

TAPANI SYRIN MAA-AINESLUPAHAKEMUS

Maasltk. § 9

Valmistelija Jukka Nurmela

Tapani Syri on jättänyt 12.11.2015 Toholammin kunnan maaseutu- ja ympäristölautakunnalle maa-ainoslupahakemuksen koskien kalliokiviaineksen ottoa tilalta Lepistö II RN:o 155:0 Toholammin kunnan Lestin kylässä. Suunniteltu ottamismäärä on 182.000 m³ ktd ja ottamisaika 5 vuotta.

Suunnittelualueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole merkintöjä 1. - 3. vaihemaakuntakaavoissa. 4. vaihemaakuntakaavassa suunnittelualue sijoittuu tuulivoima-alueelle. Suunnittelualue sijaitsee suunnitellun Länsi-Toholammin tuulipuiston osayleiskaava-alueen sisällä. Kaavaehdotus on nähtävillä 23.2.2016 asti. Ehdotuksessa suunniteltu ottoalue ja läjitysalue ovat merkinnän M-1 alueella.

Suunnitellulta maa-ainesten ottoalueelta ei maastokäynnillä havaittu huomionarvoisia hankkeesta häiriytyviä tai uhanalaisia lajeja tai luontotyyppejä. Suunnittelualueella ei ole erityisiä kauneus-, maisema- tai ympäristöarvoja. Tuulivoimahankkeen yhteydessä laaditun ympäristövaikutusten arviointiselvityksen mukaan suunnitellun maa-ainesten ottoalueen välittömässä läheisyydessä sijaitsee liito-oravan elinympäristö sekä monimuotoinen vanha metsä. Tämä vanha metsä on hakijan ilmoituksen mukaan hakattu. Liito-oravia eivät hakija eikä naapuritilojen omistajat ole koskaan nähneet. Arkeologisissa selvityksissä alueelta ei ole löydetty muinaismuistoja.

Ottamisalueen kokonaispinta-ala on n. 3,1 ha. Varsinaisen louhosalueen pinta-ala on n. 1,9 ha ja läjitysalueen pinta-ala n. 1,2 ha.

Louhintasyvyudeksi on esitetty 10-15 metriä. Alin ottamistaso tulisi olemaan tasossa +133.00 (N2000). Pohjaveden pinnan tasoa ei ole selvitetty.

Arvioitu vuotuinen otto on 36 400 k-m³. Toiminnan alkaessa ottoalueen pintamaat ja kannot kuoritaan ja läjitetään suunnitelmakartassa esitettyyn paikkaan. Pintamaat käytetään maisemointiin loppuvaiheessa. Kalliokiviainesta on tarkoitus louhia kahdessa eri vaiheessa, ensimmäisessä vaiheessa 10 metrin syvyyteen ja toisessa vaiheessa vielä 5 metriä lisää. Louhitusta kiviaineksesta tuotetaan mursketta/louhetta. Alueella toimii siirrettävä kivenmurskaamo, joka sijoitetaan kiinteistölle. Valmis murske siirretään varastokasaan pyöräkuormaajalla. Toiminta alueella on ympäri vuoden jatkuvaa. Poraamista ja räjäyttämistä tehdään arkipäivisin klo 8-16, murskaamista ja rikotusta arkipäivisin klo 6-22 sekä kuormaamista ja kuljetusta kaikkina viikonpäivinä kellon ympäri. Alueelle kuljetaan suunnittelualueen metsäautotietä pitkin. Laitos on toiminnassa 5 vuotta vuosina 2016-2021.

Alueen koneissa käytetään kevyttä polttoöljyä ja se varastoidaan alueella

kaksoisvaipallisessa säiliössä vuotoaltaassa. Räjähdysaineena käytetään pääasiallisesti emulsioräjähteitä ja niitä ei varastoida alueella. Toiminnasta aiheutuu raskasta liikennettä arviolta 5 rekkaa/vrk. Sähköenergian tuotantoon käytetään agregaattia. Koneita, laitteistoja ja toimintaa käyttötarkkaillaan päivittäin. Alueella asiattomien liikkuminen estetään puomilla ja sisääntulo varustetaan kyltillä. Louhoksen reuna varustetaan ajoestein. Loppuvaiheessa louhos aidataan ja sen annetaan täyttyä vedellä.

Suunniteltu ottamisalue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella tai luonnon- ja maisemasuojelun kannalta arvokkaalla alueella. Lähin pohjavesialue on Hirsikangas A:n pohjavesialue, joka sijaitsee ottamisalueesta noin 5,7 kilometrin etäisyydellä.

Lähin asuttu talo on hakemuksen mukaan noin 2,2 kilometrin päässä ottamisalueesta. Vähintään kilometrin etäisyydellä ottamisalueesta ei ole käytössä olevia kaivoja. Ottamisalueella ei varastoida pohjavettä uhkaavia laitteita ja aineita. Murskaustoiminta ja liikenne aiheuttavat pölyä. Pölyhaittoja ehkäistään tarvittaessa kastelulla. Ottamisen aikana melua aiheutuu räjäytyksistä, louheen murskauksesta sekä liikenteestä. Melun haittavaikutuksia voidaan vähentää töiden ajoituksella. Etäisyydestä johtuen melusta ei todennäköisesti tule olemaan merkittävää häiriötä asutukselle. Räjäytys aiheuttaa voimakasta melua, mutta sitä esiintyy harvoin (2-5 kertaa viikossa toiminta-aikana) ja vain hyvin lyhyen aikaa kerrallaan (1-2 sekuntia).

Öljynsuodattimet, jäteöljy ja akut toimitetaan ongelmajätekeräykseen. Ongelmajätteistä ja niiden pois keräilystä pidetään kirjaa. Kannot, oksat yms. haketetaan. Käymäläjätevedet johdetaan umpisäiliöön, josta niiden keräilyn hoitaa luvat omaava yrittäjä. Vähäiset harmaat jätevedet johdetaan maahan.

Hakemuksen mukaan ottamistoiminta ei aiheuta ympäristöriskejä.

Hakemuksen liitteenä on kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma.

Hakemuksesta on kuulutettu kunnan virallisella ilmoitustaululla 16.11. - 16.12.2015. Hakemusasiakirjat ovat olleet julkisesti nähtävillä kuulutusajan.

Kunta on suorittanut naapurien kuulemisen. Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hakemuksen johdosta.

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Etelä-Pohjanmaan ely-keskukselta ja Keski-Pohjanmaan liitolta.

Etelä-Pohjanmaan Ely-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat vastuualue toteaa lausunnossaan: " kaikkiansa kallioulouhintaa ei saa suorittaa 250 m lähempänä liito-oravan lisääntymis- ja levähdysaluetta. Muita rajoituksia ei voida asettaa. Muuten ei huomautettavaa lupahakemukseen ."

Hakija antanut lausunnosta vastineen, jonka mukaan liito-oravan lisääntymis- ja levähdysalueeksi ympäristöselvityksissä esitetty vanha metsä on asianmukaisesti tehdyn ja hyväksytyn metsänkayttöilmoituksen

perusteella hakattu. Alueella ei hakijan ja naapuritilojen omistajan mukaan ole koskaan liito-oravia nähty. Ely-keskukselta pyydetty vastinetta hakijan vastineeseen. Vastinetta ei ole annettu.

Keski-Pohjanmaan liitolla ei ole huomautettavaa maa-ainesten ottamista koskevaan hakemukseen.

Kaavan laatijan ja tuulivoimatoimijan kanta on, että haetun luvan myöntämiselle ei heidän puolestaan ole estettä.

Rakennustarkastaja: Haettu maa-aineslupa voidaan myöntää esitetyn hakemuksen mukaisesti seuraavin perustein. Kyseisen laajuinen hanke ei esitetyn mukaisesti toteutettuna aiheuta kauniin maisemakuvan turmeltumista eikä luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista. Ottaminen ei aiheuta huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa. Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Ottamisalueen välittömässä läheisyydessä ei ole kaivoja eikä vedenottoja.

Lupapäätökseen liitetään seuraavat lupamääräykset:

- Lupa-aika on 5 vuotta ja lupa on voimassa 31.3.2021.
- Kalliokiven ja soran ottamismäärä on 182 000 k-m³. Vuosittain otettavan kalliokiven määrä on keskimäärin 36 400 k-m³.
- Ennen louhintatyön aloittamista on toiminnalle haettava ympäristölupa, mikäli alueelle tulee siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on vähintään 50 päivää.
- Alueen reunavyöhykkeille on jätettävä vähintään 15 metrin levyinen koskematon suojavyöhyke naapuritilojen suuntaan, johon ottamistoimintaa, maanpinnan muokkausta tai varastointia ei tule ulottaa. Kyseiselle suojavyöhykkeelle tulee jättää mahdollisuuksien mukaan suojapuusto.
- Pohjaveden pinnan taso tulee selvittää ennen ottamistoiminnan aloittamista joko asentamalla pohjavesiputki tai kaivamalla riittävän syvä koekuoppa. Putkesta tai koekuopasta tulee havainnoida ylimmäinen pohjavesipinnan taso. Mikäli maa-aineksia ei oteta pohjavesipinnan alapuolelta, tulee pohjavesipinnan päälle jättää vähintään 1 metrin paksuinen suojakerros kasvillisuuden kasvualustaksi. Mikäli ottoa tehdään pohjavesipinnan alapuolelta, tulee muodostuvista pohjavesilammikoista tehdä vähintään 3 metrin syvyisiä, jotta niiden vedenlaatu säilyisi kohtuullisena.
- Maa-ainesten ottaminen tulee suorittaa niin, ettei pohjaveden pinnan taso pysyvästi muutu, ja ettei siitä aiheudu pohjaveden laadun vaarantamista. Tilapäinenkään pohjaveden pinnan laskeminen ei saa aiheuttaa kaivojen vesipintojen laskemista. Pintavesiä ei saa johtaa pohjavesilammikkoon.
- Vesien johtaminen ei saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa viereisillä tiloilla. Vesien johtamisjärjestelyistä tulee sopia laskuojien maanomistajien tai ojitusyhtiöiden kanssa ennen ottamistoiminnan aloittamista.
- Ottamisalueen rajat merkittävä maastoon paaluilla tms.
- Alue on pidettävä siistinä tynnyreistä, koneenosista yms.
- Alueella ei saa varastoida pitkäaikaisesti polttoaineita ja öljyjä ilman asianmukaisia suoja-allas tms. muita rakenteita.
- Polttoaineita ja öljyjä on käsiteltävä huolellisesti. Mahdollisesta polttoaine-

- tai öljyvahingosta on ilmoitettava välittömästi kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja alueelliselle pelastusviranomaiselle. Alueelle on varattava öljyntorjuntamateriaalia työskentelyn aikana.
- Koneiden huolto- ja korjaustoiminta ei ole sallittua alueella.
 - Alin louhintataso +133.00 (N2000). Korkeustaso merkittävä ottamisalueelle.
 - Työskentelyssä, alueen varoitusmerkinnöissä sekä alueen jälkihoidossa on noudatettava kulloinkin voimassa olevia työsuojeluun liittyviä säännöksiä. Putoamisvaara on ehkäistävä riittävillä varotoimilla: aitaaminen, varoitustaulut.
 - Louhinta- ja murskaustyöstä on tehtävä ympäristönsuojelulain 60 §:n mukainen melu- ja värinäilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään kuukausi ennen toiminnan aloittamista.
 - Ottamisalueen maisemointityöt on saatettava loppuun puolen vuoden kuluessa lupa-ajan päätyttyä (31.9.2021). Maisemointia on tehtävä osa-alueittain sitä mukaa kuin ottamistoiminta on ko. osa-alueelta päätetty.
 - Maisemoinnissa alue siistitään ja tynnyrit, koneenosat yms. poistetaan alueelta. Louhintarintaukset loivennetaan alueen turvallisuuden ja maisemanhoidon kannalta riittävän loiviksi (1:2) ja jälkihoidetaan esimerkiksi siten, että reunaluiskat louhitaan portaittain. Pintamaita ei saa sijoittaa louhoksen pohjalle, mikäli louhos täyttyy vedellä.
 - Ottamistoiminnan aloittamisesta ja lopettamisesta on tehtävä ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Ottamistoiminnan loputtua pidetään alueella lopputarkastus.
 - Ennen ottamistoiminnan aloittamista luvanhakijan on lupamääräysten noudattamiseksi annettava maa-aineslain 12 §:n mukainen hyväksyttävä vakuus suuruudeltaan 5.000 euroa. Vakuuden tulee olla voimassa 31.3.2022 asti. Vakuuden määrää voidaan tarvittaessa luvan voimassaoloaikana tarkistaa.
 - Vaadittu vakuus tulee toimittaa lupaviranomaiselle ennen ottamistoiminnan aloittamista.
 - Luvan saaja on velvollinen suorittamaan valtuuston vahvistaman maa-ainestaksan mukaisen suunnitelman tarkastusmaksun ja vuotuiset valvontamaksut.
 - Päätös annetaan julkipanon jälkeen 26.2.2016.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
