTÖSEN OSAYLEISKAAVOJEN LAATIMISEN KÄYNNISTÄMINEN JA VIREILLETULO

14/10.02.02/2019, 2/10.02.02/2019

Tekla § 69 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Oksakosken ja Möttösen osayleiskaavojen laadintaan on varattu talousarvion suunnitelmavuosille 2020 ja 2021 yhteensä 60.000 euron määrärahat. Tarjouspyynnöt osayleiskaavojen laatimisesta on julkaistu hankintailmoitus.fi -palvelussa 29.10.2019 ja tarjoukset on pyydetty jättämään 3.12.2019 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät FCG ARKKITEHDIT - FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy jonka vertailupisteet on 46,4 pistettä ja tarjoushinta 103.900,00 € (alv 0 %), Sweco Ympäristö Oy jonka vertailupisteet on 51,3 pistettä ja tarjoushinta 68.600,00 € (alv 0 %) ja Plandea Oy jonka vertailupisteet on 54,0 pistettä ja tarjoushinta 49.800,00 € (alv 0 %).

Vertailupisteiden perusteella Plandea Oy antoi hintalaatusuhteeltaan edullisimman tarjouksen.

Tarjousten avauspöytäkirja ja pisteiden vertailutaulukko oheismateriaaleissa.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää hyväksyä Plandea Oy:n tarjouksen ja tilata Oksakosken ja Möttösen osayleiskaavojen laatimisen Plandea Oy:ltä tarjoushintaan 49.800,00 € (alv 0 %).

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Tekla § 6 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Oksakosken ja Möttösen osayleiskaavojen laatijan Plandea Oy:n kanssa on pidetty aloituskokous. Kaavoituksen käynnistämisestä, vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS:n) nähtäville asettamisesta tarvitaan lautakunnan päätös.

Kuulutusluonnos ja OAS oheismateriaaleissa.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää:

1. käynnistää Oksakosken ja Möttösen osayleiskaavojen kaavoituksen
2. asettaa kuulutuksen kaavoituksen vireilletulosta
3. asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS:n) nähtäville siihen asti kunnes kaavaehdotus asetetaan nähtäville

Tekninen lautakunta04.02.2020

Tekninen lautakunta

§ 69

10.12.2019

Tekninen lautakunta

§ 6

04.02.2020

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kh:n pj Hietaniemi Antti ja teknisen lautakunnan jäsen Riihimäki Marika saapuivat kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18:36.

Tekninen lautakunta

04.02.2020

Tekninen lautakunta

§ 17

05.03.2019

Tekninen lautakunta

§ 7

04.02.2020

SELONTEKO RAKENNUSTARVIKKEIDEN HANKINNASTA 2019

Tekla § 17 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Tekninen toimisto on pyytänyt toimitus- ja hintaehtoja Perhon kunnan kiinteistöjen ja liikelaitosten korjaus-, muutos- ja kunnossapitotöissä tarvittavista päivittäistarvaroista vuodelle 2019.

Päivittäistavarat hankintaan vuonna 2019 paikallisista kaupoista käyttökohteen ja kaupan sijainti sekä tarvikehinta huomioiden. Suuremmista rakennustarvike-eristä tullaan pyytämään työmaakohtaiset erillistarjoukset. Tarjoukset on pyydetty toimittamaan 15.2.2019 klo 12:00 mennessä.

Tarjouksen jättivät Perhon talouskauppa ja Rauta-maatalouskeskus Kipakka Oy.

Tarjoukset on avattu teknisessä toimistossa 15.2.2019. Avauspöytäkirja ja vertailu taulukko oheismateriaaleissa.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus:

Lautakunta päättää

1. hyväksyä jätetyt toimitusehdot, sekä
2. valtuuttaa teknisen toimen hankkimaan vuonna 2019 päivittäiset rakennustarvikkeet pääsääntöisesti halvimman tarjouksen tuotteittain toimitusehtojen mukaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekla § 7

Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Vuoden 2019 rakennustarvikkeiden hankinnasta on tullut esille, että kaikkien kilpailutettujen tuotteiden osalta ei olla noudatettu tarjousten mukaisia hintoja. Tekninen toimi on keskeyttänyt vuoden 2020 rakennustarvikkeiden kilpailutuksen ja käynnistänyt selvityksen vuonna 2019 tehdyistä hankinnoista. Alustavan selvityksen mukaan poikkeamia on löytynyt joten selvitystä jatketaan tarkemmalla tasolla. Tarkemman selvityksen pohjalta tullaan laatimaan tarkennuksia rakennustarvikkeiden tarjouspyyntöön ja hankinta tapaan.

Alustava selvitys oheismateriaaleissa.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus:

Lautakunta merkitsee alustavan selvityksen tiedoksi ja työryhmään nimeää teknisen johtajan, rakennustarkastajan, teknisen toimen sihteerin, sekä teknisen lautakunnan puheenjohtajan.

Tarkemman selvityksen raportin valmistuttua se tuodaan lautakunnan käsiteltäväksi ja viedään riskienhallinta raporttiin sekä sisäiselle tarkastuslautakunnalle tiedoksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

04.02.2020

Tekninen lautakunta

§ 17

05.03.2019

Tekninen lautakunta

§ 7

04.02.2020

Tekninen lautakunta04.02.2020

Tekninen lautakunta

§ 8

04.02.2020

TIETOONSAATETTAVAT ASIAT

Tekla § 8 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee seuraavat asiat tiedoksi:

1. vesinäytteet
2. sähköhinta kiinnitykset

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS**MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 1-4,6-8
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 5
	HallintolainkäyttöL 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite PERHON KUNTA tekninen lautakunta PL 20 69951 PERHO Pykälät 5 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksen voi jättää myös sähköisesti kirjaamo@perho.com.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

