

**AIKA** 08.11.2021 klo 16:02 - 19:41

**PAIKKA** Kunnanvirasto, Haanensali

**KÄSITELLYT ASIAT**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
287	TALOUSKATSAUS/KUUKAUSIRAPORTTI LOKAKUU 2021	398
288	TULOVEROPROSENTIN MÄÄRÄMINEN VUODELLE 2022	399
289	KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2022	401
290	INVESTOINNIT TA 2022 JA TS 2023-2024 JA RAHOITUSSUUNNITELMAA	403
291	TALOUSARVIOMUUTOS PUUKOULUN SANEERAUS/KOTITALOUSLUOKAN JA KOULUTERVEYSHOITO TILAT INVESTOINTI OHJELMAAN 2022	404
292	TALOUSARVIOMUUTOS PURKU-URAKAT KESKUSTIE 14 RIVITALOT, MYLLYKANKAAN RIVITALO JA PUSKALA	408
293	TILINKÄYTTÖOIKEUDET	409
294	METSÄLIITTO OSUUSKUNNAN A-LISÄOSUUKSIEN MUUNTO METSÄ1 -LISÄOSUUKSIKSI JA OSUUSKORON MAKSUTAPA	410
295	ERON MYÖNTÄMINEN HEIKKI KOTILAISELLE SIVISTYSLAUTAKUNNAN VARAJÄSENYTYDESTÄ JA UUDEN VARAJÄSENEEN VALINTA	411
296	TYÖVALMENTAJAN MÄÄRÄAIKAISEN VIRAN PERUSTAMINEN JA TÄYTTÖ	412
297	TALUSHALLINNON TOIMISTOSIHTTEERIN IRTISANOUTUMINEN JA VIRAN TÄYTTÖ	416
298	MÄÄRÄAIKAISEN OHJAAJAN TOIMEN PERUSTAMINEN JA SEN TÄYTTÖ	418
299	NIMEÄMISPYYNTÖ KESKI-POHJANMAAN MAAKUNNAN YHTEISTYÖRYHMÄN SIHTTEERISTÖÖN VALTUUSTOKAUDELLE 2021-2025	420
300	ALUEVAALIEN VAALILAUTAKUNNAN JA VAALITOIMIKUNNAN VAALI	421
301	NAAPURIEN KUULEMINEN RAKENNUSHANKKEESSA/PERHON BIOKAASU OY	423
302	KUNNALLISALOITE/KEVYEN LIIKENTEN VÄLYLÄN SUUNNITTELEMINEN JA RAKENTAMINEN MÖTTÖSEN JA OKSAKOSKEN KYLIEN VÄLISELLE ALUEELLE VT 13:N RINNALLE	424
303	KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUKSET	425
304	VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN TIEDOTTAMINEN KUNNANHALLITUKSELLE	426

305	TIETOONSAATETTAVAT ASIAT	427
306	KUNTASTRATEGIAN TOTEUTUMINEN	428

**OSALLISTUJAT**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Louhula Matti	16.02 - 19.41	kh:n pj	
	Peltokangas Tapio	16.02 - 19.41	kh:n I vpj.	
	Itäniemi Sirpa	16.02 - 19.41	kh:n II vpj.	
	Jaatinen Tanja	16.02 - 19.41	jäsen	
	Kytölä Matti	16.02 - 19.41	jäsen	
	Siironen Mirja	16.02 - 19.41	jäsen	
	Taivassalo Ahti	16.02 - 19.41	jäsen	
MUU	Riihimäki Pekka	16.02 - 19.41	kv:n pj	
	Kellokoski Mika	16.02 - 19.41	kv:n I vpj.	
	Erkkilä Rami	16.02 - 19.41	kv:n II vpj.	
	Laajala Lauri	16.02 - 19.41	esittelijä	
	Kultalahti Terhi	16.02 - 19.41	pöytäkirjanpitäjä	
	Lindbom Arja	16:07 - 17:20	taloussihteeri	
	Anisimaa Alpo	17:32 - 18:24	tekninen johtaja	

**KÄSITELLYT ASIAT** 287 - 306

**LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS** Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**ALLEKIRJOITUKSET**

Pöytäkirja allekirjoitettu sähköisesti.

Matti Louhula  
puheenjohtaja  
§:t 287-300 ja 302-306

Terhi Kultalahti  
pöytäkirjanpitäjä  
§ 287-292 ja § 294-306

Tapio Peltokangas  
puheenjohtaja  
§ 301

Lauri Laajala  
pöytäkirjanpitäjä  
§ 293

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mirja Siironen ja Ahti Taivassalo.

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja se on allekirjoitettu sähköisesti.

Mirja Siironen

Ahti Taivassalo

**PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITO**

Tämä pöytäkirja on julkaistu kunnan verkkosivuille 11.11.2021.

## TALOUSKATSAUS/KUUKAUSIRAPORTTI LOKAKUU 2021

23/02.02.02/2020

Khall § 287 Valmistelija talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai [terhi.kultalahti@perho.com](mailto:terhi.kultalahti@perho.com) ja taloussihteeri Arja Lindbom, puh. 040 684 2847 tai [arja.lindbom@perho.com](mailto:arja.lindbom@perho.com).

Talous- ja toimintasuunnitelman käsittelyn yhteydessä kunnanvaltuusto on päättänyt seuraavaa: "*Taloustarvion tehtäville ja käyttösuunnitelmien tulosyksiköille asetetaan toiminnallisia tavoitteita. Asetettujen tavoitteiden saavuttamista seurataan 4 kuukauden välein laadittavissa osavuositarkastuksissa*".

Kuukausiraportin yhteydessä seurataan käyttötalouden ja investointien toteutumista hallintokunnittain sekä kunnan henkilöstömäärää ja poissaoloja työpaikoittain.

*Kuukausiraportti lokakuulta 2021 oheismateriaalina ja jaetuissa asiakirjoissa maanantaina 8.11.2021*

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai [lauri.laajala@perho.com](mailto:lauri.laajala@perho.com)*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee lokakuun kuukausiraportin tiedokseen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin. Lisäksi kunnanhallitus pyytää kiinnittämään huomiota henkilötyökuukausien ja sairauspoissaolojen kehitykseen.

-----

Merkittiin, että taloussihteeri Arja Lindbom oli paikalla tämän asian käsittelyn ajan.

---

-----

## TULOVEROPROSENTIN MÄÄRÄMINEN VUODELLE 2022

33/02.02.00/2020

Khall § 288 *Valmistelijat*  
*talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai terhi.kultalahti@perho.com*  
*taloussihteeri Arja Lindbom, puh. 040 684 2847 tai arja.lindbom@perho.com*

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Vuoden 2022 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään keskiviikkona marraskuun 17. päivänä 2021. Tuloveroprosentti vuodelle 2022 ilmoitetaan neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella.

On syytä huomioida, että vuodelle 2022 määrätty tuloveroprosentti määrittää myös vuoden 2023 tuloveroprosentin, koska Manner-Suomen kunnat eivät voi muuttaa tuloveroprosenttejaan syksyllä 2022. Sote-uudistuksen yhteydessä vuodelle 2023 tehtävä veroprosenttileikkaus tehdään vuoden 2022 tuloveroprosenteista. Viimeisimmän laskelman mukaan tuloveroprosentteja leikattaisiin 12,39 % -yksiköllä. Lopullinen leikattava prosenttiosuus selviää keväällä 2022.

Kunnanhallitus käsitteli kokouksessa 7.9.2021 § 223 talousarvionlaadintaohjetta ja talousarvioraamia. Vuoden 2022 talousarvion laadintaohje ja valmistelun raamit päätettiin seuraavasti:

- Veroprosentteja ei koroteta vuodelle 2022. Verotulojen arvioinnissa on pohjana käytetty Kuntaliiton ylläpitämää veroennustekehikkoa. Ennuste perustuu VM:n, Verohallinnon ja Kuntaliiton arvioihin tulojen kehityksestä.
- Valtionosuudet on arvioitu Kuntaliiton ennakkolaskelman (kesäkuu 2021) mukaisina.
- Soiten menoihin varataan 11,7 milj. euroa (tpe 2021 + 3,2 % kasvu)
- Varaus palkankorotuksiin on 1 %
- Talousarvion tulostavoite on 0 %

Elokuun osavuositarkastuksen tilinpäätösennusteen mukaan vuoden 2021 tilinpäätösennuste on 23 000 euroa ylijäämäinen, ja ennuste on pysynyt samana syyskuun kuukausiraportissa. Vuosikate on ollut syyskuun lopussa +1,394 milj. ja tilinpäätösennusteen mukaan vuosikate tulisi olemaan +1,565 milj. €. Syyskuun loppuun mennessä kunnallisveroa on kertynyt 6,387 milj. € ja tilinpäätösennuste on 8,188 milj. €, joka on 0,301 milj. € enemmän kuin vuonna 2020 kertynyt kunnallisvero.

Perhon kunnan tuloveroprosentti 2021 on 21,50 %, (v. 2017 - 2021 21,50 %, v. 2014 - 2016 on ollut 21,00 %). Keskimääräinen tuloveroprosentti vuonna 2021 koko maassa on 19,96 % ja Keski-Pohjanmaalla 21,60 %.

Perhon kunnassa tuloveroprosentin 0,50 % muutos vaikuttaa kunnan tuloverokertymää n. 142.000 euroa. Vuoden 2022 talousarvioehdotusta laaditaan parhaillaan ja se pohjautuu nykyiseen 21,50 prosentin tuloveroprosenttiin. Arvioitu kunnallisveron tuotto vuonna 2021 on 6,5 milj. euroa.

Kunnanhallitus

08.11.2021

Kunnanhallitus

§ 288

08.11.2021

Verotulokertymän kehitys ja ennuste 2019 - 2024 oheismateriaalina.

*Lisätietoja tästä päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunnan tuloveroprosentiksi vuodelle 2022 määrätään 21,50 %.

Päätös: Hyväksyttiin.

---

-----

## KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2022

33/02.02.00/2020

Khall § 289 *Valmistelija talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai terhi.kultalahti@perho.com.*

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Vuoden 2022 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään keskiviikkona marraskuun 17. päivänä 2021.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kiinteistövero lasketaan kiinteistön arvon perusteella. Kiinteistöön sisältyvät rakennukset ja maapohja. Niiden arvo määritetään valtiovarainministeriön ja Verohallinnon säännösten perusteella. Kiinteistövero lasketaan kertomalla kiinteistön arvo kiinteistöveroprosentilla. Verovelvollinen on se, joka omistaa kiinteistön kalenterivuoden alussa. Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan puolestaan prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2022 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,93–2,00 %
- vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,41–1,00 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,93–2,00 %
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti **voidaan määrätä välillä** 0,93–3,10 %
- yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti **voidaan määrätä välillä** 0,00–2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi.)
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti **voidaan määrätä välillä** 2,00–6,00 % (Huom. KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Kiinteistöverolaissa kunnalle annetaan oikeus määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

Jos valtuusto määrää yleishyödylliselle yhteisölle oman veroprosentin, verohallinnon tehtävänä on tutkia, mitkä yhteisöt ja niiden omistamat kiinteistöt ovat pykälän ehdot täyttäviä. Kunta ei voi itse nimetä yhteisöjä ja kiinteistöjä, joihin yleishyödyllisten yhtei-

söjen kiinteistöveroprosentteja sovelletaan.

Talousarvion 2022 valmistelussa on lähdetty siitä, että kiinteistöveroprosentit säilyvät entisellä tasolla. Vuonna 2020 kiinteistöverotuotto on ollut 752 000 euroa ja kuluvan vuoden tilinpäätösennuste kiinteistöveron osalta on 836 000 euroa.

Perhon kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2021 ovat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti	1,00
- vakituiset asuinrakennukset	0,66
- muut asuinrakennukset	1,14
- yleishyödylliset yhteisöt	0,00
- rakentamattomat rakennuspaikat	2,25
- voimalaitokset	3,10.

*Esitys kiinteistöveroprosenttien muutosten vaikutuksesta kiinteistöverokertymään oheismateriaalina.*

*Lisätietoja tästä päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2022 kiinteistöveroprosentit määrätään seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti	1,00
- vakituiset asuinrakennukset	0,66
- muut asuinrakennukset	1,14
- yleishyödylliset yhteisöt	0,00
- rakentamattomat rakennuspaikat	2,25
- voimalaitokset	3,10.

Päätös: Hyväksyttiin.

---

-----



## INVESTOINNIT TA 2022 JA TS 2023-2024 JA RAHOITUSSUUNNITELMAA

Khall § 290 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com, tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com. ja taloussihteeri Arja Lindbom, puh. 040 684 2847 tai arja.lindbom@perho.com.*

Investointimenoja voidaan rahoittaa käyttötaloudesta kertyneellä vuosikatteella, sijoituksia purkamalla tai lainalla.

Yhdistelmä investointiohjelmaksi vuodelle 2022 ja suunnitelmavuosille 2023 - 2024 sekä rahoitussuunnitelma vuodelle 2022 oheismateriaalina.

Esityksen mukaiset netto investoinnit vuodelle 2022 on 2.063 milj. €.

Kunnanvaltuuston kokouksen 15.11.2021 jälkeen pidetään valtuuston iltakoulu, jossa aiheena on kunnan investointiohjelma 2022 - 2027.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

## Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä vuoden 2022 talousarvion investointiohjelman valmistelutilanteen tiedoksi ja antaa tarvittavat jatkovalmisteluohjeet.

Päätös: Kunnanhallitus merkitsee vuoden 2022 talousarvion investointiohjelman valmistelutilanteen tiedoksi ja ohjeistaa valmistelua seuraavalla tavalla:

- infrapaketti II siirretään pois talousarviovuodelta 2022
- kaavateiden valaistuksen uusiminen tulee selvittää
- lämpölaiteverkoston peruskorjaustarve tulee huomioida taloussuunnitelmassa 2023-2024
- rivitalon suunnittelu täytyy aloittaa mahdollisimman pian

---

-----

Kunnanhallitus

08.11.2021

---

Tekninen lautakunta	§ 72	10.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 35	07.07.2020
Kunnanhallitus	§ 148	17.08.2020
Kunnanvaltuusto	§ 44	31.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 109	19.10.2021
Kunnanhallitus	§ 291	08.11.2021

---

## TALOUSARVIOMUUTOS PUUKOULUN SANEERAUS/KOTITALOUSLUOKAN JA KOULUTERVEYSHOITO TILAT INVESTOINTI OHJELMAAN 2022

Tekla § 72 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

AVI:n tarkastaja on käynyt marraskuussa 2019 tarkastamassa yläkoulun tiloja ja raportissaan vaatii selvitystä kotitalousopetustilojen terveydellisyydestä tammikuu 2020 loppuun mennessä. Kotitalousluokan tiloissa on ilmennyt oireilua ja tilat ovat muutenkin epäkäytännölliset ja käyttöikänsä lopussa.

Kouluterveydenhoitajalle ei ole osoittaa tiloja keskuskoulun alueelta ja hän toimii tällä hetkellä väistötiloissa kunnantalolla. Kouluterveydenhoitajan tiloiksi on esitetty Puukoulua, jossa myös kouluterveyden lääkärin vastaanotolle olisi riittävästi tiloja.

Sisäilmatyöryhmä on käsitellyt kivikoulun kotitalousluokan tilannetta ja todennut ettei nykyisiä tiloja voida, eikä kannata remontoida.

Puukoulu on suojeltu rakennus julkisivuiltaan, eli se tulee säilyttää entisen näköisenä ulkoapäin. Sisätiloihin voidaan remontoida nykyvaatimukset täyttävät kotitalousopetustilat sekä kouluterveyden huollon tilat.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Ehdotus: Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Puukoulun remontti toteutetaan vuoden 2020 aikana ja valtuuttaa teknisen johtajan suunnitteluttamaan remontin.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

-----

Tekla § 35 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Kunnanvaltuusto on iltakoulussa ohjeistanut teknistä toimea valmistelemaan kotitalousluokan saneerauksen Puukoulun tiloihin. Alustavan kustannusarvio saneeraukselle on 500.000 euroa (alv 0 %). Tätä varten tarvitaan lisätalousarvio, koska investointi luoteinen saneeraus ei sisälly vuodelle 2020 hyväksytyyn teknisen toimen talousarvioon tai investointi ohjelmaan.

Saneerauksen arkkitehtisuunnitelmat on tilattu Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy:ltä.

Saneeraus on tarkoitus palastella rakennus-, LVIA ja sähkö erillisiin urakoihin, joista rakennusurakka on pääurakka ja muut urakat alistetaan sille.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa Jyri Harju, puh. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.*

Kunnanhallitus

08.11.2021

---

Tekninen lautakunta	§ 72	10.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 35	07.07.2020
Kunnanhallitus	§ 148	17.08.2020
Kunnanvaltuusto	§ 44	31.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 109	19.10.2021
Kunnanhallitus	§ 291	08.11.2021

---

Ehdotus: Lautakunta päättää,  
1. anoa Kunnanhallituksesta ja edelleen valtuustolta lisätalousarvio määrärahaa Puukoulun saneeraukseen yhteensä 500.000 euroa (alv 0%), josta talousarvio vuodelle 2020 tulee 100.000 euroa (alv 0 %) ja vuodelle 2021 tulee 400.000 euroa (alv 0 %). Lisätalousarvio katetaan lainanotolla.

ja mikäli valtuusto myöntää lisätalousarvion,

1. valtuuttaa teknisen toimen kilpailuttamaan saneerauksen urakat

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

Khall § 148 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanvaltuusto on linjannut asian valmistelua talousarvioseminaarissaan 10.6.2020 ja tekninen lautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 7.7.2020.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

1. esittää kunnanvaltuustolle talousarviomuutoksena 100 000,00 euron lisämäärärahaa vuoden 2020 talousarvion investointiosaan Puukoulun saneeraukseen

2. että lisämääräraha katetaan lainanotolla ja

3. että vuoden 2021 talousarvion valmistelussa investointiosaan varataan 400 000,00 euron määräraha Puukoulun saneerauksen loppuunsaattamiseksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

Kvalt § 44 *Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Päätös: Käsitteilyn aluksi kv:n I vpj Matti Louhula luki Kotiseutuyhdistys ry:n johtokunnan lähettämän kirjelmän.

Valtuutettu Antti Hietaniemi esitti, että kunnanhallituksen ehdotus hyväksytään sillä lisäyksellä, että Kotiseutuyhdistys ry:n johtokunnan kirjelmä merkitään tiedoksi ja kun toteutusta kotitalousluokan ja terveydenhoitajan tilojen osalta suunnitellaan, niin otetaan ylijäävien tilojen osalta Kotiseutuyhdistyksen johtokunnan ehdotus tilojen käytöstä huomioon.

Kunnanhallitus

08.11.2021

---

Tekninen lautakunta	§ 72	10.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 35	07.07.2020
Kunnanhallitus	§ 148	17.08.2020
Kunnanvaltuusto	§ 44	31.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 109	19.10.2021
Kunnanhallitus	§ 291	08.11.2021

---

Valtuutettu Pekka Riihimäki esitti, että asia palautetaan valmisteluun.

Valtuutettu Matti Kellokoski kannatti Riihimäen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun, joten asiasta tulee äänestää.

Puheenjohtaja ehdotti nimenhuutoäänestystä ja ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, vastaavat JAA ja ne, jotka kannattavat Riihimäen esitystä asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun, vastaavat EI.

Äänestysmenettely hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettuna nimenhuutoäänestyksessä annettiin 13 JAA-ääntä (Anttiroiko-Rauma, Hietaniemi, Jaatinen, Kalliokoski, Kirvesmäki, Kytölä, Linna, Louhula, Peltokangas, Salmela, Sivula, Tyynelä, Kotilainen) ja neljä EI-ääntä (Hertteli, Itäniemi, Kellokoski, Riihimäki) ja yksi TYHJÄ (Jylhä). (*Tekninen korjaus: lisätty äänestystulokseen "Yksi TYHJÄ (Jylhä) äänestysluettelon mukaisesti", hallintolaki 51 §*).

Päätökseksi tuli asian käsittelyn jatkaminen.

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen päätösehdotuksen valtuutettu Antti Hietaniemen tekemällä lisäyksellä.

---

-----

Tekla § 109 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Tekninen toimi on pyytänyt tarjouksia Puukoulun urakoista. Saatujen urakkatarjousten yhteenlaskettu summa on yhteensä 731.537 euroa. Alkuperäinen budjetti arvio oli 500.000 euroa ja siten urakkatarjoukset ylittävät Puukoulun remontille varatun määrärahan. Tästä syystä on tarve varata vuoden 2022 investointi ohjelmaan puukoulun remontti urakoille 805.000 euroa.

Aiemmin kohteeseen on kulunut suunnitteluun ja purku-urakkaan yhteensä 86.281 euroa. Vuoden 2021 talousarvion investointi osaan kohteelle on varattu 400.000 euroa ja tämä ei ehdi toteutua vuoden 2021 aikana kokonaisuudessaan, koska urakkoja ei voida aloittaa ennen kuin lisämääräraha on myönnetty. Huomioiden suunnittelu ja purkukustannukset uusien urakkatarjousten lisäksi tulisi puukoulun remontin kokonaiskustannusarvioksi 891.281 euroa.

Korona vuosien aiheuttamat heilahdukset markkinahinnoissa ja rakentamisen ylikuumeneminen on johtanut rakennuskustannusten merkittävään nousuun.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Ehdotus: Lautakunta päättää anoa kunnanhallitukselta ja edelleen valtuustolta lisämäärärahaa

Kunnanhallitus

08.11.2021

---

Tekninen lautakunta	§ 72	10.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 35	07.07.2020
Kunnanhallitus	§ 148	17.08.2020
Kunnanvaltuusto	§ 44	31.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 109	19.10.2021
Kunnanhallitus	§ 291	08.11.2021

---

puukoulun saneeraus investointiin 805.000 euroa vuodelle 2022.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

--- -----

Khall § 291 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Puukoulun saneeraus kotitalousopetuksen, kouluterveydenhoidon sekä muiden rakennukseen suunniteltujen toimintojen käyttöön on viivästynyt alkuperäisestä aikataulusta. Pääsyy viivästymiseen on suunnittelutyön venyminen sekä purkutyön valmistuttua esille tulleet, suunnittelussa huomioitavat, muutostarpeet.

Kunnanvaltuuston käsittelyssä 31.8.2020, § 44 esitetyt, kotitalousopetuksen ja samassa yhteydessä mm. kouluterveydenhoitajan tiloja koskevat tarpeet eivät ole muuttuneet. Ajanmukaisille ja sisäilmaltaan terveille kotitalousopetuksen tiloille on tarve.

Pääosin korona pandemiasta johtuva rakennus-/saneerauskustannusten nousu ei koske pelkästään kunnanvaltuustossa 31.8.2020, § 44 päätettyä Puukoulun saneerausta. Rakentamiskustannukset ovat nousseet kokonaisuudessaan ja eri arvioiden mukaan pysyvät nykyisellä tasolla jopa kaksi vuotta.

Puukoulun saneerauksessa vuodelle 2020 ei toteutunut kustannuksia ja vuoden 2021 toteutuneet kustannukset ovat 1.10.2021 tilanteessa 86 281 euroa ja mikäli urakat ehtivät alkamaan kuluvan vuoden puolella, syntyy kustannuksia n. 80 000 euroa. Marrasjoulukuussa 2021 aikana toteutuneet urakkakustannukset pienentävät vuodelle 2022 suunniteltua investointimäärärahaa.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2022 talousarvioon varataan Puukoulun saneeraukseen 805 000 euron investointimääräraha.
2. että määrärahan kattaminen huomioidaan vuoden 2022 talousarvion rahoituslaskelmassa.

Päätös: Hyväksyttiin.

--- -----

Merkittiin, että tekninen johtaja Alpo Anisimaa oli paikalla tämän asian käsittely aikana.

--- -----

Kunnanhallitus

08.11.2021

Tekninen lautakunta

§ 103

19.10.2021

Kunnanhallitus

§ 292

08.11.2021

## TALOUSARVIOMUUTOS PURKU-URAKAT KESKUSTIE 14 RIVITALOT, MYLLYKANKAAN RIVITALO JA PUSKALA

Tekla § 103 *Valmistelija tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Kunnanhallitus on antanut tehtäväksi tekniselle toimelle kilpailuttaa purku-urakat Keskustie 14 rivitaloille, Myllykankaanrivitalolle ja Puskalan rakennuksille vuoden 2021 aikana. Kustannusarvio kyseisille purku-urakoille on yhteensä 120.000 euroa. Tekninen toimi on valmistellut tarjouspyyntöjä purku-urakoista erillisinä hankkeina johtuen erityyppisistä rakennuksista. Purkutöille ei ole talousarviossa varattuna määrärahaa joten niitä varten on anottava lisämääräraha kunnanvaltuustolta.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa tekninen johtaja Alpo Anisimaa, puh. 0400 510 706 tai alpo.anisimaa@perho.com.*

Ehdotus:

Lautakunta päättää

1. anoa kunnanhallitukselta ja edelleen valtuustolta 120.000 euroa lisämäärärahaa purku-urakoiden toteuttamiseen

ja mikäli kunnanvaltuusto myöntää anotun lisämäärärahan

2. valtuuttaa teknisen johtajan tilaamaan purku-urakat edullisimman tarjouksen antaneilta urakoitsijoilta talousarvion puitteissa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

-----

Khall § 292

*Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanhallitus, käsitellessään teknisen lautakunnan 1. talousarvioesitystä kokouksessaan 11.10.2021 § 255, evästi teknistä johtajaa kilpailuttamaan purku-urakat Keskustie 14 rivitaloille, Myllykankaan rivitalolle ja Puskalan rakennuksille sekä valmistelemaan tekniselle lautakunnalle esityksen talousarviomuutoksesta siten, että kyseiset rakennukset puretaan vuoden 2021 aikana.

Rakennusten purkamisesta aiheutuvat kustannukset katetaan käyttötalousmenoista.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle

1. talousarviomuutoksena 120 000 euron lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2021 talousarvioon teknisen lautakunnan käyttötalousmenoihin

2. että lisämääräraha katetaan lainanotolla.

Päätös:

Hyväksyttiin.

---

-----

Kunnanhallitus

08.11.2021

Kunnanhallitus

§ 293

08.11.2021

## TILINKÄYTTÖOIKEUDET

Khall § 293 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com.*

Hallintosäännön 23 §:n mukaan kunnanhallitus päättää tilinkäyttöoikeuden myöntämisestä.

Tilinomistajan tulee ilmoittaa pankeille tilinkäyttöoikeuksien muutoksista.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. poistaa tilinkäyttöoikeudet Antti Hietaniemeltä ja Mervi Pääköltä,
2. pitää tilinkäyttöoikeudet kunnanjohtaja Lauri Laajalalla ja tekninen johtaja Alpo Anisimaalla kunnanjohtajan ja talous- ja hallintojohtajan poissa ollessa
3. myöntää tilinkäyttöoikeuden talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahdelle ja että
4. muutoksista ilmoitetaan Danske Bankille ja Perhon Osuuspankille.

Päätös: Hyväksyttiin.

-----

Terhi Kultalahti poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi osallisuusjäävyyden vuoksi.

Kunnanjohtaja Lauri Laajala toimi pöytäkirjanpitäjänä tämän pykälän osalta.

---

-----

**METSÄLIITTO OSUUSKUNNAN A-LISÄOSUUKSIEN MUUNTO METSÄ1 -LISÄOSUUKSIKSI JA OSUUSKORON MAKSUTAPA**

**Khall § 294** *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Metsäliitto Osuuskunnanvoitonjako uudistuu vuoden 2022 alusta. Metsä1 -lisäosuus korvaa A -lisäosuudet uusien sijoitusten kohteena. A- ja B -lisäosuudet säilyvät edelleen voimassa, mutta 1.1.2022 alkaen niihin ei voi enää sijoittaa (Lukuun ottamatta jäsenen mahdollisuutta merkitä A -lisäosuuksia ennen vuotta 2022 ansaituilla Pääomabonuksilla niiden käyttöjakson mukaisesti kalenterivuosien 2022-2023 aikana, jos jäsenellä on A -lisäosuuksia jäljellä ja niihin liittyy Pääomabonuksia).

Halutessaan Perhon kunta voi muuntaa osan tai kaikki A -lisäosuudet samaksi määräksi Metsä1 -lisäosuuksia, eli muuntosuhde on 1:1.

Perhon kunnalla käytössä oleva A -lisäosuuksien saldo 17.9.2021 on 52 670 euroa.

Metsäliitto Osuuskunta pyytää Perhon kuntaa ilmoittamaan viimeistään 30.11.2021 mikä osuus A -lisäosuuksista muunnetaan Metsä1 -lisäosuuksiksi ja käytetäänkö osuuskorko uusien Metsä1 -lisäosuuksien merkintään.

Hallintosäännön 76 §:n mukaan kunnanvaltuusto päättää kunnan kokonaisvarallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista.

Muuntoa koskeva Metsäliitto Osuuskunnan kirje oheismateriaalina.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

1. Perhon kunta muuntaa kaikki kuluvan vuoden vaihteeseen kertyneet A -lisäosuudet Metsä1 -lisäosuuksiksi,
2. osuuskorot käytetään uusien Metsä1 -lisäosuuksien merkintään sekä
3. kunnanjohtaja ja talous- ja hallintojohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan päätöksen täytäntöönpanon vaatimat asiakirjat ja lähettämään ne määräaikaan mennessä Metsäliitto Osuuskuntaan.

Päätös: Hyväksyttiin.

---

-----



Kunnanhallitus

08.11.2021

Kunnanhallitus

§ 295

08.11.2021

**ERON MYÖNTÄMINEN HEIKKI KOTILAISELLE SIVISTYSLAUTAKUNNAN VARAJÄSENYYDESTÄ JA UUDEN VARAJÄSENEEN VALINTA**

Khall § 295 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai [armi.kirvesmaki@perho.com](mailto:armi.kirvesmaki@perho.com).*

Heikki Kotilainen anoo 22.10.2021 lähettämällään sähköpostilla eroa sivistyslautakunnan varajäsenyydestä paikkakunnalta muutoksi vuoksi.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai [lauri.laajala@perho.com](mailto:lauri.laajala@perho.com).*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

1. kunnanvaltuusto myöntää Heikki Kotilaiselle eron sivistyslautakunnan varajäsenyydestä ja
2. valitsee sivistyslautakuntaan uuden varajäsenen.

Päätös: Hyväksyttiin.

---

-----

Kunnanhallitus

08.11.2021

Kunnanhallitus	§ 226	07.09.2021
Kunnanvaltuusto	§ 74	13.09.2021
Kunnanhallitus	§ 274	27.10.2021
Kunnanhallitus	§ 296	08.11.2021

## TYÖVALMENTAJAN MÄÄRÄAIKAISEN VIRAN PERUSTAMINEN JA TAYTTÖ

Khall § 226 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Perhon kunta on mukana lakiin perustuvassa työllisyyden kuntakokeilussa, yhdessä maakunnan muiden kaupunkien ja kuntien kanssa. Kuntakokeilun isäntäkuntana toimii Kokkolan kaupunki. Kokeilu on käynnistynyt 1.3.2021. Työllisyyden kuntakokeilu ei itsessään tuota työllisyyden palveluita. Kokeilun tavoitteena on tiivistää yhteistyötä toimijoiden kanssa, luoda innovatiivisia toimintamalleja sekä tehostaa asiakkaan ympärillä tapahtuvaa polutusta eteenpäin palveluihin.

Kokkotyö-säätiön toiminnan päättyminen aiheutti suurimmat haasteet kuntouttavassa työtoiminnassa. Kuntouttavan työtoiminnan Keski-Pohjanmaalla tuottaa Soite, jolla on kilpailutettuna siihen eri palveluntarjoajia. Tämän lisäksi kunnan tulee omassa toiminnassaan pyrkiä tuottamaan kuntouttavan työtoiminnan palveluita, mutta myös työllistämiseen liittyviä palkkatukipaikkoja.

Muuttunut tilanne aiheutti keväällä 2021 palveluiden organisoinnissa muospaineita, jotta pystyttiin vastaamaan paikkatarpeisiin ja erityisesti pajatoiminnan uudelleen suuntaamiseen. Osana työllisyyden kuntakokeilua on myös asiakkaiden aktiivinen ja kokonaisvaltainen palvelu, jossa palveluihin ohjauksella on iso merkitys.

Kunnanhallitus päätti 24.2.2021, 54 §:ssä hyväksyä työllisyyden edistämisen (kustannuspaikka 1301) ostopalveluihin varatun määrärahan käyttötarkoituksen muutoksen henkilöstökuluihin. Määrärahalla on palkattu määräaikainen työhönvalmentaja, jonka tehtävänä on toimia omavalmentajana, arvioida asiakkaan työ- ja toimintakykyä, tehdä jatkopolutukset, tukea asiakasta toimintaympäristössä ja tämän lisäksi valmentaja voi vetää ryhmiä. Lisäksi työvalmentaja tukee kunnan yksiköitä ja alueen yrityksiä ottamaan töihin palkkatuella työllistettäviä nykyistä laajemmin. Työvalmentaja toimii yhteistyössä etsivän nuorisotyöntekijän kanssa.

Työllisyyden kuntakokeilut siirsivät vastuun työllisyydenhoidosta kunnille 1.3.2021 lähtien ja kuntakokeilua toteutetaan ajanjaksolla 1.3.2021 – 30.6.2023. Kuntien työnjohdon alle siirtyi TE-toimiston resursseja, palveluita, toimintoja ja asiakasjärjestelmä. TE-toimiston aiemmin hoitamia viranomaistehtäviä siirtyi täten osaksi kuntakokeilua ja niiden hoitamiseen käytetään URA-järjestelmää. URA on julkisen työvoimapalvelun asiakastietojärjestelmä, jota käytetään päivittäisessä asiakastyössä työllisyyden kuntakokeiluissa ja TE-toimistoissa.

Laki työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta (§ 14) määrittelee asiakasjärjestelmän käyttöä seuraavasti:

"Kokeilualueen kunnan on käytettävä tässä laissa tarkoitettujen tehtävien järjestämisessä ja tuottamisessa julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta annetun lain 13 luvun 1 §:ssä tarkoitettua asiakastietojärjestelmää mainitun luvun 3 §:ssä säädettyjen tietojenkäsittelyä. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen kehittämis- ja hallintokeskus voi myöntää kokeilualueen kunnan hakemuksesta sen henkilöstöön kuuluvalla viranhaltijalle käyttöoikeuden asiakastietojärjestelmään, jos se on välttämätöntä tässä laissa tarkoitettujen tehtävien hoitamiseksi. Käyttöoikeus voidaan myöntää, jos tässä laissa tarkoitettuihin palveluihin, tukiin tai asiakasprosesseihin liittyvät valvonta-, kehittämis-, seuranta-, tilastointi-, ennakointi- tai ohjaustehtävät muodostavat

Kunnanhallitus

08.11.2021

---

Kunnanhallitus	§ 226	07.09.2021
Kunnanvaltuusto	§ 74	13.09.2021
Kunnanhallitus	§ 274	27.10.2021
Kunnanhallitus	§ 296	08.11.2021

---

vähintään puolet käyttöoikeuden hakijan tehtäväkuvasta, eikä asiakastietojen käyttötarve ole satunnaista eikä harvinaista".

Kunnanhallituksen 24.2.2021 päätöksen jälkeen työhönvalmentajan tehtävään on palkattu henkilö määräaikaisilla työsopimuksilla 30.6.2021 saakka ja 1.8. - 31.10.2021 väliseksi ajaksi.

Työllisyyden kuntakokeilun edellyttämien viranomaistehtävien vuoksi työvalmentajan tulisi toimia virassa.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää:

1. esittää kunnanvaltuustolle, että Perhon kunnan hallinto- ja kehittäminen päävastuualueelle perustetaan määräaikainen työvalmentajan virka ajalle 1.11.2021 - 30.6.2023.
2. Mikäli kunnanvaltuusto hyväksyy määräaikaisen viran perustamisen, julistaa työvalmentajan määräaikaisen viran avoimeen hakuun ja täytettäväksi ajalle 1.11.2021 - 30.6.2023.
3. Viran kelpoisuusehtona on soveltuva tutkinto tai vahva kokemus vastaavista tehtävistä.
4. Hakuaika virkaan päättyy 30.9.2021 klo 12:00.
5. Hyväksyä viran hakuilmoituksen ja arviointipisteytyksen.
6. Hakijoiden arviointipisteytysryhmänä toimii kunnanhallituksen puheenjohtajisto, kunnanjohtaja ja etsivä nuorisotyöntekijä.
7. Arviointipisteytystyöryhmä valitsee haastatteluun kutsuttavat ja suorittaa haastattelut.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

-----

Kvalt § 74 Työvalmentajan hakuilmoitus sekä arviointi ja pisteytys kunnanvaltuuston jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

*Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Päätös: Kunnanvaltuusto päätti, että Perhon kunnan hallinto- ja kehittäminen päävastuualueelle perustetaan määräaikainen työvalmentajan virka ajalle 1.11.2021 - 30.6.2023.

Kunnanhallitus

08.11.2021

---

Kunnanhallitus	§ 226	07.09.2021
Kunnanvaltuusto	§ 74	13.09.2021
Kunnanhallitus	§ 274	27.10.2021
Kunnanhallitus	§ 296	08.11.2021

---

--- -----

Khall § 274 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Määräaikaan 30.9.2021 klo 12:00 mennessä virkaan saapui viisi hakemusta.

Vasalampi Kimmo, Perho  
Laasala Markku, Perho  
Alatalo Ilona, Perho  
Kujala Jouni, Kaustinen  
Kostiainen Pirjo, Vimpeli

Arviointipisteytysryhmä pisteytti hakijat 7.10.2021 ja päätti kutsua kaikki hakijat haastatteluun. Haastattelut toteutettiin 11.10.2021. Haastattelujen jälkeen Ilona Alatalo on ilmoittanut vetäytyvänsä viran hausta.

Haastattelun arviointi oheismateriaalina.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Ehdotus: Päätösesitys tuodaan kokoukseen.  
Kunnanhallitus päättää valita Jouni Kujalan määräaikaiseen työvalmentajan virkaan ajalle 1.11.2021-30.6.2023. Virassa noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa.

Päätös: Hyväksyttiin.

--- -----

Khall § 296 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Työvalmentajan määräaikaiseen virkaan 27.10.2021 §:ssä 274 valittu Jouni Kujala ilmoitti kunnanjohtajalle 29.10.2021 lähettämällään sähköpostilla, ettei ota virkaa vastaan. Virkaan ei valittu ketään varalle.

Työvalmentajan määräaikaisen viran täyttö päättyi kunnanhallituksen tekemään valintapäätökseen ja viran täyttämiseksi virka on laitettava uudelleen julkiseen hakuun. Kunnanjohtaja on tehnyt virkamääräyksen Markku Laasalalle vt. työvalmentajaksi ajalle 1.11.2021 - 31.1.2022 (Hallintosääntö § 41).

Työvalmentajan hakuilmoitus ja arviointipisteytys oheismateriaalina.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää

Kunnanhallitus

08.11.2021

---

Kunnanhallitus	§ 226	07.09.2021
Kunnanvaltuusto	§ 74	13.09.2021
Kunnanhallitus	§ 274	27.10.2021
Kunnanhallitus	§ 296	08.11.2021

---

1. julistaa työvalmentajan määräaikaisen viran uudelleen avoimeen hakuun ja täytettäväksi ajalle 1.2.2022 - 30.6.2023

2. että viran kelpoisuusehdot, hakuilmoitus ja arviointipisteitys ovat samat, kuin edellisessä haussa, lukuun ottamatta hakuaikaa ja

3. että haku virkaan päättyy perjantaina 3.12.2021 klo 12:00

4. että arviointipisteitystyöryhmä valitsee haastatteluun kutsuttavat ja suorittaa haastattelut

5. että arviointipisteitys- ja haastatteluryhmänä toimii kunnanhallituksen puheenjohtajisto, kunnanjohtaja ja etsivä nuorisotyöntekijä.

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen kohdan 5. osalta.

Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus:

5. että arviointipisteitys- ja haastatteluryhmänä toimii kunnanhallituksen puheenjohtajisto, kunnanjohtaja ja kunnanhallituksen jäsen Mirja Siironen.

Päätös: Hyväksyttiin kohdat 1-4 päätösehdotuksen mukaan ja kohta 5 muutetun päätösehdotuksen mukaan.

---

-----

Kunnanhallitus

08.11.2021

Kunnanhallitus

§ 225

07.09.2021

Kunnanhallitus

§ 297

08.11.2021

## TALOUSHALLINNON TOIMISTOSIHTTEERIN IRTISANOUTUMINEN JA VIRAN TÄYTTÖ

Khall § 225 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Taloushallinnon toimistosihtteeri Marika Kinnunen on 2.9.2021 kunnanjohtajalle jättämässään hakemuksessa (Populus) ilmoittanut päättävänsä virkasuhteen Perhon kuntaan 1.10.2021 alkaen.

Hallintosäännön 47 § mukaan palvelussuhteen päättymisestä ja lomauttamisesta päättää se, joka valitsee viranhaltijan tai ottaa työntekijän työsopimussuhteeseen.

Hallintosäännön 41 § mukaan Kunnanhallitus valitsee hallinto ja kehittäminen vastualueen viranhaltijat ja toimihenkilöt sekä ympäristölautakunnan esittelevän viranhaltijan (rakennustarkastajan).

Taloushallinnon toimistosihtteerin tehtävä on keskeinen kunnan taloushallinnon tiimin osana ja se on tärkeää täyttää mahdollisimman nopeasti, huomioiden kunnan rekrytointiohje.

Luonnos hakuilmoitukseksi taloushallinnon toimistosihtteerin virkaan ja arviointipisteytyslunnos oheismateriaalina.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

1. myöntää eron Marika Kinnuselle taloushallinnon toimistosihtteerin virasta 1.10.2021 alkaen,
2. kiittää Marika Kinnusta kuntalaisten hyväksi tehdystä työstä Perhon kunnan palveluksessa,
3. julistaa toistaiseksi voimassa olevan taloushallinnon toimistosihtteerin viran avoimeen hakuun kunnan rekrytointiohjeen mukaisesti 1.11.2021 alkaen,
4. hyväksyä viran hakuilmoituksen ja arviointipisteytyksen,
5. että hakijoiden arviointipisteytystyöryhmään kuuluvat kunnanhallituksen puheenjohtajisto, kunnanjohtaja ja taloussihtteeri
6. että arviointipisteytystyöryhmä valitsee haastatteluun kutsuttavat ja suorittaa haastattelut.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

-----

Khall § 297

*Valmistelija talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, p. 040 183 3165 tai terhi.kultalahti@perho.com*

Taloushallinnon toimistosihtteerin vakinaisen viran hakuaika päättyi 30.9.2021, klo

Kunnanhallitus

08.11.2021

Kunnanhallitus

§ 225

07.09.2021

Kunnanhallitus

§ 297

08.11.2021

12:00. Määräaikaan mennessä saapui viisi (5) hakemusta. Yksi hakija perui hakemuksensa.

Taloushallinto järjestetään pääasiassa kunnan omana toimintana. Talous- ja hallintojohtaja on aloittanut virassa 25.10.2021.

Pienessä organisaatiossa tehtävänkuvat ovat laajoja ja esimerkiksi sijaisjärjestelyt on haasteellista toteuttaa. Tästä syystä kuntakonsernin talouspalvelujen järjestelyitä on syytä kehittää pitkällä tähtäimellä huomioiden muun muassa meneillään olevan yhtiöittämisen vaikutukset myös taloushallintopalveluihin.

Talouspalveluiden tuottaminen kuntakonsernissa on aiheellista suunnitella kokonaisuutena ja siksi meneillään olevan taloushallinnon toimistosihteerin toimenkuva on laadittava uudelleen. Suunnitteluun on varattava riittävästi aikaa, ja hakijoiden kannalta rekrytointiprosessi tulee venymään liian pitkäksi.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, p. 040 183 3165 tai [terhi.kultalahti@perho.com](mailto:terhi.kultalahti@perho.com)*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että toimistosihteerin virantäyttö keskeytetään.

Päätös: Hyväksyttiin.

---

-----

Kunnanhallitus

08.11.2021

---

Sivistyslautakunta	§ 25	13.10.2021
Kunnanhallitus	§ 286	27.10.2021
Kunnanhallitus	§ 298	08.11.2021

---

## MÄÄRÄAIKAISEN OHJAAJAN TOIMEN PERUSTAMINEN JA SEN TÄYTTÖ

Sivila § 25 *Valmistelija sivistysjohtaja Anni Riihimäki, puh. 040 763 2303, anni.riihimaki@perho.com.*

Perhon kunnan varhaiskasvatuksessa on tarve henkilökohtaiselle ohjaajalle kuntouttavaan varhaiskasvatukseen 15.11.2021 - 31.10.2022 väliseksi ajaksi. Kunnan rekrytointiohjeen mukaisesti on laadittu hakuilmoitus sekä arviointilomake lautakunnan hyväksyttäväksi.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa sivistysjohtaja Anni Riihimäki, puh. 040 763 2303, anni.riihimaki@perho.com.*

Ehdotus: Sivistyslautakunta päättää

1. anoa kunnanhallitukselta täyttölupaa määräaikaiselle ohjaajalle varhaiskasvatukseen ajalle 15.11.2021 - 31.10.2022.
2. hyväksyä laaditun rekrytointi-ilmoituksen ja arviointilomakkeen
3. hyväksyä haastattelutyöryhmään vt. sivistysjohtajan ja varhaiskasvatusjohtajan sekä lautakunnan jäsenet Ilona Alatalon ja Anni Herttelin.
4. että rekrytointiprosessi käynnistetään välittömästi sen jälkeen, mikäli kunnanhallitus myöntää määräaikaisen ohjaajan täyttöluvan.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

--- -----

Khall § 286 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Hallintosäännön 36 §:n mukaan kunnanhallitus päättää toimien ja virkojen perustamisesta enintään talousarviovuodeksi kerrallaan (määräaikaiset työ- ja virkasuhteet).  
Ohjaajan toimen määräaikaisuuden peruste on tuentarvitsijan kuntoutussuunnitelma.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää

1. perustaa varhaiskasvatukseen määräaikaisen ohjaajan toimen 15.11.2021 - 31.10.2022 väliselle ajalle
2. myöntää sivistyslautakunnalle täyttöluvan määräaikaisen ohjaajan toimeen varhaiskasvatuksessa
3. edellyttää, että sivistysjohtaja ja varhaiskasvatusjohtaja selvittävät ja hyödyntävät käytettävissä olevan ulkopuolisen rahoituksen kustannusten kattamisessa.



Kunnanhallitus

08.11.2021

---

Sivistyslautakunta	§ 25	13.10.2021
Kunnanhallitus	§ 286	27.10.2021
Kunnanhallitus	§ 298	08.11.2021

---

Päätös: Asia jätettiin pöydälle.

--- -----

Khall § 298 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai [armi.kirvesmaki@perho.com](mailto:armi.kirvesmaki@perho.com).*

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai [lauri.laajala@perho.com](mailto:lauri.laajala@perho.com).*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. perustaa varhaiskasvatukseen määräaikaisen ohjaajan toimen 15.11.2021 - 31.10.2022 väliselle ajalle,
2. myöntää sivistyslautakunnalle täyttöluvan määräaikaisen ohjaajan toimeen varhaiskasvatuksessa ja
3. edellyttää, että sivistysjohtaja ja varhaiskasvatusjohtaja selvittävät ja hyödyntävät käytettävissä olevan ulkopuolisen rahoituksen kustannusten kattamisessa.

Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus:

Asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Päätös: Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

--- -----

**NIMEÄMISPYYNTÖ KESKI-POHJANMAAN MAAKUNNAN YHTEISTYÖRYHMÄN SIHTEERISTÖÖN VALTUUSTOKAUDELLE 2021-2025**

Khall § 299 *Valmistelija hallintosihteerri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai [armi.kirvesmaki@perho.com](mailto:armi.kirvesmaki@perho.com).*

Maakuntahallitus nimesi kokouksessaan 18.10.2021 maakunnan yhteistyöryhmän valtuustokaudelle 2021-2025.

Valtioneuvoston asetuksen alueiden kehittämisestä ja Euroopan unionin alue- ja rakennepolitiikan toimeenpanosta (797/2021) mukaan maakunnan yhteistyöryhmän valmistelu-, esittely- ja täytäntöönpanotehtäviä hoitaa sihteeristö, joka koostuu alueen maakunnan liiton ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä tukea myöntävien viranomaisten edustajista.

Keski-Pohjanmaan liitto pyytää Perhon kuntaa esittämään varsinaisen edustajansa ja varaedustajansa maakunnan yhteistyöryhmän sihteeristöön.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai [lauri.laajala@perho.com](mailto:lauri.laajala@perho.com).*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että Perhon kunta ei nimeä edustajaa ja varaedustajaa maakunnan yhteistyöryhmän sihteeristöön. Perusteluna, että Perhon kunnalla on edustaja maakunnan yhteistyöryhmässä, eikä se organisaation ohuuden vuoksi voi nimetä edustajaa sihteeristöön.

Päätös: Hyväksyttiin.

---

-----

## ALUEVAALIEN VAALILAUTAKUNNAN JA VAALITOIMIKUNNAN VAALI

Khall § 300 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai [armi.kirvesmaki@perho.com](mailto:armi.kirvesmaki@perho.com).*

Aluevaalit pidetään su 23.1.2022.

Vaalilain 15 §:n mukaan

Kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

1) kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä

2) laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Vaaliviranomaisia koskevat kelpoisuus- ja esteellisyyssäännöt ovat tiivistetysti seuraavat:

#### Vaalilautakunta

Kelpoisuus: Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava kunnassa edellisissä (vuoden 2019) eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puoluekisteriin merkittyjä puolueita. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla ehdokas. Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa "mahdollisuuksien mukaan" voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalilautakuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

Esteellisyys: Hallintolain esteellisyyssääntelyä ei sovelleta vaalilautakunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalilautakunnan tehtävissä, kuitenkin yhtä poikkeusta lukuun ottamatta: vaalilautakunnan jäsenenä oleva aluevaalien ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi ei saa toimia vaalilain 73 §:n 2 momentissa tarkoitettuna äänestäjän avustajana.

Muuta: Kunnan on syytä ylläpitää vaalilautakunnan jäsenen tehtävän houkuttelevuutta esimerkiksi varmistamalla, että tehtävästä maksettava palkkio vastaa tehtävän vaatavuutta. Vaalilautakunnan jäsenellä ja varajäsenellä, erityisesti puheenjohtajaksi nimettävällä tulee olla riittävä osaaminen tehtävään ja riittävästi aikaa perehtyä siihen.

#### Vaalitoimikunta

Kelpoisuus: Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava kunnassa edellisissä (vuoden 2019) eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puoluekisteriin merkittyjä puolueita. Jäsenenä tai varajäsenenä eivät voi olla vaalien ehdokas, hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa. Kelpoisuuteen vaikuttava ehdokkuus tarkoittaa ehdokkuutta missä hyvinvointialueessa tahansa: esimerkiksi hyvinvointialueella A ehdokkaaksi asetetun sisarus ei ole kelpoinen vaalitoimikunnan jäseneksi missään

kunnassa. Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa ”mahdollisuuksien mukaan” voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalitoimikuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

**Esteellisyys:** Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalitoimikunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalitoimikunnan tehtävissä.

**Muuta:** Kunnan on syytä ylläpitää vaalitoimikunnan jäsenen tehtävän houkuttelevuutta esimerkiksi varmistamalla, että tehtävästä maksettava palkkio vastaa tehtävän vaatavuutta. Vaalitoimikunnan jäsenellä ja varajäsenellä, erityisesti puheenjohtajaksi nimettävällä tulee olla riittävä osaaminen tehtävään ja riittävästi aikaa perehtyä siihen.

Vaalitoimielinten valinnassa on myös otettava huomioon tasa-arvolain vaatimus sukupuolikiintiöstä, jonka tulee toteutua erikseen jäsenten ja varajäsenten kohdalla. Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan sekä naisia että miehiä tulee olla kumpiakin vähintään 40 %.

Perhon kunnassa on käytössä sähköinen vaaliluettelo, jossa äänestäjien äänioikeus tarkistetaan ja äänioikeuden käyttö kirjataan äänestyspaikalla.

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenille järjestetään koulutusta tehtävään.

Vaalilautakunnan rekisteriä käyttävien jäsenten tulee osallistua vaalipäivän äänestyksen kenraaliharjoitukseen (to 30.12.2021).

Oikeusministeriö pyytää huomioimaan, että äänestysalueen vaalilautakunta on asetettava niin hyvissä ajoin, että sen jäsenet ehtivät perehtyä tehtäviinsä ja ohjeisiin sekä harjoitella.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus nimeää aluevaalien 2022 vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan.

**Päätös:** Asia jätettiin pöydälle.

---

-----

## NAAPURIEN KUULEMINEN RAKENNUSHANKKEESSA/PERHON BIOKAASU OY

Khall § 301 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai armi.kirvesmaki@perho.com ja rakennustarkastaja Jyri Harju, puh. 040 848 8243 tai jyri.harju@perho.com.*

Perhon Biokaasu Oy on vuonna 2020 perustettu perholainen biokaasuyhdistys, jonka tavoitteena on rakentaa biokaasulaitos ja biokaasun tankkausasema Perhoon. Biokaasulaitoksen paikaksi on suunniteltu Perhon Limakossa sijaitsevaa tilaa 584-401-20-125 tai Perhon Kokkonevalla sijaitsevaa tilaa 584-401-14-186.

Rakennusaikataulu on suunniteltu vuosille 2022-2023. Kokonaismassamäärältään laitoksen koko on 30.000-35.000 t syötettä. Syötteenä käytetään naudan liete- ja kuivalantaa sekä heinää ja olkea. Laitoksen prosessi on suljettu, joten toiminnasta ei juurikaan muodostu hajuhaittoja.

Perhon Biokaasu Oy on tehnyt Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle ympäristövaikutusten arviointia varten tarvehankintahakemuksen molempien alueiden osalta. ELY-keskus on antanut hakemuksista lausunnot ja todennut ettei hankkeita varten ole tarvetta tehdä ympäristövaikutusten arviointia.

Perhon Biokaasu Oy on lähettänyt rajanaapureille ja muille lähikiinteistöjen omistajille (500 m:n säteellä) alustavan naapurien kuulemisen. Naapurien kuulemisten jälkeen yhtiö tekee päätöksen kummalle alueelle hanketta lähetään toteuttamaan. Mikäli yhtiö päättää lähteä toteuttamaan hanketta Limakon alueelle, tullaan Perhon kunnan kanssa käymään neuvottelu biokaasulaitoksen tontin vuokraamisesta.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa talous- ja hallintojohtaja Terhi Kultalahti, puh. 040 183 3165 tai terhi.kultalahti@perho.com.*

Talous- ja hallintojohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus toteaa ettei sillä ole hankkeesta huomautettavaa. Mikäli hankkeessa päädytään Limakon alueeseen, käydään alueesta vuokraneuvottelut erikseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

-----

Lauri Laajala, Matti Louhula, Sirpa Itäniemi ja Mika Kellokoski poistuivat esteellisenä asian käsittelyn ajaksi yhteisöjääviyden vuoksi.

Puheenjohtajana toimi asian käsittelyn aikana kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja Tapio Peltokangas.

---

-----

**KUNNALLISALOITE/KEVYEN LIIKENTEN VÄYLÄN SUUNNITTELEMINEN JA RAKENTAMINEN MÖTTÖSEN JA OKSAKOSKEN KYLIEN VÄLISELLE ALUEELLE VT 13:N RINNALLE**

Khall § 302 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010 tai [armi.kirvesmaki@perho.com](mailto:armi.kirvesmaki@perho.com).*

Valtuutettu Mikko Tamminen jätti 25.10.2021 pidetyssä kunnanvaltuustossa Perhon Kokoomuksen valtuustoryhmän puolesta seuraavan kunnallisaloitteen:

Kevyenliikenteen väylän Möttösen ja Oksakosken välisten puuttuvien osien suunnittelemiseksi ja rakentamiseksi VT 13:n rinnalle.

Perhon kokoomuksen valtuustoryhmä esittää valtuustolle ja edelleen kunnanhallitukselle ja tekniselle lautakunnalle, että se ryhtyisi toimiin Möttösen ja Oksakosken kylien väliseltä alueelta VT 13:n rinnalta puuttuvien kevyenliikenteen väylien osuuksien rakentamiseksi.

ELY-keskukselta haettavissa olevien avustusten hakedellytyksenä on riittävän tarkat suunnitelmat hankkeen toteuttamiseksi. Aloitteen tarkoituksena on, että Perhon kunta varmistaa omilla toimillaan, että riittävän tarkat suunnitelmat laaditaan mahdollisimman pikaisesti. Samoin kunnan tulee varmistaa, että hankkeet pääsevät avustusten piiriin ja että niiden toteutus tapahtuu lähivuosina. Kunnanrahoitusosuus tulee varata investointisuunnitelmaan jo seuraavassa taloussuunnitelmassa.

Nykyisen trendin mukaan kävely-, pyöräily- ja muu kevyt liikenne tulee lisääntymään kylien välillä. Lisääntyvä liikenne joutuu yhä ahtaammalle raskaan liikenteen seassa valtatiellä ja vahinkojen riski kasvaa suureksi. Onnettomuuksien välttämiseksi ja riskin pienentämiseksi kunnallinen kevyenliikenteen väylä on välttämätön valtatie 13:n rinnalla. Ilman Perhon kunnan aloitteellisuutta ja panostaa väylää eri rakennettane. Siksi on tärkeää, että kunta ryhtyy konkreettisiin toimiin kyseisten väylän osien rakentamiseksi.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai [lauri.laajala@perho.com](mailto:lauri.laajala@perho.com).*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä jätetyn aloitteen tiedoksi
2. lähettää aloitteen tekniselle lautakunnalle jatkovalmisteluun.

Päätös: Hyväksyttiin.

---

-----

Kunnanhallitus

08.11.2021

Kunnanhallitus

§ 303

08.11.2021

## KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUKSET

Khall § 303 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010.*

Kunnalla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa, jossa kiinteistön pinta-ala on yli 0,5 ha. Etuosto-oikeus ei koske sukulaisluovutuksia.

Luettelo kaupanvahvistajan toimittamista kiinteistönluovutusilmoituksista ajalta 21.10.-3.11.2021 jaetuissa asiakirjoissa.

*Lisätietoja tästä päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että kunta ei käytä etuostolain perusteiden etuosto-oikeutta 21.10.-3.11.2021 toteutuneissa kiinteistökaupoissa.

Päätös: Hyväksyttiin.

---

-----

Kunnanhallitus

08.11.2021

Kunnanhallitus

§ 304

08.11.2021

## VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN TIEDOTTAMINEN KUNNANHALLITUKSELLE

Khall § 304 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010.*

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Otto-oikeutta pitää lain mukaan käyttää viimeistään sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä (Kuntalaki 134 §).

Hallintosäännön 64 §:n mukaan päätöspöytäkirjaa pitävä viranhaltija toimittaa lautakunnalle, johtokunnalle tai kunnanhallitukselle luettelon tekemistään viranomaispäätöksistään lautakunnan, johtokunnan tai kunnanhallituksen seuraavaan kokoukseen otto-oikeuden käytön ratkaisemista varten niiltä osin kuin ne eivät ole ristiriidassa kuntalain 92 §:n 5 mom. kanssa.

Seuraavat viranhaltijapäätökset ajalta 21.10.-3.11.2021 jaetuissa asiakirjoissa:

Alakoulujen yhteinen rehtori  
Kunnanjohtaja  
Nuoriso- ja vapaa-ajansihteeri  
Rakennustarkastaja  
Siivous- ja ravitsemispäällikkö  
Sivistysjohtaja  
Talous- ja hallintojohtaja  
Tekninen johtaja  
Varhaiskasvatusjohtaja  
Yläkoulun ja lukion rehtori

*Lisätietoja tästä päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ajalta 21.10.-3.11.2021, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös: Hyväksyttiin.

-----

Sirpa Itäniemi poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi palvelussuhde- ja toimeksiantosuhdejääviyden vuoksi.

---

-----



Kunnanhallitus

08.11.2021

Kunnanhallitus

§ 305

08.11.2021

## TIETOONSAATETTAVAT ASIAT

Khall § 305 *Valmistelija hallintosihteeri Armi Kirvesmäki, puh. 0400 798 010.*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitukselle saatetaan tiedoksi seuraavaa:

1. Seppo Pirttikoski on 13.10.2021 lähettämällään sähköpostilla perunut 6.5.2021 jättämänsä hallintovalituksen.
2. Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän yhtymähallituksen ja -valtuuston 28.10.2021 pidettyjen kokousten pöytäkirjat jaetuissa asiakirjoissa.
3. ELY-keskuksen kirje 15.10.2021; Perhon kunnassa sijaitsevan alueen lunastaminen esityslistan oheismateriaalina jaetuissa asiakirjoissa.
4. Avin ohjauskirje 1.11.2021; Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen ja ehkäisevä päihdetyö on kunnan lakisääteistä perustyötä esityslistan oheismateriaalina jaetuissa asiakirjoissa.

*Lisätietoja tästä päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Päätös: Hyväksyttiin.

---

-----

## KUNTASTRATEGIAN TOTEUTUMINEN

Khall § 306 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kuntalain 37 §:n mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkänaikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

- 1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;
- 2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;
- 3) kunnan tehtäviä koskeissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;
- 4) omistajapolitiikka;
- 5) henkilöstöpolitiikka;
- 6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet;
- 7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään Kuntalain 110 §:ssä.

Hallintosääntö 2 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kunnanhallitus johtaa kunnan toimintaa, hallintoa ja taloutta. Kunnanhallitus vastaa kunnan toiminnan yhteensovittamisesta ja omistajaohjauksesta sekä kunnan henkilöstöpolitiikasta ja huolehtii kunnan sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnan järjestämisestä.

Kunnanhallituksen kokouksissa seurataan säännöllisesti kuntastrategian toteutumista ja käydään keskustelu ajankohtaisista asioista.

Kuntastrategian painopisteiksi nimettyjen Yhdessä tekemisen ja Viihtyisän elinympäristön yhteisenä teemana on kuntalaisten hyvinvoinnin lisääminen. Strategisina tavoitteina vuoteen 2023 on määriteltä Yhteisöllisyyden vahvistaminen, Avoin ja laadukas tiedottaminen, Kumppanuuksien vahvistaminen, Turvallinen elinympäristö, Viihtyisä ja vetovoimainen kunta sekä Luonnon ja sen vahvuuksien esille nostaminen.

Kunnanhallitus arvioi keskustelussa edellä mainittuihin tavoitteisiin ja toimintaan resursoidut toimenpiteet ja edistymisen.

*Lisätietoja asiasta/päätöksestä antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä käydyn keskustelun tiedoksi.

Päätös: Asia jätettiin pöydälle.

---

-----

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS****MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

<b>Kieltojen perusteet</b>	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 287, 288, 289, 290, 291, 292, 294, 295, 296, 297, 298, 300, 301, 302, 304, 305, 306
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 293, 299
	Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 § tai muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet  303 §, Etuostolaki 22 §

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

<b>Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika</b>	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. <b>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on</b>  <b>PERHON KUNTA</b> <b>Kirjaamo</b> <b>PL 20</b> <b>69951 PERHO</b> kirjaamo@perho.com Kirjaamon aukioloaika ma-to klo 9-14:30 ja pe klo 9-14.  Pykälät 293, 299  Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Perhon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.  <i>Asianosaisen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.  <i>Kunnan jäsenen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.  Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
<b>Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö</b>	Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.  Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: <ul style="list-style-type: none"><li>• päätös, johon haetaan oikaisua</li><li>• miten päätöstä halutaan oikaistavaksi</li><li>• millä perusteella oikaisua vaaditaan.</li></ul> Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.  Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**VALITUSOSOITUS**

