

MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUS/ DESTIA OY, LAHNASEN KALLIOALUE

Ymp § 7 *Valmistelija rakennustarkastaja Jyri Harju, puh. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.*

Asia

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n ja ympäristönsuojelulain (527/2014) 47 a §:n mukainen lupahakemus kalliokiviainesten ottamiseen Perhon kunnan Perhon kylässä sijaitsevalle tilalle Lahnasen kallioalue 584-401-12-160.

Hakija

Destia Oy
Lohkarekuja 1
62100 Lapua
(y-tunnus 2163026-3)

Luvan hakemisen peruste

Maa-ainesten ottaminen on luvanvaraista maa-aineslain 4 §:n perusteella. Louhintatoiminta on luvanvaraista ympäristönsuojelulain (liite 1, kohta 7c) perusteella kun kiviainesta käsitellään yli 50 päivää. Maa-aineslain 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Ympäristönsuojelulain 34 §:n mukaan ympäristölupahakemuksen ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena Perhossa toimii Perhon ympäristölautakunta.

Hakemus

Destia Oy hakee maa-aineslain 4 §:n mukaista maa-aineslupaa ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaista ympäristölupaa Perhon kunnan Perhon kylässä, Lahnasen Kallioalue 584-401-12-160 nimiselle tilalle. Lupaa haetaan kalliokiviaineksen ottoon, louhimiseen ja murskaukseen, käytettäväksi erilaisiin maa-, vesi- ja ympäristörakentamiskohteisiin. Destia Oy hakee maa-aineslain 21 §:n mukaista lupaa aloittaa maa-aineksen ottotoiminta ennen kuin maa-aineslupapäätös on saanut lainvoiman. Alueelle haetaan myös ympäristönsuojelulain 527/2014 199§ mukaista lupaa aloittaa lupamääräysten mukainen toiminta muutoksenhausta huolimatta.

Ottamisalue, Lahnasen kallioalue, sijaitsee Perhon Kellokoskella, Perhon keskustasta noin 13 km Kokkolan suuntaan, Lehmikiven metsätien varressa noin 900 m Vt-13:sta. Ottamisalueella on voimassa oleva maa-aineslupa joka päättyy 8.3.2020.

Suunnitelma-alueen pinta-ala on 4,023 ha ja ottamisalueen kokonaispinta-ala on 1,7 ha. Otettavan kallioaineksen kokonaisotto 100 000 m³-ktr. Ottamislupaa haetaan kymmeneksi (10) vuodeksi, jolloin laskennallinen vuosittainen ottamismäärä on 10 000 m³-ktr. Ottamissyvyys on on syvimmillään 18 m. Ottamistoiminnassa pyritään tasoon +143.0.

Ottamisalueella oleva pintamaa kuoritaan ja varastoidaan suunnitelma-alueen reunoille. Välivarastoitavaa pintamaata syntyy alueelta arviolta 6 800 m³. Toiminnassa ei synny ylijäämämateriaalia. Pintamaat ja muut mahdolliset myyntiin kelpaamattomat materiaalit hyödynnetään pohjan muotoiluun.

Murskaus suoritetaan urakoina, yleensä kerran vuodessa. Yhden murskausjakson

pituus on yleensä 4-12 viikkoa (20-60 työpäivää). Murskauksessa käytetään siirrettävää murskauslaitosta. Tulevan louhoksen luiskat jätetään arvioidun tulevan vesipinnan alapuolisilta osilta syntyvään kaltevuuteen n. 9:1. Vesipinnan yläpuoliset luiskat loivennetaan kaltevuuteen n. 1:2 ja verhoillaan pintamailla. Jyrkkien luiskien kohdalle rakennetaan suoja-aita. Työmaa-alueesta varoitetaan kyltein.

Ympäristö

Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole suojeltuja alueita tai -kohteita. Alue on metsätalousaluetta ja lähin asuinrakennus sijaitsee noin 800 m:n päässä suunnitelma-alueesta etelään. Loma-asutusta ei ole lähistöllä.

Ottamisalue ei sijaitse pohjavesialueella eikä sen läheisyydessä sijaitse talousvesikaivoja. Ottamisella ei muuteta pohjavesiolosuhteita.

Kaavoitus

Alue sijoittuu Keski-Pohjanmaan maakuntakaavassa varatulle kalliokiviaineksen ottamisalueelle EO 3. Alueella ei ole yleis- tai asemakaavaa.

ASIAN KÄSITTELY

Kuuleminen ja muistutukset

Asiaa koskeva hakemus ja ottamissuunnitelma on kuulutettu kunnan ilmoitustaululla 26.11.- 26.12.2019 välisen ajan. Naapurien kuuleminen on suoritettu kunnan toimesta. Kuulutus on julkaistu Keski-Pohjanmaa lehdessä sekä kunnan internetsivulla. Kuulemisaikana hakemuksesta on jätetty kaksi muistutusta.

Muistutukset

Kiinteistön Koivula 584-401-12-166 omistajat ovat jättäneet hakemuksesta muistutuksen. Muistutuksessaan he toteavat, että heidän metsäpalstalleen johtava tie kulkee hakemuksen mukaisen tilan Lahnasen kallioalue 12:160 läpi, jatkuen metsätienä omistamallaan palstalla. Kulkuoikeus tilalle Koivula 12:166 on merkitty tilan Lahnasen kallioalue 12:160 kautta. Maa-ainesten ottamisen ja jalostamisen yhteydessä on huomioitava, että liikennöiminen ko. metsäpalstalle on mahdollista tilan Lahnasen kallioalue lävitse.

Kiinteistön Eskola 584-401-12-164 omistaja on jättänyt hakemuksesta muistutuksen. Muistutuksessaan hän on todennut, että lupaa ei saa myöntää. Perusteluina on todettu mm. että kyseessä on valtavan suuri ottamismäärä ja pitkä ottoaika. Tuhkapöly ja jopa kivensirpaleet tunkeutuvat puihin, mikä vaikeuttaa metsänhoitotyötä (sahan terä tylsyy).

Hakijan vastine

Vastine kiinteistön Koivula 584-401-12-166 omistajien muistutukseen:

Liikennöinti tilalle Koivula 584-401-12-166 tilan Lahnasen kallioalue 584-401-12-160 kautta varmistetaan koko lupa-ajan.

Vastine kiinteistön Eskola 584-401-12-164 omistajan muistutukseen:

1. Haettava lupamäärä sekä lupa-aika ovat mielestämme tavanomaiset kiviainestoiminnassa.
2. Vaasan hallinto-oikeus on antanut päätöksen vastaavanlaiseen valitukseen edellisen lupakäsittelyn aikana 20.1.2011.
 - pölyleijuman määrään vaikuttavat kiviaineksen kosteus, säättila, ilman

- suhteellinen kosteus, alueen tuuliolot, vuodenaika (kevät, kesä, alkusyksy) sekä laitoksella valmistettava tuote ja käytettävä raaka-aine.
- pölyn leviämistä ympäristöön estetään tarvittaessa kastelemalla ja/tai koteloimalla päästölähteet kattavasti ja tiiviisti taikka käyttämällä muuta pölyn torjumisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.
 - varastokasat ja ajoneuvojen kuormat tarvittaessa kastellaan ja pölyn leviäminen ajoneuvoista toiminta-alueen ulkopuolella estetään esim. kuorma-peitteillä.

Pyydetty ja saadut lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Keski-Pohjanmaan ympäristöterveydenhuollolta. Ympäristöterveydenhuolto on todennut, ettei hakemuksesta ole tarpeen antaa lausuntoa.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa rakennustarkastaja Jyri Harju, puh. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.

Ehdotus: Ympäristölautakunta toteaa, ettei hakemuksessa esitetty kalliokiviaineksen otto aiheuta maa-ainelain (463/97) 3 §:n tarkoittamaa kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista taikka huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantamista.

Ympäristölautakunta päättää, että Destia Oy:lle myönnetään maa-ainesten ottolupa ja ympäristölupa ottamistoiminnalle, tilalle Lahnasen kallioalue 584-401-12-160 Perhon kunnan Perhon kylässä kymmenen (10) vuoden määräajaksi jäljempänä esitetyin lupamääräyksin. Lupa ottamistoiminnan aloittamiselle myönnetään muutoksen hausta huolimatta (maa-ainelaki 555/1981 21 § ja ympäristönsuojelulaki 527/2014 199 §), huomiotuna hallinto-oikeuden päätös koskien saman alueen aiempaa maa-ainelupaa.

Samalla lautakunta hyväksyy ottamissuunnitelmassa esitetyn kaivannaisjätehuoltosuunnitelman, jonka mukaan alueella ei synny pysyvää läjitystä edellyttävää kaivannaisjätettä. Luvan edellytyksenä on, että toiminta tapahtuu hakemuksen ja seuraavien lupamääräysten (YsL 52 §, YSA 15 §) mukaisesti;

OTTAMISALUE

1. Lupa koskee hakemuksen ja ottamissuunnitelman mukaista 1,7 ha:n ottamisaluetta (josta varsinainen ottamisalue 4,023 ha) ja 100 000 k-m³ maa-ainemäärää tilalla Lahnasen kallioalue 584-401-12-160.
2. Ottamisalueen ulkoraja tulee merkitä maastoon selvästi erottuvin paaluin. Ottamisalueella tulee olla selkeästi merkityjä korkeuskiintopisteitä siten, että kaikkialla ottamisalueella on näköpiirissä vähintään yksi kiintopiste. Merkinnät tarkistetaan hakijan koolle kutsumassa alkukatselmuksessa ennen ottamistoiminnan alkua.
3. Alin ottamistaso on +140,00 (N2000). Ottamisalueen I-koordinaatti 361600 ja P-koordinaatti 7021300 (ETRS-TM35FIN). Alin ottamistaso tulee merkitä maastoon selkeästi.

- Ottamisalueen ympärille on rakennettava pysyvä teräsverkkoaita. Ottamisalueella ottamistoiminnan aikaiset jyrkät luiskat on merkittävä vähintään varoitusmerkein ja nauhoin (esim. lippusiima).
- Lupamääräysten noudattamisen vakuudeksi luvan saajan on toimitettava kuntaan 5000 euron suuruinen vakuus ennen ottamistoiminnan aloitusta. Vakuuden on oltava voimassa vähintään yksi vuosi lupa-ajan päättymisen jälkeen. Vakuus palautetaan, kun alue on saatettu lupamääräysten mukaiseen kuntoon ja tämä on todettu luvanhakijan koolle kutsumassa loppukatselmuksessa.

LOUHINTA

- Louhintatoiminta on sallittua klo 06.00 - 22.00 välisenä aikana arkipäivinä maanantaista perjantaihin.
- Räjäytykset on suoritettava suunnitelmallisesti ennalta määriteltynä ajankohtina. Räjäytykset on tehtävä pääsääntöisesti arkipäivinä, klo 08.00 - 18.00 välisenä aikana.
- Kallionporauksessa käytettävät porausvaunut on tarvittaessa pölyämisen estämiseksi oltava varustettu pölynkeräyslaitteilla.

MURSKAUS

- Murskaustoiminta on sallittua klo 06.00 - 22.00 välisenä aikana arkipäivinä maanantaista perjantaihin.
- Pölyn leviämisen estämiseksi on tarvittaessa käytettävä kotelointia ja raaka-aineen vesikastelua.
- Alueella, jossa työkoneet liikkuvat on pölyäminen tarvittaessa estettävä vesikastelulla. Pölynsidontaan ei saa käyttää ympäristölle haitallisia kemikaaleja.

ERI TOIMINTOJEN YHTEISET LUPAMÄÄRÄYKSET

Melu

- Murskaamon ja louhinnan yhteinen melu mukaan lukien työkoneet ja liikenne ei saa ylittää lähimmässä melulle alttiissa kohteessa laitoksen sallittuna käyttöaikana ekvivalenttimelutasoa 55 dB (LAeq). Mikäli toiminnasta epäillään aiheutuvan meluhaittaa, tulee toiminnanharjoittajan selvittää mittauksin äänitaso häiriintyvässä kohteessa. Mittausten tekijällä tulee olla riittävä kokemus ja asiantuntemus melumittauksista.

Päästöt ilmaan

- Laitoksen käyttövoimana on käytettävä suoraa sähköä aina silloin, kun se teknisesti on mahdollista. Mikäli sähkö tuotetaan aggregaateilla on niiden polttoaineena käytettävä kevyttä polttoöljyä, jonka rikkipitoisuus saa olla enintään 0,1 paino%. Sama vaatimus koskee kaikkia kevyellä polttoöljyllä toimivia työkoneita ja laitteita.
- Lähimmässä häiriintyvässä kohteessa laitoksen ja siihen liittyvien toimintojen yhteinen pölyn leijumapitoisuus ei saa ylittää kahden tunnin keräysaikana arvoa 0,4 mg/m³. Teitä on sateettomina aikoina tarvittaessa kasteltava pölyämisen estämiseksi.

Päästöt maaperään ja pohjaveteen

15. Louhintatyön aikana pumpattavat vedet tulee johtaa pois siten, ettei niistä aiheudu haittaa ojituksille ja alapuolisille maa-alueille.
16. Hyödynnettävät jätteet on varastoitava niin, että jätteitä ei joudu ympäristöön tai pohjaveteen eikä varastoinnista aiheudu muutakaan haittaa terveydelle tai ympäristölle.
17. Mikäli alueella varastoidaan polttonesteitä, on ne varastoitava kaksoisvaippasäiliöissä, jotka on varustettava ylitäytön estimillä ja laponestolaitteistolla tai normaalisäiliöissä, jotka on varustettu suoja-aitailla ja katoksilla. Säiliöt on oltava lukittavia.
18. Alueella ei saa varastoida pysyvästi ongelmajätteitä tai jäteöljyjä.
19. Liikkuvien työkonoiden ja autojen öljynvaihto ja pesu alueella on kielletty. Murskaimien ja varastokasojen kastelussa käytettävä vesi on ensisijaisesti imeytettävä käsiteltävään materiaaliin.
20. Toiminnanharjoittajan on nimettävä laitosten toiminnoista vastaava henkilö. Henkilön nimi on ilmoitettava Perhon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.
21. Toiminnanharjoittajan on pidettävä päiväkirjaa laitosten toiminnasta. Kirjanpito on vaadittaessa esitettävä ympäristölupaa valvovan viranomaisen nähtäväksi.
22. Maa-ainesluvan haltijan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle vuosittain edellisenä vuonna otetun aineksen määrä ja laatu tammikuun loppuun mennessä. Ilmoitus tulee tehdä valtakunnalliseen Notto-rekisteriin rekisterinpitäjän erikseen antamien ohjeiden mukaisesti. (MAL 23 a §)
23. Luvansaajan on varmistettava, että ottamistoiminnassa ja murskaustyössä noudatetaan kyseisistä töistä annettuja työturvallisuuslain ja työsuojelulain mukaisia määräyksiä ja säädöksiä. Räjähdyksissä on noudatettava ajantasaista valtioneuvoston päätöstä räjäytys- ja louhintatyön järjestysohjeista ja panostaja-asetusta.
24. Mikäli alueella tapahtuu ympäristöhaittaa aiheuttava vahinko, tulee siitä ilmoittaa välittömästi ympäristölupaviranomaiselle.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT)

25. Työkonoiden ja -menetelmien osalta tulee olla selvillä tekniikan kehitymisestä ja sitä on hyödynnettävä mahdollisuuksien mukaan. Työssä tulee käyttää tekniikkaa, jolla voidaan ehkäistä toiminnan aiheuttama ympäristön pilaantuminen tai tehokkaimmin vähentää sitä, ja jotka soveltuvat ympäristölupamääräysten perustaksi.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Maa-aineslaki (555/1981)

Maa-ainesasetus (91/1982)

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014)

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920)

Jätelaki (646/2011)

Jäteasetus (179/2012)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjeistoista (993/1992)

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Käsittelymaksuna peritään 1638 euroa sekä kuulutus- ja kuulemismaksut toteuman

mukaan. Kyseessä on arvonlisäveroton päätös.

MAKSUSSA SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

- Ympäristönsuojelulaki 205 §
- Maa-aineslaki 23 §
- Perhon kunnanhallituksen päätös kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksaksi 15.5.2017, taksan 121 §.
- Perhon kunnanhallituksen päätös kunnan maa-ainestaksaksi 8.4.2013, taksan 1 §.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.
