

VAASAN HALLINTO-OIKEUS/ LAUSUNTOPYYNTÖ DNRO 20563/2021

Khall § 201 *Valmistelija rakennustarkastaja Jyri Harju, puh. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.*

Vaasan hallinto-oikeus pyytää Perhon kuntaa antamaan lausunnon ja toimittamaan valituksen alaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat, koskien valitusta Perhon kunnanvaltuuston päätöksestä 19.4.2021 § 23, rakennuskiellon asettaminen Kokkonevan tuulivoimahanke alueelle.

Kunta on pyytänyt ja saanut hallinto-oikeudelta jatkoaikaa lausunnon antamiseen 31.8.2021 saakka.

Lausuntopyyntö ja pyydetty asiakirjat esityslistan oheismateriaalina.

Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

1. todeta lausuntonaan seuraavaa:

Suomen Hyötytuuli Oy on tehnyt Perhon kunnalle kaavoitusaloitteen, jonka tekninen lautakunta on käsitellyt kokouksessaan 9.3.2021 § 22 ja päättänyt esittää kunnanhallitukselle kaavoituksen aloittamista ja kaavoitus sopimuksen laatimista (pöytäkirjaote lausunnon liitteenä). Kunnanhallitus on (15.3.2021 § 59) päättänyt käynnistää Kokkonevan alueen tuulivoimakkaavoituksen ja hyväksynyt laaditun kaavoitus sopimuksen Suomen Hyötytuuli Oy:n kanssa (pöytäkirjaote lausunnon liitteenä).

Kaavoituspäätöksen perusteella Perhon kunnanvaltuusto on päättänyt (19.4.2021 § 23) asettaa rakennuskiellon Perhon Kokkonevan tuulivoimahankealueelle (karttaote hankealueesta lausunnon liitteenä). Rakennuskielto koskee kaavoitettavaa aluetta. Rakennuskiellolla pyritään rauhoittamaan alue rakentamiselta kaavoituksen ajaksi.

Maankäyttö- ja rakennuslain 38 §:n mukaan kunta voi määrätä alueelle rakennuskiellon, kun yleiskaavan laatiminen tai muuttaminen on pantu vireille.

Rakennuskiellon asettamispäätöksestä on kuulutettu Perhon kunnan virallisella ilmoitustaululla kunnan verkkosivulla 27.4.2021 alkaen 30 päivän ajan.

2. toimittaa lausunnon liitteenä pyydetty asiakirjat.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.
