

WENNSTRÖM MACHINERY OY:N MAA-AINESLUPAHAKEMUS

5/12.125/2017

Maasltk. § 2

Valmistelija Jukka Nurmela

Wennström Machinery Oy on jättänyt 7.10.2016 Toholammin kunnan maaseutu- ja ympäristölautakunnalle maa-aineslupahakemuksen koskien kalliokiviaineksen ottoa tiloilta Pollari RN:o 58:91 ja Pihlajarinne RN:o 58:90 Toholammin kunnan Toholammin kylässä. Hakijan ja maanomistajan välillä on käyttöoikeussopimus.

Suunniteltu kalliokiven ottamisalue sijaitsee Toholammin keskustasta n. 16 km etelän suuntaan, josta metsäautotietä 1,5 km lounaaseen kohti Härkänevan kylää.

Ympäröivät alueet ovat metsätalouskäytössä. Puusto on pääasiassa kasvatusmetsää, jossa vallitseva puulaji on mänty.

Metsätyyppiluokituksestaan suunnitelma-alue on kuivahkoa kangasta, joka on metsätyypiltään puolukkatyyppiä (VT). Alue on osittain avokalliota. Ottoalueella ei ole todettu sellaisia erityisiä, suojeltavia kasvi- tai eläinlajeja, joiden elinympäristö tulisi säilyttää ottotoimintaa rajoittamalla.

Suunniteltu ottamismäärä on 147.000 m³ktd ja ottamisaika 10 vuotta.

Ottamisalueen kokonaispinta-ala on n. 1 ha.

Louhintasyvydeksi on esitetty 0-19 metriä. Alin ottamistaso tulisi olemaan tasossa +115.00 (N2000). Pohjaveden pinnan tasoa ei ole selvitetty.

Pintavedet johdetaan ja ottamistoiminnan aikana louhokseen kertyvä vesi pumpataan alueen metsäojiin.

Ottamissuunnitelman mukaan luiskat muotoillaan kaltevuuteen 1:2.

Muutoin alue metsittyy luontaisesti. Suunniteltu ottamisalue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella tai luonnon- ja maisemasuojelun kannalta arvokkaalla alueella. Lähin pohjavesialue on Sykäräisen pohjavesialue, joka sijaitsee ottamisalueesta noin 3 kilometrin etäisyydellä.

Lähin asuttu talo on hakemuksen mukaan noin 1,5 kilometrin päässä ottamisalueesta. Vähintään kilometrin etäisyydellä ottamisalueesta ei ole käytössä olevia kaivoja. Ottamisalueella ei yleensä tule säilyttää poltto- ja voiteluaineita eikä muita liukenevia kemikaaleja. Murskaustoiminta ja liikenne aiheuttavat pölyä. Pölyhaittoja ehkäistään tarvittaessa kastelulla. Ottamisen aikana melua aiheutuu räjäytyksistä, louheen murskauksesta sekä liikenteestä.

Hakemuksen mukaan louhittavan kallion päällä olevat pintamaat hyödynnetään ja poistetaan vaiheittain ottamistoiminnan edetessä.

Pintamaita, joita ei voida hyödyntää, arvioidaan kertyvän n. 400 k-m³ ja ne varastoidaan alueen reunamille, josta niitä käytetään alueen viimeistelytyössä pintamateriaalina. Pyrkimyksenä on tehdä ottaminen ja jälkihoito vaiheittain, jolloin mahdollisen uuden vaiheen pintamaita on mahdollista käyttää välittömästi edellisen vaiheen maisemointiin.

Ottovaiheessa pidetään jyrkän luiskan päällä hyvin erottuvaa lippusiimaa varoituksena maastossa liikkuville. Ottotoiminnan loputtua alueelle

muodostuu lampi ja reuna-alueet jätetään metsittymään luontaisesti.

Hakemuksen mukaan ottamistoiminta ei aiheuta ympäristöriskejä. Hakemuksen liitteenä on kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma.

Hakemuksesta on kuulutettu kunnan virallisella ilmoitustaululla 11.10. - 10.11.2016. Hakemusasiakirjat ovat olleet julkisesti nähtävillä kuulutusajan.

Kunta on suorittanut naapurien kuulemisen. Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hakemuksen johdosta.

Rakennustarkastaja: Haettu maa-aineslupa voidaan myöntää esitetyn hakemuksen mukaisesti seuraavin perustein.

Kyseisen laajuinen hanke ei esitetyn mukaisesti toteutettuna aiheuta kauniin maisemakuvan turmeltumista eikä luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista. Ottaminen ei aiheuta huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa. Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Ottamisalueen välittömässä läheisyydessä ei ole kaivoja eikä vedenottoja.

Lupapäätökseen liitetään seuraavat lupamääräykset:

- Lupa-aika on 10 vuotta ja lupa on voimassa 31.3.2027.
- Kalliokiven ja soran ottamismäärä on 147 000 k-m³. Vuosittain otettavan kalliokiven määrä on keskimäärin 14 700 k-m³.
- Alueen reunavyöhykkeille on jätettävä vähintään 15 metrin levyinen koskematon suojavyöhyke naapuritilojen suuntaan, johon ottamistoimintaa, maanpinnan muokkausta tai varastointia ei tule ulottaa. Kyseiselle suojavyöhykkeelle tulee jättää mahdollisuuksien mukaan suojapuusto.
- Pohjaveden pinnan taso tulee selvittää ennen ottamistoiminnan aloittamista joko asentamalla pohjavesiputki tai kaivamalla riittävän syvä koekuoppa. Putkesta tai koekuopasta tulee havainnoida ylimmäinen pohjavesipinnan taso. Mikäli maa-aineksia ei oteta pohjavesipinnan alapuolelta, tulee pohjavesipinnan päälle jättää vähintään 1 metrin paksuinen suojakerros kasvillisuuden kasvualustaksi. Mikäli ottoa tehdään pohjavesipinnan alapuolelta, tulee muodostuvista pohjavesilammikoista tehdä vähintään 3 metrin syvyisiä, jotta niiden vedenlaatu säilyisi kohtuullisena.
- Maa-ainesten ottaminen tulee suorittaa niin, ettei pohjaveden pinnan taso pysyvästi muutu, ja ettei siitä aiheudu pohjaveden laadun vaarantamista. Tilapäinenkään pohjaveden pinnan laskeminen ei saa aiheuttaa kaivojen vesipintojen laskemista. Pintavesiä ei saa johtaa pohjavesilammikkoon.
- Vesien johtaminen ei saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa viereisillä tiloilla. Vesien johtamisjärjestelyistä tulee sopia laskuojien maanomistajien kanssa ennen ottamistoiminnan aloittamista.
- Ottamisalueen rajat merkittävä maastoon paaluilla tms.
- Alue on pidettävä siistinä tynnyreistä, koneenosista yms.
- Mikäli alueella varastoidaan ottamistoimintaan liittyviä poltto- ja voiteluaineita, on ne säilytettävä kaksoisseinämällä varustetuissa, valvovan viranomaisen hyväksymissä säiliöissä. Säiliöt tulee varustaa ylitäytönestimillä. Tankkauslaitteisto varustetaan sulkuventtiilillä, ettei

tankkauslaitteiston vuoto- tai rikkoutumistilanteessa säiliö pääse valumaan tyhjäksi.

- Polttoaineita ja öljyä on käsiteltävä huolellisesti. Mahdollisesta polttoaine- tai öljyvahingosta on ilmoitettava välittömästi kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja alueelliselle pelastusviranomaiselle.

Alueelle on varattava öljyntorjuntamateriaalia työskentelyn aikana.

- Koneiden huolto- ja korjaustoiminta ei ole sallittua alueella.

- Alin louhintataso +115.00 (N2000). Korkeustaso merkittävä ottamisalueelle.

- Työskentelyssä, alueen varoitusmerkinnöissä sekä alueen jälkihoidossa on noudatettava kulloinkin voimassa olevia työsuojeluun liittyviä säännöksiä. Putoamisvaara on ehkäistävä riittävillä varotoimilla: aitaaminen, varoitustaulut.

- Louhinta- ja murskaustyöstä on tehtävä ympäristönsuojelulain 60 §:n mukainen melu- ja värinäilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään kuukausi ennen toiminnan aloittamista.

- Ottamisalueen maisemointityöt on saatettava loppuun puolen vuoden kuluessa lupa-ajan päätyttyä (30.9.2027). Maisemointia on tehtävä osa-alueittain sitä mukaa kuin ottamistoiminta on ko. osa-alueelta päätetty.

- Maisemoinnissa alue siistitään ja tynnyrit, koneenosat yms. poistetaan alueelta. Louhintarintaukset loivennetaan alueen turvallisuuden ja maisemanhoidon kannalta riittävän loiviksi (1:2) ja jälkihoidetaan esimerkiksi siten, että reunaluiskat louhitaan portaittain. Porrastasot maisemoidaan täytemaalla. Täyttöä ei uloteta korkeussuunnassa 1,5 metriä lähemmäksi muodostuvaa vesipintaa. Pintamaakerroksen tulee olla vähintään 40 cm paksu. Pintamaita ei saa sijoittaa louhoksen pohjalle, mikäli louhos täyttyy vedellä.

- Ottamistoiminnan aloittamisesta ja lopettamisesta on tehtävä ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Ottamistoiminnan loputtua pidetään alueella lopputarkastus.

- Ennen ottamistoiminnan aloittamista luvanhakijan on lupamääräysten noudattamiseksi annettava maa-aineslain 12 §:n mukainen hyväksyttävä vakuus suuruudeltaan 3.000 euroa. Vakuuden tulee olla voimassa 31.3.2028 asti. Vakuuden määrää voidaan tarvittaessa luvan voimassaoloaikana tarkistaa.

- Vaadittu vakuus tulee toimittaa lupaviranomaiselle ennen ottamistoiminnan aloittamista.

- Luvan saaja on velvollinen suorittamaan valtuuston vahvistaman maa-ainestaksan mukaisen suunnitelman tarkastusmaksun ja vuotuiset valvontamaksut.

- Päätös annetaan julkipanon jälkeen 24.2.2017.

- Lupatunnus 2017-0001.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
