

OIKAISUVAATIMUS MAISEMATYÖLUPAPÄÄTÖKSEEN 21-0046-MAI

Ymp § 33 *Valmistelija rakennustarkastaja Jyri Harju, puh. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.*

██████████ on jättänyt 16.6.2021 päivätyn oikaisuvaatimuksen koskien rakennustarkastajan tekemää maisematyölupapäätöstä 21-0046-MAI. Maisematyölupahakemus koski tilalle ██████████ suunniteltua uudistushakkuuta.

Kyseinen tila sijaitsee Perhon keskustan yleiskaava-alueella. Suunnitellulla hakkuualueella on tehty liito-oravahavainto. Tästä johtuen hakemuksesta on pyydetty Etelä-Pohjanmaan ely-keskuksen lausunto. ELY-keskus on lausunnossaan ottanut kantaa liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoihin (luonnonsuojelulaki 49 §1).

Rakennustarkastaja on lupapäätöstä tehdessään huomioinut ely-keskuksen lausunnon ja ohjeistuksen liito-oravan huomioimiseksi.

Lupapäätöksessä on todettu, että liito-oravan reitille tulee jättää pohjois-eteläsuuntainen käsittelemätön kaistale, joka tulee olla vähintään puuston keskikorkeuden levyinen. Tämä määräys perustuu luonnonsuojelulakiin § 49 mom.1. Maankäyttö- ja rakennuslain 197 §:n mukaan lupa-asiaa ratkaistaessa ja muuta viranomaispäätöstä tehtäessä on noudatettava, mitä luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla määrätään. Tästä johtuen on annettu määräys liito-oravareitin osalta.

Muun alueen osalta lupapäätöksessä on todettu, että liito-oravavyöhykkeen ulkopuolinen alue voidaan käsitellä poimintahakkuuna harventaen. Harvennukselle on annettu mm. ohjeistus jonka mukaan eri puulajien osuudet pysyvät saman suuruisina myös käsittelyn jälkeen. Hakemuksen mukaan liito-oravavyöhykkeen ulkopuolinen alue olisi tarkoitus uudistushakata. Uudistushakkuuta ei voida alueelle tehdä johtuen kaavamerkinnästä "my". Kaavamerkinnän mukaisesti: "alue pyritään säilyttämään mahdollisimman luonnonmukaisena. Rakentaminen ja ympäristönhoito ovat alueella sallittuja niin, että luonnonympäristön ominaispiirteet säilyvät. Maisemaa muuttavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman maisematyölupaa."

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa rakennustarkastaja Jyri Harju, puh. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää hylätä tehdyn oikaisuvaatimuksen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Helena Poranen ja Olavi Lassila ilmoittivat esteellisyytensä (Hallintolaki 28 § 1 mom.) ja poistuivat kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Antti Isomöttönen toimi puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ajan.
