

AIKA 07.06.2021 klo 16:00 - 19:40**PAIKKA** Keskuskoulu, Musiikkiluokka**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
151	SIVISTYSJOHTAJAN VIRAN TÄYTTÖ	154
152	TALOUS JA HALLINTOJOHTAJAN VIRAN TÄYTTÖ	156
153	YHTIÖITTÄMINEN/VUOKRA-ASUNNOT/KIINTEISTÖ OY PERHON KARTANO	158
154	YHTIÖITTÄMINEN/TEOLLISUUSTILAT/PERHON KEHITYSYHTIÖ OY	160
155	VAASAN HALLINTO-OIKEUDEN PÄÄTÖS / KUNNALLISVALITUS / DNRO 00358/20/2299	162
156	OKSAKOSKEN JA MÖTTÖSEN OSAYLEISKAAVOJEN EHDOTUSVAIHEEN VASTINEET JA HYVÄKSYNTÄ	169
157	TALOUSARVIOMUUTOS/KIINTEISTÖ OY PERHON KARTANON KORJAUSAVUSTUS	173
158	TALOUSARVIOMUUTOS/OKSAKOSKEN LÄHILIIKUNTA-ALUEEN KEHITTÄMINEN	175
159	TALOUSARVIOMUUTOS JA KADUNPITOPÄÄTÖKSET/PAPPILANTIE SILLAN PERUSKORJAUS/SAHINTIE (17803/7/1569-1862) JA PAPPILANTIE (18126/1/0-1194)	177
160	KADUNPITOPÄÄTÖS HIETANIEMENTIE (7520/1/0-535)	179
161	KADUNPITOPÄÄTÖS LEPIKONTIE	180
162	KADUNPITOPÄÄTÖS VÄLITIE	181
163	KADUNPITOPÄÄTÖS KUJATIE	182
164	KADUNPITOPÄÄTÖS TÖRMÄNTIE	183
165	KADUNPITOPÄÄTÖS KOULUKANKAANTIE	184
166	KADUNPITOPÄÄTÖS RINTILÄNTIE	185
167	KADUNPITOPÄÄTÖS PIKKU-BERLIININTIE	186
168	KADUNPITOPÄÄTÖS PUHDISTAMONTIE	187
169	KADUNPITOPÄÄTÖS JYRYNKALLIONTIE	188
170	KUNNALLISALOITE/ETÄTYÖSKENTELYTILA PERHON KUNNAN KIINTEISTÖÖN	189
171	KUNNANJOHTAJAN VUOSILOMA 2021	190
172	KUNNANVALTUUSTON 19.4.2021 PIDETYN KOKOUKSEN LAILLISUUS JA TÄYTÄNTÖÖNPANO	191
173	KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUKSET	193
174	LAUTAKUNTIEN PÄÄTÖSTEN TIEDOTTAMINEN	194

	KUNNANHALLITUKSELLE	
175	VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN TIEDOTTAMINEN KUNNANHALLITUKSELLE	195
176	TIETOONSAATETTAVAT ASIAT	196
177	HALLINTOSÄÄNNÖN PÄIVITTÄMINEN/SIIVOUS- JA RAVITSEMISPÄÄLLIKÖN TEHTÄVIEN JAKAMINEN	197

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Hietaniemi Antti	16.00 - 19.40	kh:n pj.	
	Kalliokoski Esa	16.00 - 19.40	kh:n I vpj.	
	Itäniemi Sirpa	16.00 - 19.40	kh:n II vpj.	
	Anttiroiko-Rauma Kerttu	16.00 - 19.40	jäsen	
	Hertteli Anni	16.00 - 19.40	jäsen	
	Jaatinen Tanja	16.00 - 19.40	jäsen	
	Kytölä Matti	16.00 - 19.40	jäsen	
	Peltokangas Tapio	16.00 - 19.40	jäsen	
	Riihimäki Pekka	16.00 - 19.40	jäsen	
MUU	Kirvesmäki Sarita	16.00 - 19.40	kv:n pj.	
	Louhula Matti	16.00 - 19.40	kv:n I vpj.	
	Jylhä Pauli	16.00 - 19.40	kv:n II vpj.	
	Laajala Lauri	16.00 - 19.40	esittelijä	
	Kirvesmäki Armi	16.00 - 19.40	pöytäkirjanpitäjä	
	Sivula Jarkko	16.00 - 17.06	sivan pj.	

KÄSITELLYT ASIAT 151 - 177

LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ALLEKIRJOITUKSET

Pöytäkirja allekirjoitettu sähköisesti.

Antti Hietaniemi
puheenjohtaja

Armi Kirvesmäki
pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pekka Riihimäki ja Anni Hertteli. Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja se on allekirjoitettu sähköisesti.

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITO Tämä pöytäkirja on julkaistu kunnan verkkosivuille 10.6.2021.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Kunnanhallitus

§ 108

26.04.2021

Kunnanhallitus

§ 151

07.06.2021

SIVISTYSJOHTAJAN VIRAN TÄYTTÖ

Khall § 108 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Perhon kunnan hallintosääntöä päivitettiin kunnanvaltuustossa 19.4.2021. Hallintosäännön päivityksen mukaisesti kunnanvaltuusto perusti samassa kokouksessa § 18 Perhon kunnan organisaatioon sivistysjohtajan viran.

Hallintosäännön § 41 mukaan kunnanvaltuusto valitsee kunnanjohtajan, talous- ja hallintojohtajan, sivistysjohtajan ja teknisen johtajan.

Hallintosäännön § 40 mukaan valitseva viranomainen päättää kelpoisuusehdoista, ellei lainsäädännöllä ole erikseen määritelty viran tai toimen edellyttämää kelpoisuutta.

Hallintosäännön § 39 mukaan viran, johon kunnanvaltuusto valitsee viranhaltijan, julistaa kuitenkin haettavaksi kunnanhallitus.

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 19.4.2021 § 18, että sivistysjohtajan viran kelpoisuusehtona on virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, toimialan hallinnon ja eri lakien osaaminen sekä kokemusta kunnallishallinnon tehtävistä.

Hakuilmoitusluonnos sekä arviointipisteytysesitys jaetussa materiaalissa.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

1. julistaa sivistysjohtajan toistaiseksi voimassa olevan viran avoimeen hakuun ja täytettäväksi 1.8.2021 alkaen

2. että viranhakuilmoitus julkaistaan Kuntarekryssä, kunnan www-sivuilla ja Te-palvelujen www-sivuilla

3. että viran kelpoisuusehtona on kunnanvaltuuston 19.4.2021 § 18 vahvistama kelpoisuusehto

4. että haku aika virkaan päättyy 24.5.2021 klo 12:00

5. hyväksyä viran hakuilmoituksen ja arviointipisteytyksen

6. että hakijoiden arviointipisteytykseen osallistuu kunnanvaltuuston ja -hallituksen puheenjohtajistot, sivistys- ja vapaa-ajanlautakunnan puheenjohtaja ja kunnanjohtaja

7. että arviointipisteytysryhmä valitsee haastatteluihin ja mahdolliseen soveltuvuustestaukseen kutsuttavat hakijat

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin seuraavalla lisäyksellä:

8. että kunnanhallituksen kokouspiiri osallistuu haastatteluihin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Kunnanhallitus

§ 108

26.04.2021

Kunnanhallitus

§ 151

07.06.2021

Khall § 151 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Hakuilmoitus julkaistiin lisäksi Opettaja-lehden toukokuun numerossa.

Määräaikaan mennessä virkaan jätettiin 8 hakemusta; Mattila Hanna (Kautokeino, Norja), Martikainen Markus (Turku), Riihimäki Anni (Tervakoski), Valli Raine (Kokkola), Humalainen Pirjo (Seinäjoki), Fridman Jari (Tampere), Porkkala Hannele (Jämsä) ja Heikkilä Jonna (Nakkila).

Arviointipisteytysryhmä pisteytti hakijat 26.5.2021 ja päätti kutsua haastatteluun Anni Riihimäen, Pirjo Humalaisen ja Jonna Heikkilän.

Haastattelut pidettiin 31.5.2021 ja haastattelu ryhmä päätti kutsua soveltuvuustestiin Anni Riihimäen ja Jonna Heikkilän.

Soveltuvuustestin tulokset saadaan maanantaina 7.6.2021 hallituksen kokoukseen mennessä.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös: Kunnanhallitus päätti yksimielisesti esittää kunnanvaltuustolle, että sivistysjohtajan toistaiseksi voimassa olevaan virkaan valitaan Jonna Heikkilä ja varalle Anni Riihimäki.

Merkittiin, että sivistys- ja vapaa-ajanlautakunnan pj. Jarkko Sivula oli paikalla asian esittelyn ja keskustelun aikana ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa klo 17:06.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Kunnanhallitus

§ 107

26.04.2021

Kunnanhallitus

§ 152

07.06.2021

TALOUS JA HALLINTOJOHTAJAN VIRAN TÄYTTÖ

Khall § 107 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Perhon kunnan hallintosääntöä päivitettiin kunnanvaltuustossa 19.4.2021. Uuden hallintosäännön mukaan Perhon kunnassa on talous- ja hallintojohtajan virka. Talous- ja hallintojohtaja toimii Hallinto ja kehittäminen päävastuualueen osastopäällikkönä.

Hallintosäännön § 41 mukaan kunnanvaltuusto valitsee kunnanjohtajan, talous- ja hallintojohtajan, sivistysjohtajan ja teknisen johtajan.

Hallintosäännön § 40 mukaan valitseva viranomainen päättää kelpoisuusehdoista, ellei lainsäädännöllä ole erikseen määritelty viran tai toimen edellyttämää kelpoisuutta.

Hallintosäännön § 39 mukaan viran, johon kunnanvaltuusto valitsee viranhaltijan, julistaa kuitenkin haettavaksi kunnanhallitus.

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 19.4.2021 § 17, että talous- ja hallintojohtajan viran kelpoisuusehtona on soveltuva korkeakoulututkinto, kokemusta talouden, hallinnon ja henkilöstöhallinnon johtotehtävistä, hallinnon lakien tuntemus sekä taloushallinnon tietojärjestelmien tuntemus.

Hakuilmoitusluonnos sekä arviointipisteytysesitys jaetussa materiaalissa.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

1. julistaa talous- ja hallintojohtajan toistaiseksi voimassa olevan viran avoimeen hakuun ja täytettäväksi 1.8.2021 alkaen

2. että viranhakuilmoitus julkaistaan Kuntarekryssä, kunnan www-sivuilla ja Te-palvelujen www-sivuilla

3. että viran kelpoisuusehtona on kunnanvaltuuston 19.4.2021 § 17 vahvistama kelpoisuusehto

4. että hakuaika virkaan päättyy 24.5.2021 klo 12:00

5. hyväksyä viran hakuilmoituksen ja arviointipisteytyksen

6. että hakijoiden arviointipisteytykseen osallistuu kunnanvaltuuston ja -hallituksen puheenjohtajistot ja kunnanjohtaja

7. että arviointipisteytysryhmä valitsee haastatteluihin ja mahdolliseen soveltuvuustestaukseen kutsuttavat hakijat

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin seuraavalla lisäyksellä:

8. että kunnanhallituksen kokouspiiri osallistuu haastatteluihin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Kunnanhallitus

§ 107

26.04.2021

Kunnanhallitus

§ 152

07.06.2021

Khall § 152 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Hakuilmoitus julkaistiin lisäksi Kuntalehden verkkolehden työpaikkailmoituksissa. Määräaikaan mennessä virkaan jätettiin kolme hakemusta; Anssi Lahnalampi (Kokkola), Jari Peltonen (Vaasa) ja Arina Ershova (Pukkila).

Arviointipisteytysryhmä pisteytti hakijat 26.5.2021 ja päätti kutsua haastatteluun kaikki hakijat. Jari Peltonen ja Arina Ershova peruivat hakemuksensa ennen haastatteluja.

Haastatteluryhmä haastatteli Anssi Lahnalammen 31.5.2021.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

1. jatkaa talous ja hallintojohtajan viran hakua 16.7.2021 klo 12:00 saakka,
2. todeta, että virkaa jo hakeneet, voimassa olevat hakemukset, huomioidaan jatkohaussa,
3. että hakijoiden arviointipisteytykseen osallistuu kunnanvaltuuston ja -hallituksen puheenjohtajistot ja kunnanjohtaja,
4. että arviointipisteytysryhmä valitsee haastatteluihin ja mahdolliseen soveltuvuustestaukseen kutsuttavat hakijat ja
5. että haastatteluun osallistuu kunnanhallituksen kokouspiiri.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

YHTIÖITTÄMINEN/VUOKRA-ASUNNOT/KIINTEISTÖ OY PERHON KARTANO

Khall § 153 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kilpailulainsäädännön ja kuntalain muutokset ovat rajoittaneet kunnallisten toimijoiden kilpailua vapailla markkinoilla. Kunnan hoitaessa tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen tulee pääsääntöisesti antaa tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi, yhtiöittämisvelvollisuus (KuntaL 126§, 127§).

Yhtiöittämisen tavoitteena on toisaalta varmistaa, että kunta noudattaa markkinaehtoisien toiminnan osalta voimassaolevia kuntalain säännöksiä, ja toisaalta muodostaa toimijoita, jotka voisi joustavasti toimia toimitilojen tarjoajana nyt ja tulevaisuudessa.

Kunnanhallitus valtuutti kunnanjohtajan tilaamaan yhtiöittämisselvityksen BDO Auditor Oy:ltä 9.9.2019, § 168 ja sen jatkoksi yhtiöittämisjärjestelyn toteutuksen 12.10.2020, § 190.

Asiakirjaluonnokset ovat valmistuneet kevään aikana ja yhtiöittämisasiakirjat ja -prosessi esiteltiin kunnanvaltuustolle iltakoulussa 17.5.2021.

Tarkoituksenmukaisin tapa on toteuttaa vuokra-asuntojen yhtiöittäminen Kiinteistö Oy Perhon Kartanoon tehtävänä apporttisijoituksena.

Apporttisijoitus toteutetaan siten, että Kiinteistö Oy Perhon Kartano järjestää osakeannin kunnalle, ja kunta merkitsee osakeannissa kaikki osakkeet ja maksaa osakkeet apporttiomaisuudella (vuokratalot).

Auktorisoitu kiinteistöarvioija on määrittänyt kohteiden arvon, pois lukien vuokra-asuntojen osalta Kärkelän rivitalo, jonka osalta arvo perustuu kirjanpitoarvoihin. Jaakonkujan kohteisiin osittain sekä Kinniäntien kohteisiin kohdistuu ARA-rajoituksia. Jaakonkujan ARA-kohteisiin kohdistuu Valtiokonttorin myöntämää lainaa, joka siirretään Kiinteistö Oy Perhon Kartanolle. ARA on määrittänyt kohteille korkeimman mahdollisen luovutuskorvauksen, mikä on huomioitu järjestelyä toteutettaessa. Näiden lukujen perusteella laskettu vuokra-asuntojen yhteenlaskettu arvo on n. 2 744 705,00 euroa.

Apporttiomaisuuden omistus- ja hallintaoikeus siirtyvät 31.12.2021 klo 23:59.

Kiinteistö Oy Perhon Kartanon hallitus päätti kokouksessaan 28.5.2021 valtuuttaa hallituksen puheenjohtajan Pekka Riihimäen sekä hallituksen jäsenen Kirsi Anttilan allekirjoittamaan esityksen osakeannin järjestämisestä liitteen mukaisesti.

Kiinteistö Oy Perhon Kartanon hallituksen esitys osakkeenomistajille, apporttiselvitysluonnos, apporttiomaisuuden luovutuskirjaluonnos, osakeantiluonnos ja luettelo apporttiomaisuutena luovutettavista kohteista lisätään jaettuihin asiakirjoihin viimeistään maanantaina 7.6.2021.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

1. esittää kunnanvaltuustolle, että Perhon kunta merkitsee osakkeet Kiinteistö Oy

Kunnanhallitus

07.06.2021

Kunnanhallitus

§ 153

07.06.2021

Perhon Kartanon osakeannista ja sijoittaa vuokratalot Kiinteistö Oy Perhon Kartanoon osakeannin yhteydessä apporttisijoituksena

2. että mikäli kunnanvaltuusto hyväksyy apporttisijoitukset, valtuuttaa kunnanjohtajan edustamaan kuntaa osakeanneista päättävissä yhtiökokouksissa ja allekirjoittamaan luovutuskirjat.

Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. esittää kunnanvaltuustolle, että Perhon kunta merkitsee osakkeet Kiinteistö Oy Perhon Kartanon osakeannista ja sijoittaa vuokratalot Kiinteistö Oy Perhon Kartanoon osakeannin yhteydessä apporttisijoituksena ja

2. mikäli kunnanvaltuusto hyväksyy apporttisijoitukset, kutsuu koolle ylimääräisen yhtiökokouksen päättämään osakeannista.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

YHTIÖITTÄMINEN/TEOLLISUUSTILAT/PERHON KEHITYSYHTIÖ OY

Khall § 154 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kilpailulainsäädännön ja kuntalain muutokset ovat rajoittaneet kunnallisten toimijoiden kilpailua vapailla markkinoilla. Kunnan hoitaessa tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen tulee pääsääntöisesti antaa tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi, yhtiöittämismääräys (KuntaL 126 §, 127§).

Yhtiöittämisen tavoitteena on toisaalta varmistaa, että kunta noudattaa markkinaehtoisuuden toiminnan osalta voimassaolevia kuntalain säännöksiä, ja toisaalta muodostaa toimijoita, jotka voisi joustavasti toimia toimitilojen tarjoajana nyt ja tulevaisuudessa.

Kunnanhallitus valtuutti kunnanjohtajan tilaamaan yhtiöittämisselvityksen BDO Auditor Oy:ltä 9.9.2019, § 168 ja sen jatkoksi yhtiöittämisenjärjestelyn toteutuksen 12.10.2020, § 190.

Asiakirjaluonnokset ovat valmistuneet kevään aikana ja yhtiöittämisasiakirjat ja -prosessi esiteltiin kunnanvaltuustolle iltakoulussa 17.5.2021.

Teollisuustilojen yhtiöittäminen on tarkoituksenmukaisinta toteuttaa Perhon Kehitysyhtiö Oy:öön tehtävänä apportoimisena. Apportoiminen toteutetaan siten, että Perhon Kehitysyhtiö Oy järjestää osakeannin kunnalle ja kunta merkitsee osakeannissa kaikki osakkeet ja maksaa osakkeet apportoimaisuudella (teollisuustilat).

Auktorisoitu kiinteistöarvioija on määrittänyt kohteiden arvon, pois lukien teollisuustilojen osalta Vastaanottohalli, jonka osalta arvo perustuu kirjanpitoarvoon. Teollisuustilojen yhteenlaskettu arvo on n. 755 605,00 euroa.

Apportoimaisuuden omistus- ja hallintaoikeus siirtyvät 31.12.2021 klo 23:59.

Perhon kehitysyhtiö Oy:n hallitus päätti kokouksessaan 2.6.2021 valtuuttaa hallituksen varapuheenjohtajan Samuli Humalajoen ja hallituksen jäsenen Esa Kytölän allekirjoittamaan esityksen osakeannin järjestämisestä liitteen mukaisesti.

Perhon Kehitysyhtiö Oy:n hallituksen esitys osakkeenomistajille, apportoimisluonnos, apportoimaisuuden luovutuskirjaluonnos, osakeantiluonnos ja luettelo apportoimaisuutena luovutettavista kohteista lisätään jaettuihin asiakirjoihin viimeistään maanantaina 7.6.2021.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

1. esittää kunnanvaltuustolle, että Perhon kunta merkitsee osakkeet Perhon Kehitysyhtiö Oy:n osakeannista ja sijoittaa teollisuustilat Perhon Kehitysyhtiö Oy:n osakeannin yhteydessä apportoimisena

2. sekä että mikäli kunnanvaltuusto hyväksyy apportoimisluonnokset, valtuuttaa kunnanjohtajan edustamaan kuntaa osakeannista päättävissä yhtiökokouksissa ja

Kunnanhallitus

07.06.2021

Kunnanhallitus

§ 154

07.06.2021

allekirjoittamaan luovutuskirjat.

Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. esittää kunnanvaltuustolle, että Perhon kunta merkitsee osakkeet Kiinteistö Oy Perhon Kartanon osakeannista ja sijoittaa vuokratalot Kiinteistö Oy Perhon Kartanoon osakeannin yhteydessä apportisijoituksena ja

2. mikäli kunnanvaltuusto hyväksyy apportisijoitukset, kutsuu koolle ylimääräisen yhtiökokouksen päättämään osakeannista.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

VAASAN HALLINTO-OIKEUDEN PÄÄTÖS / KUNNALLISVALITUS / DNRO 00358/20/2299

Khall § 155 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Perhon kunnanhallitus on 10.2.2020, § 36 hylännyt Antti Lindholmin kunnanhallituksen päätöksen 13.1.2020, § 10 kohdista 1 ja 3 tekemän oikaisuvaatimuksen. Antti Lindholm on tehnyt asiasta kunnallisvalituksen Vaasan hallinto-oikeuteen ja vaatinut kunnanhallituksen päätösten kumoamista ja täytäntöönpanon kieltämistä. Lindholm on lisäksi vaatinut, että Perhon kunta veloitetaan korvaamaan hänen oikeudenkäyntikulunsa 500 eurolla.

Vaasan hallinto-oikeus on 12.4.2021 antamallaan päätöksellä (päättösnumero 21/0046/2) jättänyt Lindholmin valituksen osittain tutkimatta, mutta jäljempänä yksilöityjen valitusperusteiden johdosta hallinto-oikeus on kumonnut Lindholmin oikaisuvaatimusta koskevan kunnanhallituksen päätöksen 10.2.2020, § 36 ja palauttanut asian kunnanhallitukselle uudelleen käsiteltäväksi.

Hallinto-oikeuden päätös on julkaistu kunnan [www-sivuilla](http://www.sivuilla) 16.4.2021.

Korkeimmasta hallinto-oikeudesta 02.06.2021 saadun tiedon mukaan hallinto-oikeuden päätöksestä ei ole haettu valituslupaa eikä valitettu Korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

Hallinto-oikeuden päätös on kokonaisuudessaan esityslistan oheismateriaalina jaetuissa asiakirjoissa.

Hallinto-oikeuden ratkaisu asiassa on ollut seuraava:

1. Hallinto-oikeus ei tutki valitusta siltä osin kuin Lindholm on perustanut valituksensa yhteistoimintamenettelyn virheellisyyteen, työsuojeluvaltuutetun irtisanomissuojan loukkaamiseen ja työsopimuslain vastaisuuteen.
2. Muilta osin hallinto-oikeus tutkii valituksen, kumoaa kunnanhallituksen päätöksen 10.2.2020, § 36 ja palauttaa asian kunnanhallitukselle uudelleen käsiteltäväksi.
3. Hallinto-oikeus hylkää täytäntöönpanon kieltämistä koskevan vaatimuksen.
4. Hallinto-oikeus, Lindholmin oikeudenkäyntikuluvaatimuksen enemmälti hyläten, veloitaa Perhon kunnan korvaamaan Lindholmin oikeudenkäyntikulut hallinto-oikeudessa 200 eurolla.

Hallinto-oikeuden ratkaisun perustelut ovat kohdittain seuraavat:

1. Hallintolainkäytön järjestyksessä voidaan tutkia ja ratkaista vain julkisoikeudellista oikeussuhdetta koskeva asia. Työsuhteessa olevan Lindholmin siirtämisessä toiseen tehtävään on kyse yksityisoikeudellisesta, työsopimuslain soveltamisalaan kuuluvasta asiasta. Tämän vuoksi Lindholmin valitusta ei voida uudelleen sijoittamista ja työsuojeluvaltuutetun irtisanomissuojaa koskevalta osin tutkia hallintolain järjestyksessä. Myöskään valitusperustetta, joka koskee yhteistoimintaneuvottelujen lain vastaista menettelyä, ei voida tutkia hallintolain käytön järjestyksessä. Myöskään valitusperustetta, joka koskee yhteistoimintaneuvottelujen lain vastaista menettelyä, ei voida tutkia hallintolainkäytön järjestyksessä. Työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetuin lain 23 §:n mukaan tähän lakiin perustuvat riita-asiat käsitellään yleisessä tuomioistuimessa.

2. Valituksessa esitetyt valitusperusteet, koskien oikaisuvaatimuksen puutteellista käsittelyä, sivistys- ja hallintojohtajan esteellisyyttä, asian puutteellista valmistelua ja kunnanhallituksen toimivallan ylitystä ovat sellaisia kuntalain 135 §:n 2 momentissa tarkoitettuja perusteita, jotka tutkitaan ja ratkaistaan hallintolainkäytön järjestyksessä.

Hallintolain 49 g §:n 1 momentin mukaan, otettuaan oikaisuvaatimuksen tutkittavakseen viranomaisen voi muuttaa hallintopäätöstä, kumota päätöksen tai hylätä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuspäätöksessä on annettava perusteltu ratkaisu oikaisuvaatimuksessa esitettyihin vaatimuksiin.

Lindholm on tehnyt kunnanhallituksen päätöksestä 13.1.2020, § 10 oikaisuvaatimuksen muun ohella sillä perusteella, että kunnanhallitus on ylittänyt toimivaltansa ja asia on ollut puutteellisesti valmisteltu.

Oikaisuvaatimukseen antamassaan päätöksessä kunnanhallitus on todennut, että se ei ota näihin perusteisiin kantaa, koska perustelu pohjautuu kokonaisuudessaan näkemys- ja mielipide-eroihin. Lindholmin oikaisuvaatimusta ei ole edellä lausutun perusteella ja hallintolain 49 g §:n 1 momentti huomioon ottaen käsitelty lainmukaisesti, joten hallinto-oikeus kumoaa kunnanhallituksen oikaisuvaatimuksen johdosta tekemän päätöksen ja palauttaa asian kunnanhallitukselle uudelleen käsiteltäväksi.

Kun kunnanhallituksen oikaisuvaatimuksen johdosta tekemä päätös on edellä todetun perusteella kumottu, asiassa ei ole tässä vaiheessa tarpeen lausua valituksessa esitetyistä kunnanhallituksen päätöistä 13.1.2020, § 10 koskevista valitusperusteista.

3. Täytäntöönpanon kieltämiseen ei ole ilmennyt aihetta.

4. Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 95 §:n 1 momentin mukaan oikeudenkäynnin osapuoli on velvollinen korvaamaan toisen osapuolen oikeudenkäyntikulut kokonaan tai osaksi, jos erityisesti asiassa annettu ratkaisu huomioon ottaen on kohtuutonta, että tämä joutuu itse vastaamaan oikeudenkäyntikuluistaan.

Pykälän 2 momentin mukaan korvausvelvollisuuden kohtuullisuutta arvioitaessa voidaan lisäksi ottaa huomioon asian oikeudellinen epäselvyys, osapuolten toiminta ja asian merkitys asianosaiselle.

Kun otetaan huomioon erityisesti asiassa annettu ratkaisu, olisi oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 95 §:n 1 momentin tarkoittamalla tavalla kohtuutonta, jos Lindholm joutuisi pitämään oikeudenkäyntikulunsa vahinkonaan. Lindholm ei ole yksilöinyt, mitä kuluja hänellä on ollut. Hallinto-oikeus katsoo, että Lindholmin kohtuullisina oikeudenkäyntikuluina voidaan pitää 200 euroa.

Oikaisuvaatimusta koskevan asian palauttaminen kunnanhallitukselle uudelleen käsiteltäväksi

Hallinto-oikeuden antaman päätöksen johdosta kunnanhallituksen tulee ottaa uudelleen käsiteltäväksi Antti Lindholmin 29.1.2020 päivätty oikaisuvaatimus koskien kunnanhallituksen 13.1.2020, § 10 päätöskohtia 1 ja 3, joiden osalta kunnanhallitus on tehnyt seuraavat päätökset:

1. hyväksynyt Järvinet Oy:n tarjouksen palkkahallinnon palveluiden tuottamisesta Perhon kunnalle 1.4.2020 alkaen kokonaistaloudellisesti edullisimpana.

3. siirtänyt Antti Lindholmin koulunkäynnin ohjaajan tehtävään koulutushalukkuuden ja kiinnostuksen ilmaisun perusteella 1.8.2020 alkaen vanhana työntekijänä.

Kunnanhallituksen päätös 13.1.2020, § 10 on kokonaisuudessaan esityslistan oheismateriaalina jaetuissa asiakirjoissa.

Oikaisuvaatimuksessaan Lindholm on vaatinut oikaisua ja päätöksen poistamista edellä mainittujen kohtien 1 ja 3 osalta. Lisäksi Lindholm on esittänyt, että kunnanhallitus pidättäytyy päätöksen täytäntöönpanosta siihen saakka, kunnes kunnanhallituksen päätös on saanut lainvoiman.

Lindholmin 29.1.2020 päivätty oikaisuvaatimus on kokonaisuudessaan esityslistan oheismateriaalina jaetuissa asiakirjoissa.

Kunnanhallitus on päätöksellään 10.2.2020, § 36 hylännyt Lindholmin oikaisuvaatimuksen perusteettomana todeten, että sivistys- ja hallintojohtaja on valmistellut oikaisuvaatimuksen kohteena olevia asioita viranhoitoon liittyvinä tehtävinä, eikä näin ollen ole ollut esteellinen yhteistoimintaneuvotteluihin liittyviä asioita käsiteltäessä ja että kunnanhallituksen 13.1.2020, § 10 päätös ja päätöstä edeltäneet neuvottelut on toteutettu yhteistoimintalain mukaisesti.

Kunnanhallituksen päätös 10.2.2020, § 36 on kokonaisuudessaan esityslistan oheismateriaalina jaetuissa asiakirjoissa.

Lindholm on tehnyt oikaisuvaatimuksensa muun ohella sillä perusteella, että kunnanhallitus on ylittänyt toimivaltansa ja että asia on ollut puutteellisesti valmisteltu. Näiden perusteiden osalta kunnanhallitus on oikaisuvaatimusta koskevassa päätöksessään todennut, ettei se ota näihin perusteisiin kantaa, koska perustelu pohjautuu kokonaisuudessaan näkemys- ja mielipide-eroihin.

Hallintolain 49 g §:n 1 momentin mukaan, otettuaan oikaisuvaatimuksen tutkittavakseen viranomaisen voi muuttaa hallintopäätöstä, kumota päätöksen tai hylätä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuspäätöksessä on annettava perusteltu ratkaisu oikaisuvaatimuksessa esitettyihin vaatimuksiin.

Hallinto-oikeuden päätöksen mukaan Lindholmin oikaisuvaatimusta ei ole kunnanhallituksen päätökseen kirjattujen toteamusten ja hallintolain 49 g §:n 1 momentti huomioon ottaen käsitelty lainmukaisesti ja tästä syystä hallinto-oikeus on kumonnut kunnanhallituksen oikaisuvaatimuksen johdosta tekemän päätöksen ja palauttanut asian kunnanhallituksen uudelleen käsiteltäväksi.

Hallinto-oikeus ei ole muilta osin katsonut tarpeen lausua valituksessa esitetyistä kunnanhallituksen 13.1.2020, § 10 koskevista valitusperusteista. Hallinto-oikeus on tehnyt päätöksen kuitenkin siitä, ettei täytäntöönpanon kieltämiseen ole ilmennyt aiheutta.

Hallinto-oikeuden päätöksen mukaisesti kunnanhallituksen on käsiteltävä Lindholmin oikaisuvaatimus uudelleen huomioon ottaen edellä hallinto-oikeuden päätöksessä esitetyt puutteet ratkaisun perustelujen osalta.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

1. ottaa uudelleen käsiteltäväksi Antti Lindholmin 29.1.2020 päivätyn oikaisuvaatimuksen koskien kunnanhallituksen 13.1.2020, § 10 päätöskohtia 1 ja 3 ja oikaisuvaatimuksessa esitettyjen vaatimusten osalta kunnanhallitus päättää

2. että sivistys- ja hallintojohtaja on valmistellut oikaisuvaatimuksen kohteena olevia asioita viranhoitoon liittyvinä tehtävinä Perhon kunnan voimassa olleen hallintosäännön 53 §:n kohdan 8 mukaan vastaten kunnan henkilöstöhallinnosta virkavastuulla. Sivistys- ja hallintojohtaja valmistelee hallintosäännön mukaisesti henkilöstöhallintoa koskevat asiat kunnanhallitukselle ja päätösesityksestä kunnanhallitukselle vastaa kunnanjohtaja. Näin ollen sivistys- ja hallintojohtaja Pääkkö ei ole ollut esteellinen asian valmistelussa, käsittelyssä eikä kirjaamisessa.

Perusteluna tämän päätöskohdan osalta kunnanhallitus toteaa, että oikaisuvaatimuksen perusteluissa on viitattu Mervi Pääkön oikaisuvaatimuksen tekijästä tekemään työturvallisuuslain 28:1 §:n 7 kohdan mukaiseen ilmoitukseen. Ilmoitus on käsitelty kunnan toimintamallin mukaisesti ja siitä on järjestetty kuulemistilaisuus 24.10.2019. Kuulemistilaisuudessa molemmat osapuolet hyväksyivät työnantajan esityksen kirjattavaksi kuulemispöytäkirjaan. Työnantajan ratkaisuksi kirjattiin, että häirintäilmoitus ei johda toimenpiteisiin. Tästä kuulemisesta on annettu kunnanhallitukselle selonteko 27.1.2020, § 29. Kunnanhallituksen päätökseksi on kirjattu asiaa koskevan selvityksen tiedoksi saaminen ja kunnanhallitus on todennut asian tulleen loppuun käsitellyksi. Sivistys- ja hallintojohtaja Pääkkö ei ole ollut esteellinen oikaisuvaatimuksessa väitetyllä tavalla.

3. että oikaisuvaatimuksen kohteena oleva asia on valmisteltu oikein ja huolellisesti, eikä kunnanhallitus tai esitystä valmistelevat viranhaltijat ole ylittäneet toimivaltaansa.

Perusteluna tämän päätöskohdan osalta kunnanhallitus toteaa, että asian valmistelun taustalla on kunnanvaltuuston 26.8.2019 päätöksen 39 §:n mukaisen talousohjelman vuosille 2019 - 2022 toimeenpano.

Talousohjelma valmisteltiin kunnanhallituksen 13.5.2019, 103 §:ssä nimetyn talouden tasapainottamisryhmän työnä. Työryhmän laajassa työssä valmisteltiin Perhon kunnalle talousohjelma, johon koottiin keinot ja toimenpiteet, joiden avulla kunnan talouden kehitys voidaan oikaista suunnitellulle ja kuntatalouden kannalta kestäväälle tasolle. Tasapainotustyöryhmä analysoi talousohjelman laadinnan taustalle luottamushenkilöorganisaation ja kunnan henkilöstöorganisaation rakenteet, kustannukset ja kehittämismahdollisuudet, kunnan omistamien kiinteistöjen, toimitilojen ja metsäomaisuuden nykytila ja kehittämismahdollisuudet, kunnan lakisääteisten ja ei lakisääteisten palveluiden nykytila ja kehittämismahdollisuudet, toimintatapojen muutosmahdollisuudet ja niiden taloudelliset vaikutukset, kunnan perimien taksojen ja maksujen sekä verojen korotusten mahdollisuudet ja taloudelliset vaikutukset sekä elinkeinopolitiikan muutosten mahdollistamat vaikutukset kuntatalouteen.

Talousohjelman 2019 - 2022 yksi monista toimenpiteistä oli palkkahallinnon ulkoistaminen. Palkkahallinnon ulkoistamiseen johtanut asian perusteellinen valmistelu käynnistyi siten, että Talouden tasapainotustyöryhmä pyysi kokouksessaan 27.8.2019

johtavia viranhaltijoita selvittämään palkanlaskennan ulkoistamista ja sen taloudellisia vaikutuksia Perhon kunnalle. Sivistys- ja hallintojohtaja pyysi kolmelta palkkahallinnon toimijalta tarjoukset palkkahallinnon ulkoistamisesta. Toimijat olivat Accountor Oy, Sarastia Oy ja Järvinet Oy. Tarjous pyydettiin laatimaan siten, että se sisältää palkanlaskennan Perhon kunnan Populus-lisenssillä. Tarjoukset saapuivat kahdelta toimijalta Sarastia Oy:ltä ja Järvinet Oy:ltä. Tarjouksia käsiteltiin Talouden tasapainotustyöryhmän kokouksessa 24.9.2019. Selvitys palkkahallinnon taloudellisista vaikutuksista ja yhtiöittämisvelvoite johtivat siihen, että kunnanhallitus päätti kokouksessaan 7.10.2019, 187 §:ssä käynnistää toimistotiimin neljän henkilön yhteistoimintamenettelyn. Palkkahallinnossa oli tuolloin 1,25 henkilöä. Palkkahallinnon ulkoistamisen myötä palkanlaskennasta väheni olennaisesti ja pysyvästi 1 toimi. Pysyvä ja olennainen väheneminen on irtisanomisperuste. Henkilöstöhallinnossa tarvitaan kuitenkin 1 kokoaikainen henkilöstösihteeri.

Palkkahallinnon ulkoistamista koskeva päätös on siten syntynyt laajan ja perusteellisen valmistelun tuloksena eikä valmistelussa ole ollut oikaisuvaatimuksen tekijän väittämiä puutteita.

Palkkahallinnon ulkoistamista koskevan päätöksen osalta ei ole myöskään tapahtunut oikaisuvaatimuksessa väitettyä toimivallan ylitystä. Kunnanhallitus on asian käsitellessään ja päättäessään 13.1.2020, § 10 ollut toimivaltainen asiaa käsittelemään eikä kunnanhallitus ole miltään osin ylittänyt toimivaltaansa.

Perhon kunnan hallintosäännön 23 §:n (Kunnanhallituksen ratkaisuvallalta) kohdan 16 mukaan kunnanhallitus päättää toimintojen ulkoistamisesta talousarvion määrittelemissä rajoissa. Kunnanhallituksen tekemä päätös palkkahallinnon ulkoistamisesta perustuu hallintosäännön mukaiseen ratkaisuvalltaan ja valtuuston vahvistaman Talousohjelman 2019 – 2022 täytäntöönpanoon.

Perhon kunnanvaltuuston vahvistamassa talousarviossa vuodelle 2020 (s.31) kunnanhallituksen toiminta-ajatuksessa määritellään kunnanhallituksen tehtäväksi talouden sopeuttamisen vaatimien organisaatiomuutosten valmistelu. Vahvistetussa talousarviossa todetaan tältä osin seuraavasti:

“Kunnanhallitus

- vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta, valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta
- valmistelee talouden sopeuttamisen vaatimat organisaatiomuutokset”

Kunnanvaltuuston vahvistamassa em. talousarviossa kunnanhallitukselle määritellyissä tavoitteissa, toimenpiteissä ja mittareissa asetetaan tavoitteeksi Talousohjelman 2019 – 2022 toteuttaminen.

Perhon kunnan hallintosäännön 22 §:n (Kunnanhallituksen tehtävät) mukaan kunnanhallitus, kunnanvaltuuston päätöksiä toimeenpannessaan “vastaa kunnan taloudellisten, teknisten ja henkilövoimavarojen tarkoituksenmukaisesta käytöstä”

Kunnanhallitus toteaa myös tässä yhteydessä selvyiden vuoksi, ettei oikaisuvaatimuksen tekijää oltu organisaatiomuutoksen vuoksi irtisanomassa, vaan hänelle ja muille yhteistoimintaneuvottelussa mukana olleille henkilöstölle on tarjottu muita organisaatiossa vapaana olleita tehtäviä. Oikaisuvaatimuksen tekijä oli ainoa neuvotteluihin osallistunut henkilö, joka toissijaisesti ilmoitti valmiutensa siirtyä koulunkäynnin ohjaajan vakituiseen tehtävään.

4. että päätöksen taustalla olevat yhteistoimintaneuvottelut on käyty lain työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa (449/2007, jäljempänä yhteistoimintalaki) 4 §:n mukaisesti. Yhteistoimintaneuvotteluissa työnantaja on aidosti tarjonnut kaikkia kysymykseen tulevia, vapaita toimia ja virkoja, jotta irtisanomisilta yhteistoimintaneuvottelujen päätteeksi vältytään. Tämä on todettavissa neuvottelujen pöytäkirjoista.

5. että yhteistoimintaneuvottelujen tuloksena välttyttiin henkilöstön irtisanomisilta, eikä työsuojeluvaltuutetun irtisanomissuojaa ole näin ollen vaarannettu.

Perusteluna tämän päätöskohdan osalta kunnanhallitus toteaa, että yhteistoimintaneuvottelujen yhteydessä oli esillä henkilöstösihteerin, teknisen toimen toimistosihteerin sekä isännöitsijän tehtäväkuvat. Osa päättyvän palkanlaskijan tehtäväkuvasta jää edelleen henkilöstösihteerin tehtäväkuvaan, mikä on tuotu esille myös yhteistoimintaneuvotteluissa.

6. todeta oikaisuvaatimuksessa viitattuun Lindholmin uudelleen sijoittumiseen, että yhteistoimintaneuvotteluissa esitettiin kaikki tiedossa olevat mahdolliset muut kuntaorganisaatiossa tarjolla olevat tehtävät, joihin työnantaja pystyi tarjoamaan siirtymismahdollisuuden. Lindholm on 17.12.2019 lähettämällään sähköpostilla ilmaissut kiinnostuksensa ensisijaisesti henkilöstösihteerin ja teknisen toimen toimistosihteerin tehtäviin ja toissijaisesti isännöitsijän ja koulunkäynnin ohjaajan tehtäviin. Muut henkilöstön edustajat, joita yhteistoimintaneuvottelut koskivat, ilmoittivat kiinnostuksensa ainoastaan muihin kuin koulunkäynnin ohjaajan tehtävään. Lindholm oli siis ainoa henkilö, joka ilmoitti olevansa käytettävissä myös koulunkäynnin ohjaajan tehtävään.

7. hylätä Antti Lindholmin oikaisuvaatimuksen perusteettomana yllä esitetyn päätöskohdin ja perusteluin.

8. korvata hallinto-oikeuden 12.04.2021 antaman päätöksen mukaisesti Antti Lindholmille 200 euroa oikeudenkäyntikuluista hallinto-oikeudessa.

Päätös: Keskustelun aikana jäsen Pekka Riihimäki esitti, että oikaisuvaatimus hyväksytään.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että koska jäsen Pekka Riihimäen esitystä ei kannatettu, se raukesi ja päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että jäsen Pekka Riihimäki jätti seuraavanlaisen eriävän mielipiteen:

En voi yhtyä kunnanhallituksen enemmistön päätökseen.

Asian valmistelu on ollut virheellinen, eikä sitä voi itsepintaisesti kiistää, eikä kiistämiseen ole perusteita.

Mm. kunnanvirastossa ja kunnassa välittömästi ennen ja jälkeen palkanlaskennan ulkoistamisen suoritettujen työpaikkojen valinnat ja lisäykset todistavat sen ettei kyseessä ole tuotannolliset ja taloudelliset syyt.

Kunnanhallituksen lausuma 10.2.2020, § 36 päätöksessä on Lindholmia loukkaava ja kunnanhallituksen olisi pitänyt se poistaa.

Lindholmin oikaisuvaatimus olisi tullut hyväksyä.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Kunnanhallitus

§ 155

07.06.2021

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta	§ 69	10.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 6	04.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 66	01.12.2020
Tekninen lautakunta	§ 27	06.04.2021
Tekninen lautakunta	§ 55	02.06.2021
Kunnanhallitus	§ 156	07.06.2021

OKSAKOSKEN JA MÖTTÖSEN OSAYLEISKAAVOJEN EHDOTUSVAIHEEN VASTINEET JA HYVÄKSYNTÄ

14/10.02.02/2019, 2/10.02.02/2019

Tekla § 69 Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Oksakosken ja Möttösen osayleiskaavojen laadintaan on varattu talousarvion suunnitelmavuosille 2020 ja 2021 yhteensä 60.000 euron määrärahat. Tarjouspyynnöt osayleiskaavojen laatimisesta on julkaistu hankintailmoitus.fi -palvelussa 29.10.2019 ja tarjoukset on pyydetty jättämään 3.12.2019 klo 12:00 mennessä. Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät FCG ARKKITEHDIT - FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy jonka vertailupisteet on 46,4 pistettä ja tarjoushinta 103.900,00 € (alv 0 %), Sweco Ympäristö Oy jonka vertailupisteet on 51,3 pistettä ja tarjoushinta 68.600,00 € (alv 0 %) ja Plandea Oy jonka vertailupisteet on 54,0 pistettä ja tarjoushinta 49.800,00 € (alv 0 %).

Vertailupisteiden perusteella Plandea Oy antoi hintalaatusuhteeltaan edullisimman tarjouksen.

Tarjousten avauspöytäkirja ja pisteiden vertailutaulukko oheismateriaaleissa.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää hyväksyä Plandea Oy:n tarjouksen ja tilata Oksakosken ja Möttösen osayleiskaavojen laatimisen Plandea Oy:ltä tarjoushintaan 49.800,00 € (alv 0 %).

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Tekla § 6 Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Oksakosken ja Möttösen osayleiskaavojen laatijan Plandea Oy:n kanssa on pidetty aloituskokous. Kaavoituksen käynnistämisestä, vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS:n) nähtäville asettamisesta tarvitaan lautakunnan päätös.

Kuulutusluonnos ja OAS oheismateriaaleissa.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää:

1. käynnistää Oksakosken ja Möttösen osayleiskaavojen kaavoituksen

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta	§ 69	10.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 6	04.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 66	01.12.2020
Tekninen lautakunta	§ 27	06.04.2021
Tekninen lautakunta	§ 55	02.06.2021
Kunnanhallitus	§ 156	07.06.2021

2. asettaa kuulutuksen kaavoituksen vireilletulosta
3. asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS:n) nähtäville siihen asti kunnes kaavaehdotus asetetaan nähtäville

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kh:n pj Hietaniemi Antti ja teknisen lautakunnan jäsen Riihimäki Marika saapuivat kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18:36.

Tekla § 66 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Oksakosken ja Möttösen kyliä koskevan osayleiskaavan laadinta on edennyt kaavaluonnosvaiheeseen. Plandea Oy on laatinut kaavaluonnosasiakirjat, jotka on tarkoitus asettaa nähtäville 10.12.2020-31.1.2021 väliseksi ajaksi ja pyytää tarpeelliset lausunnot.

Kaavakartat ja niihin liittyvä kaavaselostus liitteineen esitellään kokouksessa (Plandea Oy/Vesisenaho ja Kujala).

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää asettaa laaditut kaava-asiakirjat nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten ja pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että tämän tämän pykälän aluksi kaavoituskonsultti Minna Vesisenaho esitteli kaavaluonnoksen ja läsnä olivat kaavoitusohjausryhmän jäsenet Jyri Harju ja Olavi Lassila. Minna Vesisenaho, Jyri Harju ja Olavi Lassila poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa klo 18.41.

Tekla § 27 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Oksakosken ja Möttösen osayleiskaavan kaavaluonnosvaiheen asiakirjat ovat olleet julkisesti nähtävillä 10.12.2020- 31.1.2021 välisen ajan valmisteluvaiheen kuulemista varten. Kuulemisen aikana pyydettiin viranomaislausunnot ja osalliset saattoivat esittää mielipiteensä kaavaluonnoksista.

Kuulemisen aikana kaavasta ei jätetty yhtään mielipidettä, lausunnot saatiin seuraavilta:

- Perhon kunnanhallitus
- Perhon ympäristölautakunta
- K.H.Renlundin museo

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta	§ 69	10.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 6	04.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 66	01.12.2020
Tekninen lautakunta	§ 27	06.04.2021
Tekninen lautakunta	§ 55	02.06.2021
Kunnanhallitus	§ 156	07.06.2021

- Etelä-Pohjanmaan Ely-keskus

Plande Oy on valmistellut vastineet saatuun palautteeseen ja laatinut osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti erilliset kaavaehdotukset Oksakosken ja Möttösen kyläalueille.

Osayleiskaavat on laadittu siten, että niiden tultua lainvoimaiseksi kunta voi niiden perusteella myöntää suorat rakennusluvat alueella, joten MRA 19 § mukaisesti yleiskaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta lähetetään kirjallinen ilmoitus yleiskaavoitettavaan alueeseen kuuluvan maan ulkopaikkakuntalaisille omistajille. Ilmoituksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon, jos se on annettu postin kuljetettavaksi viimeistään viikkoa ennen nähtäville asettamista.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

- Ehdotus: Lautakunta päättää
1. hyväksyä laaditut vastineet
 2. asettaa niiden pohjalta valmistellut kaavaehdotusmateriaalit julkisesti nähtäville ehdotusvaiheen kuulemista varten MRL 65 § ja MRA 19 § mukaisesti ajalle 14.4.-16.5.2021
 3. pyytää tarvittavat lausunnot
 4. lähettää kirjallisen ilmoituksen yleiskaavoitettavaan alueeseen kuuluvan maan ulkopaikkakuntalaisille omistajille.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että tämän pykälän aluksi kaavoituskonsultti Minna Vesisenaho esitteli etäyhteydellä kaavoitusprosessia ennen pykälän käsittelyä ja läsnä olivat kaavoitusohjausryhmän jäsenet Jyri Harju ja Olavi Lassila. Minna Vesisenaho, Jyri Harju ja Olavi Lassila poistuivat ennen päätöksentekoa klo 18.26.

Tekla § 55 Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Oksakosken ja Möttösen osayleiskaavaehdotukset ovat olleet nähtävillä 14.4.-16.5.2021 välisen ajan ja niistä pyydettiin lausunnot. Määräaikaan mennessä lausunnon jätti neljä (4) (ELY-keskus, Keskipohjanmaan Liitto, K.H.Renlundin museo ja ympäristölautakunta), lisäksi ehdotuksista jätettiin yksi (1) muistutus.

Saapuneet lausunnot, muistutus ja kaavoittajan laatimat vastineet ja niiden mukaisesti teknisillä korjauksissa täydennetty kaavaehdotusaineistot ovat oheismateriaaleissa.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta	§ 69	10.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 6	04.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 66	01.12.2020
Tekninen lautakunta	§ 27	06.04.2021
Tekninen lautakunta	§ 55	02.06.2021
Kunnanhallitus	§ 156	07.06.2021

1. hyväksyttäväksi kaavoittajan laatimat vastineet annettuihin lausuntoihin ja muistutukseen
2. hyväksyttäväksi teknisin korjauksin kaavaehdotusaineiston

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Khall § 156 *Valmistelija ja lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle

1. että kunnanvaltuusto hyväksyy kaavoittajan laatimat vastineet Oksakosken ja Möttösen osayleiskaavoista jätettyihin lausuntoihin ja muistutukseen
2. sekä että kunnanvaltuusto hyväksyy Oksakosken ja Möttösen osayleiskaavaehdotukset.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

TALOUSARVIOMUUTOS/KIIINTEISTÖ OY PERHON KARTANON KORJAUSAVUSTUS

Khall § 157 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com ja Kirsi Anttila, puh. 040 684 2850 tai kirsi.anttila@perho.com*

Kiinteistö Oy Perhon Kartano hallinnoi 15 asuntoa neljässä rivitalossa Eeronkujalla sekä paritaloa Oksakoskella.

Perhon kunnan vuoden 2015 tuloksesta muodostettiin 300.000 euron asuntorahasto, jonka tarkoituksena on turvata kunnan vuokra-asunnoista vastaavien kunnan omistamien konserniyhteisöjen taloudellinen toimintakyky ja pitää niiden omistama asuntokanta vetovoimaisena myöntämällä avustuksia asuinhuoneistojen perusparantamiseen ja uusinvestointeihin. Asuntorahastossa on varoja vuoden 2020 lopussa 88.178,18 euroa.

Avustukset rahastosta myöntää kunnanhallitus kunnanvaltuuston päättämien määrärahojen puitteissa. Maksettua avustusta vastaava summa siirretään rahastosta tilinpäätöksen yhteydessä.

Vuosina 2017 - 2020 kunta on avustanut Kiinteistö Oy Perhon Kartanoa 187.500 eurolla, jolla on uudistettu mm. Eeronkujan 2 ja 4 sadevesijärjestelmä ja Eeronkuja 4 rivitalojen vesikatot, sekä suoritettu Eeronkuja 2 A-talon kolmen asunnon huoneistoremontit, sisältäen käyttövesiputkiston uusinnan. Viimeisimpänä on uusittu Eeronkuja 2 rivitalojen vesikatot ja tehty Eeronkuja 4 B 7 huoneistoremontti.

Vuoden 2021 aikana on tarkoitus tehdä Eeronkuja 2 B 6 huoneistoremontti, sisältäen käyttövesiputkien uusinnan.

Kiinteistö Oy Perhon Kartanon hallituksen pöytäkirja 19.3.2021 sekä korjaussuunnitelma jaetuissa asiakirjoissa, sisältäen avustusanomuksen.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää:

1. esittää kunnanvaltuustolle 50.000 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2021 talousarvioon (kohta 1147 4743 Kunnanhallitus, avustukset konserniyhteisöille) ja

2. mikäli kunnanvaltuusto hyväksyy talousarviomuutoksen, myöntää avustuksen Kiinteistö Oy Perhon Kartanolle edellä esitettyjen remonttien toteutukseen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että jäsen Pekka Riihimäki ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (Hallintolaki 28 §, 1 ja 5 mom.)

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti kokouksessa.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Kunnanhallitus

§ 157

07.06.2021

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta

§ 50

02.06.2021

Kunnanhallitus

§ 158

07.06.2021

TALOUSARVIOMUUTOS/OKSAKOSKEN LÄHILIIKUNTA-ALUEEN KEHITTÄMINEN

Tekla § 50 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Kunnanvaltuusto on 22.3.2021 §9 antanut tekniselle toimelle tehtäväksi Oksakosken lähiliikuntapaikka-alueen suunnittelun ja esityksenä ponsi, että siihen perustetaan suunnitteluryhmä jonka tehtävänä on kartoittaa lähiliikuntapaikkojen kunto, tarve yms. esille tulevat seikat.

Tekninen toimi järjesti keskiviikkona 26.5.2021 kaikille avoimen ideointipalaverin Oksakosken koulun pihalla. Palaverissa oli läsnä viisi kyläläistä ja kolme kunnan viranhaltijaa. Toiveena esitettiin seuraavia lajien vaatimia toimenpiteitä, toiveet lajiteltu mahdollisen toteutusvuoden perusteella alla:

Vuonna 2021, kustannusarvio yhteensä 50.000

- Jalkapallokentän kunnostus
- Pururadan kunnostus / Hiihtoladut talvella, myös yhdyslatu Kivelän ladulle
- Pihakuntosalilaitteita täydentämään nykyisiä telineitä
- Tenniskenttä, siirrettävät tolpat ja verkko kaukalon kesäkäyttöön.
- Jääkiekkokaukalon laitojen kunnostus
- Leikkikentälle varusteita laajemmalle ikäryhmällä, esim. vauvakeinu
- Pulkkamäen muotoilu turvallisemmaksi
- Pituushyppypaikan kunnostus
- Beachvolley kenttä
- valvontakamerat torjumaan ilkivaltaa

Vuonna 2022, kustannusarvio 30.000:

- Frisbeegolf rata pururadan varrelle, mikäli maanomistajilta saadaan lupa
- Minigolf rata

Ei toteutettavia tässä vaiheessa:

- Koirapuisto, ei sovellu lähiliikunta-alueelle
- Koripallokenttä, viereisessä liikuntasalissa on koripallokenttä
- Rengasvajeri rata, vaikea sovittaa alueelle turvallisesti

Palaverin perusteella laadittiin alustava kustannusarviot eri toimenpiteille.

Kustannusarvio ja alustava alue-suunnitelma oheismateriaaleissa.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus:

Lautakunta päättää

1. hyväksyä laaditun alustavan aluesuunnitelman
2. anoa kunnanhallitukselta ja edelleen -valtuustolta investointeihin lisämäärärahaa vuodelle 2021 Oksakosken lähiliikunta-alueen kehittämiseen 50.000 euroa ja 30.000 euroa vuodelle 2022.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Lauri Laajala saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.20.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta

§ 50

02.06.2021

Kunnanhallitus

§ 158

07.06.2021

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Khall § 158 *Valmistelija ja lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle

1. talousarviomuutoksena 50.000,00 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2021 talousarvion investointiosaan Oksakosken lähiliikunta-alueen kehittämiseen,

2. että lisämääräraha katetaan lainanotolla ja

3. että vuoden 2022 talousarvion investointiosaan varataan määräraha Oksakosken lähiliikunta-alueen kehittämiseen laaditun aluesuunnitelman mukaisesti. Aluesuunnitelmaa täsmennetään huomioiden alueella olevat kiinteistöt ja niiden jatkokäyttö.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta

§ 58

02.06.2021

Kunnanhallitus

§ 159

07.06.2021

TALOUSARVIOMUUTOS JA KADUNPITOPÄÄTÖKSET/PAPPILANTIE SILLAN
PERUSKORJAUS/SAHINTIE (17803/7/1569-1862) JA PAPPILANTIE (18126/1/0-1194)

Tekla § 58 Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Sahintie (17803/7/1569-1862) ja Pappilantie (18126/1/0-1194) Perhon asemakaava-alueella on ollut yleisenä tienä vaikka vahvistetussa asemakaavassa tie on muutettu kunnan kaduksi. Tiestä ei ole tehty kadunpitopäätöstä, koska kunta on vaatinut tien kunnostamista ennen kadunpitopäätöstä.

ELY-keskus on esittänyt korjaussuunnitelman 50/50 kustannusjaolla (ELY-keskus/kunta) siten, että Sahintie 17803/7/1502-1862) ja Pappilantie (18126/1/0-1194) päällystetään, Pappilantien silta peruskorjataan. Näiden kustannusarvio ovat päällystyksen osalta 91.767,83 € ja sillanperuskorjauksen osalta 76.598,00 €, eli yhteensä 168.365,83 € josta 50% osuus olisi 84.182,92 €. Kustannustenjakoa on Kuntaliiton verkkojulkaisun "Kunnan ja valtion kustannusvastuun periaatteet maantien pidossa" mukainen.

Pappilantien varteen on kunnalla suunnitelmissa tehdä vuonna 2022 kevyenliikenteenväylä ja siten pelkän ajoradan päällystäminen ei ole järkevää. ELY-keskus on ehdottanut, että Pappilantien silta voitaisiin peruskorjataan vuonna 2021 kustannusjako 50/50. Pappilantien peruskorjauksen jälkeen kunta voisi vuonna 2022 laskuttaa ELY-keskukselta ajoratojen päällystyksen kustannuksesta puolet. Tämä järjestely edellyttää sen, että kunta tekee kadunpitopäätöksen ja ottaa Sahintie (17803/7/1569-1862) ja Pappilantie (18126/1/0-1194) hoito- ja ylläpitovastuun 1.10.2021 alkaen.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus:

Lautakunta päättää

1. anoa kunnahallitukselta ja edelleen valtuustolta lisämäärärahaa 38.500 euroa Pappilantien sillan peruskorjauksen kunnan osuuteen

ja mikäli lisämääräraha myönnetään, esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

2. kunta tekee kadunpitopäätöksen Sahintielle (17803/7/1569-1862)
3. kunta tekee kadunpitopäätöksen Pappilantielle (18126/1/0-1194)
4. edellä mainittujen tieosuuksien hoidon- ja ylläpidonvastuu siirtyy ELY-keskukselta 1.10.2021 alkaen kunnalle
5. sopimuksen allekirjoittaa kunnan puolesta kunnanjohtaja ja tekninen johtaja

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Khall § 159

Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta

§ 58

02.06.2021

Kunnanhallitus

§ 159

07.06.2021

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle

1. talousarviomuutoksena 38.500,00 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2021 talousarvion investointiosaan Pappilantien sillan peruskorjauksen kunnan osuuteen,
2. että lisämääräraha katetaan lainanotolla,
3. että kunta tekee kadunpitopäätöksen Sahintielle (17803/7/1569-1862),
4. että kunta tekee kadunpitopäätöksen Pappilantielle (18126/1/0-1194),
5. että edellä mainittujen tieosuuksien hoidon- ja ylläpidonvastuu siirtyy ELY-keskuskelta Perhon kunnalle 1.10.2021 alkaen ja
6. että sopimuksen allekirjoittaa kunnan puolesta kunnanjohtaja ja tekninen johtaja.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta

§ 57

02.06.2021

Kunnanhallitus

§ 160

07.06.2021

KADUNPITOPÄÄTÖS HIETANIEMENTIE (7520/1/0-535)

Tekla § 57 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Hietaniementie (7520/1/0-535) Perhon asemakaava-alueella on ollut yleisenä tienä vaikka vahvistetussa asemakaavassa tie on muutettu kunnan kaduksi. Tiestä ei ole tehty kadunpitopäätöstä, koska kunta on vaatinut tien kunnostamista ennen kadunpitopäätöstä. Vuonna 2020 ELY-keskus on kunnostanut Hietaniementien päällysteen ja siten tie on nyt otetavissa kunnan ylläpidettäväksi asemakaavan osoittamalta osalta.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

1. kunta tekee kadunpitopäätöksen Hietaniementielle (7520/1/0-535)
2. hoidon- ja ylläpidonvastuu siirtyy ELY-keskukselta 1.10.2021 alkaen kunnalle
3. sopimuksen allekirjoittaa kunnan puolesta kunnanjohtaja ja tekninen johtaja

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Khall § 160 *Valmistelija ja lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

1. kunta tekee kadunpitopäätöksen Hietaniementielle (7520/1/0-535),
2. hoito- ja ylläpitovastuu siirtyy ELY-keskukselta 1.10.2021 alkaen kunnalle ja
3. sopimuksen allekirjoittaa kunnan puolesta kunnanjohtaja ja tekninen johtaja.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta

§ 59

02.06.2021

Kunnanhallitus

§ 161

07.06.2021

KADUNPITOPÄÄTÖS LEPIKONTIE

Tekla § 59 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Perhon kunta on laatinut oikeusvaikutuksettoman yleiskaavan Palokankaanalueelle. Tästä on kunnan omistamalta kiinteistöltä myyty suunniteltuja tontteja siten että tiealue on jäänyt kunnan omistukseen ja kunta on rakentanut tien. Käytännössä kunta on toiminut tienpitäjänä Lepikontiellä tähänkin asti, mutta virallista päätöstä tästä ei ole tehty.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Lepikon tielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Khall § 161 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Lepikon tielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta

§ 60

02.06.2021

Kunnanhallitus

§ 162

07.06.2021

KADUNPITOPÄÄTÖS VÄLITIE

Tekla § 60 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Perhon kunta on laatinut palstoitussuunnitelman omismalleen kiinteistölle Myllykankaan alueelle. Tästä on kunnan omistamalta kiinteistöltä myyty suunniteltuja tontteja siten, että tiealue on jäänyt kunnan omistukseen ja kunta on rakentanut tien. Käytännössä kunta on toiminut tienpitäjänä Väli tiellä tähänkin asti, mutta virallista päätöstä tästä ei ole tehty.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Väli tielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Khall § 162 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Väli tielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta

§ 61

02.06.2021

Kunnanhallitus

§ 163

07.06.2021

KADUNPITOPÄÄTÖS KUJATIE

Tekla § 61 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Perhon kunta on laatinut palstoitussuunnitelman Taipaleen alueella sijaitsevalle kunnan omistamalle kiinteistölle. Tästä on kunnan omistamalta kiinteistöltä myyty suunniteltuja tontteja siten, että tiealue on jäänyt kunnan omistukseen ja kunta on rakentanut tien. Käytännössä kunta on toiminut tienpitäjänä Kujatiellä tähänkin asti, mutta virallista päätöstä tästä ei ole tehty.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Kujatielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Khall § 163 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Kujatielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta

§ 62

02.06.2021

Kunnanhallitus

§ 164

07.06.2021

KADUNPITOPÄÄTÖS TÖRMÄNTIE

Tekla § 62 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Perhon kunta on laatinut oikeusvaikutuksettoman yleiskaavan Koskelan alueelle. Tästä on kunnan omistamalta kiinteistöltä myyty suunniteltuja tontteja siten että tiealue on jäänyt kunnan omistukseen ja kunta on rakentanut tien. Käytännössä kunta on toiminut tienpitäjänä Törmäntiellä tähänkin asti, mutta virallista päätöstä tästä ei ole tehty.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Törmäntielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Khall § 164 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Törmäntielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta

§ 63

02.06.2021

Kunnanhallitus

§ 165

07.06.2021

KADUNPITOPÄÄTÖS KOULUKANKAANTIE

Tekla § 63 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Perhon kunta on laatinut palstoitussuunnitelman omismalleen kiinteistölle Oksakosken alueelle. Tästä on kunnan omistamalta kiinteistöltä myyty suunniteltuja tontteja siten että tiealue on jäänyt kunnan omistukseen ja kunta on rakentanut tien. Käytännössä kunta on toiminut tienpitäjänä Koulukankaantiellä tähänkin asti, mutta virallista päätöstä tästä ei ole tehty.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Koulukankaantielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Khall § 165 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Koulukankaantielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta

§ 64

02.06.2021

Kunnanhallitus

§ 166

07.06.2021

KADUNPITOPÄÄTÖS RINTILÄNTIE

Tekla § 64 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Perhon kunta on laatinut oikeusvaikutuksellisen yleiskaavan Perhon kirkonkylän alueelle. Tästä on kunnan omistamalta kiinteistöltä myyty suunniteltuja tontteja siten että tiealue on jäänyt kunnan omistukseen ja kunta on rakentanut tien. Käytännössä kunta on toiminut tienpitäjänä Rintiläntiellä tähänkin asti, mutta virallista päätöstä tästä ei ole tehty.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Rintiläntielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Khall § 166 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Rintiläntielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta

§ 65

02.06.2021

Kunnanhallitus

§ 167

07.06.2021

KADUNPITOPÄÄTÖS PIKKU-BERLIININTIE

Tekla § 65 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Perhon kunta on laatinut palstoitus suunnitelman omismalleen kiinteistölle Suomelan asuntoalueelle. Tästä on kunnan omistamalta kiinteistöltä myyty suunniteltuja tontteja siten että tiealue on jäänyt kunnan omistukseen ja kunta on rakentanut tien. Käytännössä kunta on toiminut tienpitäjänä Pikku-berliinintiellä tähänkin asti, mutta virallista päätöstä tästä ei ole tehty.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Pikku-berliinintielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Khall § 167 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Pikku-berliinintielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta

§ 66

02.06.2021

Kunnanhallitus

§ 168

07.06.2021

KADUNPITOPÄÄTÖS PUHDISTAMONTIE

Tekla § 66 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Perhon kunta on laatinut oikeusvaikutuksellisen yleiskaavan Perhon kirkonkylän alueelle. Kunnan jätevedenpuhdistamo on rakennettu kaavan osoittamalle paikalle. Puhdistamontien varrella on puhdistamon lisäksi vain kaksi vanhaa omakotitaloa ja peltöjä. Käytännössä kunta on toiminut tienpitäjänä Puhdistamontiellä tähänkin asti, mutta virallista päätöstä tästä ei ole tehty.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Puhdistamontielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Khall § 168 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Puhdistamontielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Tekninen lautakunta

§ 67

02.06.2021

Kunnanhallitus

§ 169

07.06.2021

KADUNPITOPÄÄTÖS JYRYNKALLIONTIE

Tekla § 67 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Perhon kunta on laatinut oikeusvaikutuksellisen yleiskaavan Perhon kirkonkylän alueelle. Jyrynkalliontien alue on M merkinnällä olevaa aluetta. Kunnanhallitus on myöntänyt poikkeusluvan rakentaa tien varten ja myynyt tontin kunnan kiinteistöstä.

Alueella on vielä lisää rakennuskelpoista aluetta kunnan omistamalla kiinteistöllä ja aluesopisi hyvin täydennysrakentamisen varten. Tätä varten alueelle tulisi laatia suunnitelma yleiskaavan päivityksen yhteydessä.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.

Ehdotus: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Jyrynkalliontielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta luettiin, tarkistettiin ja hyväksyttiin heti.

Khall § 169 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunta tekee kadunpitopäätöksen Jyrynkalliontielle ja vastaa tien hoidosta ja ylläpidosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Kunnanhallitus

§ 170

07.06.2021

KUNNALLISALOITE/ETÄTYÖSKENTELYTILA PERHON KUNNAN KIINTEISTÖÖN

Khall § 170 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Kv:n I vpj. Matti Louhula jätti 17.5.2021 kunnanvaltuuston kokouksessa Keskustan valtuustoryhmän puolesta seuraavanlaisen valtuustoaloitteen:

Etätyöskentelytila Perhon kunnan kiinteistöön

Perhossa on hyvät valokuituyhteydet monin paikoin, mutta ei kaikissa osoitteissa. Etätyö on uusi työskentelymalli monelle kuntalaiselle tai täällä matkaavalle.

Perhon kirkonkylälle kunnan rakennukseen pitäisi perustaa viihtyisä etätyöpiste, jossa voisi työskennellä valokuituverkon varassa. Etätyöpisteelle tulisi olla mahdollisuus päästä ns. matalalla kynnyksellä aamuvarhaisesta iltamyöhään.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää lähettää kunnallisaloitteen tekniselle toimelle valmisteltavaksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Kunnanhallitus

§ 171

07.06.2021

KUNNANJOHTAJAN VUOSILOMA 2021

Khall § 171 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Hallintosäännön 4 §:n 6. kohdan mukaan kunnanhallituksen puheenjohtaja vahvistaa kunnanjohtajan etätyön, yksittäiset vuosilomapäivät ja enintään kahden viikon virkavapaan. Pitemmät virka- ja työvapaat päättää kunnanhallitus (Hallintosääntö § 36).

Johtajasopimuksen mukaan Perhon kunnanjohtajan vuosiloma on KVTES:n määräyksistä poiketen 30 lomapäivää vuodessa.

Kunnanjohtaja Lauri Laajala anoo vuosilomaa pidettäväksi ajalle 5.7. - 1.8.2021 (20 pv).

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kh:n pj. Antti Hietaniemi, puh. 0400 265 454.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

1. vahvistaa kunnanjohtaja Lauri Laajalan vuosiloman ajalle 5.7. - 1.8.2021 ja
2. oikeuttaa henkilöstösihteerin hyväksymään ko. vuosiloman Populuksessa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kunnanjohtaja Lauri Laajala ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (Hallintolaki 28 §, 1 ja 3 mom)

KUNNANVALTUUSTON 19.4.2021 PIDETYN KOKOUKSEN LAILLISUUS JA TÄYTÄNTÖÖNPANO

Khall § 172 Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuustossa 19.4.2021 käsitellyt asiat:

- | | |
|----|--|
| § | Otsikko |
| 15 | TYÖJÄRJESTYSASIAT |
| 16 | HALLINTOSÄÄNNÖN PÄIVITTÄMINEN |
| 17 | SIVISTYS- JA HALLINTOJOHTAJAN VIRAN NIMIKKEEN MUUTTAMINEN TALOUS- JA HALLINTOJOHTAJAKSI |
| 18 | SIVISTYSJOHTAJAN VIRAN PERUSTAMINEN |
| 19 | LUOTTAMUSHENKILÖIDEN PALKKIOSÄÄNTÖ VUOSILLE 2021 - 2025 |
| 20 | TALOUSARVIOMUUTOS/NEULOMOHALLIN MUUTOSTYÖT |
| 21 | TALOUSARVIOMUUTOS/VARHAISKASVATUKSEN TILAINVESTOINTI |
| 22 | TALOUSARVIOMUUTOS/VARHAISKASVATUKSEN TILAINVESTOINTI JA KÄYTTÖTALouden LISÄMÄÄRÄRAHA |
| 23 | RAKENNUSKIELLON ASETTAMINEN KOKKONEVAN TUULIVOIMAHANKEALUEELLE |
| 24 | MATEMAATTISTEN AINEIDEN PÄÄTOIMISEN TUNTIOPETTAJAN VIRAN PERUSTAMINEN JA TÄYTTÖ |
| 25 | VARHAISKASVATUKSEN OPETTAJAN TOISTAISEKSI VOIMASSA OLEVIENTOIMIEN (3 KPL) PERUSTAMINEN JA TÄYTTÖ |
| 26 | KUNNALLISALOITTEET |
| 27 | KYSELYTUNTI |

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus toteaa, että 19.4.2021 pidetyn kunnanvaltuuston kokouksen päätökset ovat saaneet lainvoiman 31.5.2021 ja ne voidaan panna täytäntöön, poislukien § 23, josta on tehty hallintovalitus.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Kunnanhallitus

§ 172

07.06.2021

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Kunnanhallitus

§ 173

07.06.2021

KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUKSET

Khall § 173 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010.*

Kunnalla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa, jossa kiinteistön pinta-ala on yli 0,5 ha. Etuosto-oikeus ei koske sukulaisluovutuksia.

Luettelo kaupanvahvistajan toimittamista kiinteistönluovutusilmoituksista ajalta 20.5.-2.6.2021 jaetuissa asiakirjoissa.

Lisätietoja tästä päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että kunta ei käytä etuostolain perusteiden etuosto-oikeutta 20.5.-2.6.2021 toteutuneissa kiinteistökaupoissa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kv:n II vpj. Pauli Jylhä ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (Hallintolaki 28 §, 1 ja 3 mom.)

LAUTAKUNTIEN PÄÄTÖSTEN TIEDOTTAMINEN KUNNANHALLITUKSELLE

Khall § 174 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010*

Kuntalain 51 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä

2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kunnanhallitus tai lautakunta voi tällöin kumota alemman toimielimen päätöksen, muuttaa sitä taikka palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Seuraavat lautakuntien pöytäkirjat on julkaistu kunnan www-sivuilla, pöytäkirjat:

- Nuorisovaltuuston 20.5.2021, § 1
- Nuorisovaltuusto 27.5.2021, §:t 1-6
- Sivistys- ja vapaa-ajanlautakunta 20.5.2021, §:t 58-78
- Ympäristölautakunta 26.5.2021, §:t 23-30

Lisätietoja tästä päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee lautakuntien päätökset tietoon saatetuksi, eikä ota lautakuntien päätöksiä käsittelyynsä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Kunnanhallitus

§ 175

07.06.2021

VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN TIEDOTTAMINEN KUNNANHALLITUKSELLE

Khall § 175 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010.*

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Otto-oikeutta pitää lain mukaan käyttää viimeistään sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä (Kuntalaki 134 §).

Hallintosäännön 64 §:n mukaan päätöspöytäkirjaa pitävä viranhaltija toimittaa lautakunnalle, johtokunnalle tai kunnanhallitukselle luettelon tekemistään viranomaispäätöksistään lautakunnan, johtokunnan tai kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen otto-oikeuden käytön ratkaisemista varten niiltä osin kuin ne eivät ole ristiriidassa kuntalain 92 §:n 5 mom. kanssa.

Seuraavat viranhaltijapäätökset ajalta 20.5.-2.6.2021 jaetuissa asiakirjoissa:

Alakoulujen yhteinen rehtori
Kunnanjohtaja
Nuoriso- ja vapaa-ajansihteeri
Rakennustarkastaja
Siivous- ja ravitsemispäällikkö
Sivistys- ja hallintojohtaja
Tekninen johtaja
Varhaiskasvatusjohtaja
Yläkoulun ja lukion rehtori

Lisätietoja tästä päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ajalta 20.5.-2.6.2021, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

07.06.2021

Kunnanhallitus

§ 176

07.06.2021

TIETOONSAATETTAVAT ASIAT

Khall § 176 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010.*

Ehdotus: Kunnanhallitukselle saatetaan tiedoksi seuraavaa:

1. Yhtymähallituksen 20.5.2021 pidetyn kokouksen pöytäkirja oheismateriaalina jaetuissa asiakirjoissa.
2. Soiten valtuuston 24.5.2021 pidetyn kokouksen pöytäkirja oheismateriaalina jaetuissa asiakirjoissa.
3. Soiten hallituksen 31.5.2021 pidetyn kokouksen pöytäkirja oheismateriaalina jaetuissa asiakirjoissa.
4. Perhon nuorisovaltuuston toimintakertomukset v. 2019-2020 oheismateriaalina jaetuissa asiakirjoissa.
5. Perhon nuorisovaltuuston säännöt oheismateriaalina jaetuissa asiakirjoissa.

Lisätietoja tästä päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

HALLINTOSÄÄNNÖN PÄIVITTÄMINEN/SIIVOUS- JA RAVITSEMISPÄÄLLIKÖN TEHTÄVIEN JAKAMINEN

Khall § 177 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com ja kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Teknisellä lautakunnalla on ollut haettavana toistaiseksi voimassa oleva siivous- ja ravitsemispäällikön virka. Määräaikaan mennessä ei tullut yhtään hakemusta virkaan. Viran tehtävänkuva on hyvin laaja ja haastava.

Käsitelleessään teknisen lautakunnan esittämää viran täyttölupapyyntöä 10.5.2021 § 128 kunnanhallitus keskusteli viran laaja-alaisuudesta ja haastavuudesta. Lisäksi teknisessä toimessa rakennustarkastajan viranhoito edellyttäisi nykyistä enemmän työaikaa varattavaksi tehtävänkuvaan.

Tekninen johtaja on valmistellut esitystä, jossa tekniseen toimeen lisättäisiin yksi uusi virka ja niihin liittyviä tehtävänkuvia muutettaisiin siten, että tehtävät muodostuisivat siivous- ja ravitsemispäällikön, rakennustarkastajan ja teknisen johtajan tehtävänkuvista.

Uusina tehtävänkuvin ravitsemispäällikön vastuualueeseen kuuluisivat ruokahuoltoon liittyvät toimet (valmistus- ja jakelukeittiöt, sekä ateriakuljetukset). Henkilöstöä noin 17 henkilöä (15,5 htv) ja kiinteistöpäällikön vastuualueeseen kuuluisivat siivous-, pesula-, yleisten alueiden-, rakennus- ja kiinteistöhuolto sekä liikelaitosten toimet. Henkilöstöä noin 22 henkilöä (20,5 htv).

Hallintosäännön muutokset edellyttävät nykyisen hallintosäännön mukaisen siivous- ja ravitsemispäällikön viran nimikkeen muuttamista ravitsemuspäällikön viraksi ja uuden kiinteistöpäällikön viran perustamista sekä muutoksia teknisen johtajan ja rakennustarkastajan tehtäviin ja ratkaisuvalltaan.

Esitykset hallintosäännön muutoksista jaetuissa asiakirjoissa.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle

1. että hallintosääntöä päivitetään teknisen päävastuualueen osalta,
2. että siivous- ja ravitsemispäällikön nimike muutetaan ravitsemuspäälliköksi,
3. että tekniselle päävastuualueelle perustetaan toistaiseksi voimassa oleva kiinteistöpäällikön virka,
4. että teknisen johtajan ja rakennustarkastajan tehtävistä ja ratkaisuvallasta osa siirretään kiinteistöpäällikön tehtäviin ja ratkaisuvalltaan,
5. että vastaavat muutokset päivitetään myös hallintosäännön lukuun 19. Perhon kunta, Organisaatio; Vastuualueiden esimiehet ja
6. että mikäli kunnanvaltuusto hyväksyy esitykset, myöntää tekniselle lautakunnalle täyttöluvat ravitsemispäällikön ja kiinteistöpäällikön toistaiseksi voimassa oleviin

Kunnanhallitus

07.06.2021

Kunnanhallitus

§ 177

07.06.2021

virkoihin.

Päätös: Keskustelun jälkeen kunnanhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS**MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 151-154, 156-170, 172, 174, 175, 177
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 171, 176
	Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 § tai muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet § 173, Etuistolaki § 22

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on PERHON KUNTA Kirjaamo PL 20 69951 PERHO kirjaamo@perho.com Kirjaamon aukioloaika ma-to klo 9-14:30 ja pe klo 9-14. Pykälät 171, 176 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Perhon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. <i>Asianosaisen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. <i>Kunnan jäsenen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö	Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: • päätös, johon haetaan oikaisua • miten päätöstä halutaan oikaistavaksi • millä perusteella oikaisua vaaditaan. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Vaasan hallinto-oikeus PL 204 65101 VAASA Kunnallisvalitus, pykälät 155 Valitusaika 30 päivää Hallintovalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää (Valitusaika 30 pv päätöksenantopäivästä lukien, tätä päivää lukuunottamatta.) <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.</i> Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI Pykälät Valitusaika 14 päivää Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaunnista.
Valituksen muoto ja sisältö	Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa on ilmoitettava: 1) päätös, johon haetaan muutosta (<i>valituksen kohteena oleva päätös</i>); 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (<i>vaatimukset</i>); 3) vaatimusten perustelut; 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (<i>prosessiosoite</i>). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat. Valitukseen on liitettävä: 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen; 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta; 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Lisätietoja:

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Liitetään pöytäkirjaan