

TALOUSARVIOMUUTOS/KIINTEISTÖ OY PERHON KARTANON KORJAUSAVUSTUS

Khall § 116 *Valmistelija Kirsi Anttila, puh 040 684 2850 tai kirsi.anttila@perho.com*

Kiinteistö Oy Perhon Kartano hallinnoi 15 asuntoa neljässä rivitalossa Eeronkujalla sekä paritaloa Oksakoskella.

Perhon kunnan vuoden 2015 tuloksesta muodostettiin 300.000 euron asuntorahasto, jonka tarkoituksena on turvata kunnan vuokra-asunnoista vastaavien kunnan omistamien konserniyhteisöjen taloudellinen toimintakyky ja pitää niiden omistama asuntokanta vetovoimaisena myöntämällä avustuksia asuinhuoneistojen perusparantamiseen ja uusinvestointeihin. Asuntorahastossa on varoja vuoden 2019 lopussa 137.178,18 euroa.

Avustukset rahastosta myöntää kunnanhallitus kunnanvaltuuston päättämien määrärahojen puitteissa. Maksettua avustusta vastaava summa siirretään rahastosta tilinpäätöksen yhteydessä.

Vuosina 2017 - 2019 kunta avusti Kiinteistö Oy Perhon Kartanoa 137.500 eurolla, jolla on uudistettu mm. Eeronkujan 2 ja 4 sadevesijärjestelmä sekä Eeronkuja 4 A- ja B-talojen vesikatot, sekä suoritettu Eeronkuja 2 A-talon kolmen asunnon huoneistoremontit, sisältäen käyttövesiputkiston uusinnan.

Vuoden 2020 aikana on tarkoitus tehdä Eeronkuja 2 A- ja B-talojen vesikattoremontti, sekä Eeronkuja 4 B 7 huoneistoremontti.

Vuosina 2018 - 2019 kunta avusti myös Perhon Opiskelija-asuntoja 24.321,82 eurolla, joka on käytetty viiden soluasunnon remontoimiseen pohjaratkaisultaan toimivammaksi.

Kiinteistö Oy Perhon Kartanon hallituksen pöytäkirja 13.3.2020 sekä korjaussuunnitelma jaetuissa asiakirjoissa, sisältäen avustusanomuksen.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää:

1. esittää kunnanvaltuustolle 50.000 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2020 talousarvioon (kohta 1147 4743 Kunnanhallitus, avustukset konserniyhteisöille) ja

2. mikäli kunnanvaltuusto hyväksyy talousarviomuutoksen, myöntää avustuksen Kiinteistö Oy Perhon Kartanolle edellä esitettyjen remonttien toteutukseen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.
