

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 168
§ 190

09.09.2019
12.10.2020

YHTIÖITTÄMINEN/ASiantuntijapalvelujen hankinta

3/02.07.00/2019

Khall § 168 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com ja taloussihteeri Arja Lindbom, puh. 040 684 2847 tai arja.lindbom@perho.com.*

Kilpailulainsäädännön ja kuntalain muutokset ovat rajoittaneet kunnallisten toimijoiden kilpailua vapailla markkinoilla. Kunnan hoitaessa tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen tulee pääsääntöisesti antaa tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi, yhtiöittämisvelvollisuus (Kuntal 126§, 127§).

Yhtiöittämisen tavoitteena on toisaalta varmistaa, että kunta noudattaa markkinaehtoisen toiminnan osalta voimassa olevia kuntalain säännöksiä, ja toisaalta muodostaa toimijoita, jotka voisi joustavasti toimia toimitilojen tarjoajana nyt ja jatkossa.

Kunnassa on jo useana vuonna pohdittu yhtiöittämisen tarvetta tai toimintojen siirtämistä jo olemassa oleville kunnan kokonaan omistamille yhtiöille teollisuus- ja toimitilojen, asuinhuoneistojen, vesihuollon ja kaukolämpölaitoksen osalta.

Perhon kunnan ja kuntakonsernille tilintarkastuspalvelut tuottava BDO Audiator Oy:n välinen sopimus sisältää tarjouksen lisätöistä (esim. konsulttipalvelut yhtiöittämisessä). Vuoden 2019 talousarviossa ei ole varauduttu selvityksen tekemiseen (5.000 - 10.000 euroa), mutta se voidaan tarvittaessa toteuttaa määrärahamuutoksella konserniavustuksista.

Selvityksessä huomioidaan:

- Yhtiöittämisen taloudelliset edut ja mahdolliset haitat (verotus, kuntalaki, päätöksenteko)
- Yhtiötettävät kohteet (olemassa olevat yhtiöt ja mahdollisten uusien yhtiöiden perustaminen)
- Yhtiöittämisprosessi (osakeantipäätökset, apporttiselvitykset, asiakirjojen laadinta ja rekisteri-ilmoitusten laatiminen, siirtyvien kiinteistöjen kaupanvahvistus ja varainsiirtoveroilmoitusten laatiminen).

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää valtuuttaa kunnanjohtajan tilaamaan yhtiöittämisselvityksen BDO Audiator Oy:ltä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

--- -----

Khall § 190 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

BDO Audiator Oy:n selvitystyön väliraportti annettiin 17.2.2020, jonka jälkeen päädyttiin hakemaan verottajan ennakkoratkaisua verokohtelun osalta yhtiöittämistilanteesta.

Ennakkoratkaisuhakemus jätettiin keväällä ja sitä täydennettiin verottajan pyynnöstä elokuussa.

Verottajan ennakkoratkaisu saatiin syyskuussa.

Yhtiöittämisprosessi jatkuu siten, selvityksen pohjalta Perhon kunta valitsee toteutusvaihtoehdon, jonka mukaisesti valmistellaan yhtiöittämisjärjestelyt ja laaditaan yhtiöittämisen asiakirjat päätöksentekoa ja toimeenpanoa varten.

Verottajan ennakkopäätös ja BDO Audiator Oy:n päivitetty esitys jaetuissa asiakirjoissa.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

1. tutustua selvityksen tuloksiin
2. valita yhtiöittämisen toteutusvaihtoehdon esitetyistä
3. valtuuttaa kunnanjohtajan sopimaan BDO Audiator Oy:n kanssa yhtiöittämisjärjestelyn toteuttamisesta valitulla toteutusvaihtoehdolla.

Päätös: Kunnanhallitus

1. tutustui selvityksen tuloksiin,
2. valitsi yhtiöittämisen toteutusvaihtoehdon 1 a ja
3. valtuutti kunnanjohtajan sopimaan BDO Audiator Oy:n kanssa yhtiöittämisjärjestelyn toteuttamisesta.

Merkittiin, että jäsen Kerttu Anttiroiko-Rauma saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17:25.
