

VUOKRASOPIMUSTEN PÄIVITTÄMINEN / KESKI-POHJANMAAN KOULUTUSYHTYMÄ

Khall § 324 *Valmistelija kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com*

Perhon kunnanhallitus on hyväksynyt kunnan ja Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän välisen maanvuokrasopimuksen 15.5.2017 §115. Vuokrasopimukseen on tehty käytännön tilanteista johtuen pieniä muutoksia vuosien aikana mm. BestPark Oy:n matkaparkki alueen rakentamisesta johtuen.

Hevoskoulutuksen siirtyminen Kaustiselle aiheuttaa koulutusyhtymän käytössä olevien opetustilojen ja hevosten jaloittelu- ja laidunalueiden osalta merkittäviä muutoksia ja vuokrasopimus on päivitettävä vastaamaan uutta tilannetta.

Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymä irtisanoi vuokrasopimuksen yhtymäjohtajan päätöksellä 13.11.2020. Päätöksessään yhtymäjohtaja esitti, että koulutusyhtymän ja Perhon kunnan välinen vuokrasopimus tarkistetaan ja päivitetään tilamuutosten osalta. Vuokrasopimus on irtisanomisajasta johtuen voimassa vuoden 2021 loppuun.

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 9.12.2020 § 231 valtuutti kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan neuvottelemaan vuokrasopimuksen tarkastamisen tilamuutosten osalta.

Vuokrasopimuksen päivittämistarpeet on neuvoteltu yhteisissä neuvotteluissa vuoden 2021 aikana.

Päivitetty vuokrasopimus ja sen liite oheismateriaalina.

Lisätietoja asiasta antaa kunnanjohtaja Lauri Laajala, puh. 0400 517 380 tai lauri.laajala@perho.com.

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä päivitetyn vuokrasopimuksen Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän kanssa
2. valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen Perhon kunnan puolesta.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Matti Louhula poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi palvelussuhde- ja toimeksiantosuhdejääviyden vuoksi.

Tapio Peltokangas toimi puheenjohtajana asian käsittelyn ajan.