

Kunnanhallitus

18.01.2021

AIKA 18.01.2021 klo 14:35 - 19:39**PAIKKA** Sähköinen kokous (kunnantalo, kulttuurisali)**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
1	JÄRJESTÄYTYMISASIAT	3
2	TOHOLAMMIN KUNNAN LAUSUNTO LOMITUKSEN PAIKALLISYKSIKÖRAKENTEEEN KEHITTÄMISESTÄ	4
3	ÄÄNESTYSPAIKAT VUODEN 2021 KUNTAVAALEISSA	6
4	TYÖLLISYYDEN KUNTAKOKEILU 2020 - 2022	8
5	PUUNMYyntI TALVI 2021	11
6	ASUNTOSIHTTEERIN VIRAN LAKKAUTTAMINEN	12
7	KUNNAN VIESTINTÄOHJE	13
8	LASKUJEN HYVÄKSYMINEN VUONNA 2021	14
9	VALTUUSTOALOITE / ESITYKSET KIRJALLISESTI KUNNANVALTUUSTON KOKOUKSESSA	15
10	LAUTAKUNTIEN PÄÄTÖSTEN TIEDOTTAMINEN KUNNANHALLITUKSELLE	16
11	KUNNANHALLITUKSEN ALAISTEN VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET 9.12.2020 - 12.1.2021	17
12	TIEDOKSI SAATETTAVAT ASIAT	18
13	MUUT ASIAT	19
14	TOHOLAMMIN PALOASEMAN TOIMITILAT	20

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Klo	Lisätiedot
LÄSNÄ	Piispanen Ilkka	puheenjohtaja	14.35 - 19.39	poistui iltakoulun jälkeen ennen § 14 käsittelyä etänä klo 14.35-15.08, paikalla klo 15.10 alkaen
	Ali-Haapala Virpi	jäsen	14.35 - 18:50	
	Lankinen Minna	jäsen	14.35 - 19.39	
	Lintilä Jukka	jäsen	14.35 - 19.39	
	Polso Kaija	jäsen	14.35 - 19.39	
	Rimpioja Jukka	jäsen	14.35 - 19.39	
	Suomala Ville	jäsen, vpj.	14.35 - 19.39	
MUU	Ranta-Nilkku Mika	kv:n pj.	14:35 - 17:52	etänä, poistui iltakoulun aikana
	Järvenoja Antti	kv:n I vpj.	14.35 - 18:50	etänä, poistui iltakoulun aikana
	Harju Ulla-Riitta	kv:n II vpj.	14.35 - 18:12	poistui iltakoulun aikana
	Hillukkala Jukka	esittelijä	14.35 - 19:39	kunnanjohtaja
	Törmänen-Lindqvist Anette	pöytäkirjanpitäjä	14.35 - 19.39	hallintojohtaja
	Niemi Sanna	asiantuntija § 1	14:48 - 15:06	lomituspalvelujohtaja

LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT

1 - 14 §

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA

Pöytäkirja tarkastetaan keskustoimistossa 21.1.2021.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin kunnanhallituksen jäsenet Minna Lankinen ja Jukka Lintilä. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varustettu pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimilla.

PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS

Ilkka Piispanen
puheenjohtaja

Anette Törmänen-Lindqvist
pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Toholampi 21.1.2021

Minna Lankinen

Jukka Lintilä

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ

Pöytäkirja on 22.1.2021 viety nähtäväksi kunnan verkkosivuille.

Hallintojohtaja

Anette Törmänen-Lindqvist

JÄRJESTÄYTYMISASIAT

Kh 18.01.2021 § 1

Valmistelija kunnanjohtaja Jukka Hillukkala, puh. 040 150 5201

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus hyväksyy laaditun esityslistan työjärjestykseen.

Kunnanjohtaja täydensi kokouksessa tekemäänsä päätösehdotusta seuraavasti:

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus ottaa käsiteltäväkseen lisälistalla olevan asian nro 14 Toholammin kunnan lausunto lomituksen paikallisyksikkörakenteen kehittämisestä. Esityslistan asia nro 11 kohdasta 13 poistetaan kiinteistöluovutusilmoitus Toholammin Energia Oy - Koskelat. Tämä kiinteistöluovutusilmoitus käsitellään seuraavassa kokouksessa.

Lisäksi kunnanjohtaja esitti, että

1. Lomituspalvelujohtaja Sanna Niemi esittelee kunnanhallitukselle kunnan lausuntoluonnosta lomituksen paikallisyksikkörakenteen kehittämisestä.
2. Kunnanhallituksen iltakoulu pidetään kokouksen yhteydessä aiheena paloaseman toimitilavaihtoehtojen vertailu.

Iltakouluun on kutsuttu asianajaja Tuomas Aho Asianajotoimisto Roihu Oy:stä, hän osallistuu iltakouluun etäyhteydellä. Kunnanhallituksen jäsenillä on mahdollisuus kysyä julkisen hankintalain soveltamisesta asiassa.

Iltakouluun osallistuvat myös tekninen johtaja Juha Hopeavuori, toimistoinsinööri Sami Hyypä ja kiinteistöpäällikkö Teemu Turpeinen.

Päätös: Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi kunnanjohtajan tekemät päätösehdotukset.

1. Lomituspalvelujohtaja Sanna Niemi esitteli kunnan lausuntoluonnosta lomituksen paikallisyksikkörakenteen kehittämisestä ja oli läsnä esittelyn ajan klo 14.48 - 15.06.
2. Asianajaja Tuomas Aho oli läsnä iltakoulussa etäyhteydellä klo 17.10 - 18.16. Tekninen johtaja Juha Hopeavuori, toimistoinsinööri Sami Hyypä ja kiinteistöpäällikkö Teemu Turpeinen olivat läsnä iltakoulussa klo 17.10 - 18.49.

Päätös: Kunnanhallitus yksimielisesti merkitsi asiantuntijoiden esittelyt tiedoksi ja päätti käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä, lisälistan asia käsitellään ensin ennen muita esityslistan asioita.

Todettiin, että ilmoitettuja esteellisyyksiä ei ollut.

Kokouksessa pidettiin tauko 16.53 - 17.10.

Kunnanhallituksen iltakoulu pidettiin varsinaisen kokouksen yhteydessä klo 17.10 - 19.35.

TOHOLAMMIN KUNNAN LAUSUNTO LOMITUKSEN PAIKALLISYKSIKÖRAKENTEEN KEHITTÄMISESTÄ

4/06.066/2021

Kh 18.01.2021 § 2

Valmistelija lomituspalvelujohtaja Sanna Niemi, puh. 040 150 5220

Maatalousyrittäjien eläkelaitos (Mela) on käynnistänyt lomituspalvelujen paikallisyksikkörakenteen uudistamisen sosiaali- ja terveystieteiden ministeriöltä (STM) saamiensa linjausten perusteella. Taustalla on maatalouden rakennemuutos, jonka seurauksena lomituspalvelujen käyttäjien ja lomituspäivien määrän ennustetaan edelleen laskevan. STM katsoo, että maatalouslomituslaitosta on tarpeen sopeuttaa jo ennen suunnitteilla olevaa laajempaa hallinnon uudistusta, jonka arvioidaan toteutuvan mahdollisesti vuonna 2025.

Mela teki vuonna 2019 toimeksiantosopimuksen tehneille kunnille kaksi kuulemistä koskien paikallisyksiköiden yhdistämistä. Jälkimmäinen kuuleminen osoitettiin myös tuottajajärjestöille. Kuulemisissa pyydettiin ehdotuksia tarkoituksenmukaisten lomitusalueiden muodostamiseksi. Saamiensa vastausten pohjalta Mela laati neljä vaihtoehtoista mallia, joiden pohjalta Mela järjesti neuvottelukierroksen toimeksiantosopimuksen tehneiden kuntien edustajien ja tuottajajärjestön edustajien kanssa. Keski-Pohjanmaan osalta neuvottelu käytiin 1.12.2020.

Yhdistymisen lähtökohtana on nykyisten paikallisyksiköiden yhdistäminen kokonaisina. Mela tekee ratkaisunsa STM:n antamien kriteerien perusteella. STM:n asettamia kriteerejä ovat taloudellinen tehokkuus, kielialueet, asiakastyytyväisyys, hyvä johtaminen, toiminnan uudistamien ja kehittämien sekä tosiasialliset alueelliset keskittymät. Mela pyrkii tekemään ratkaisun tulevista paikallisyksikkörajoista ja jatkavista paikallisyksiköistä alkuvuonna 2021. Tavoitteena on, että uudet toimeksiantosopimukset astuvat voimaan 1.1.2023. Melalla on myös valmius yhdistää paikallisyksiköt 1.1.2022 alkaen, jos alueella päästään sopimukseen nykyisten toimeksiantosopimusten nopeammasta irtisanomisaikataulusta.

Lausuntopyynnössään 22.12.2020 Mela toteaa sopineensa Pohjois-Pohjanmaan alueella lomituksen toimeksiantosopimuksen tehneiden kuntien ja alueen tuottajaliittojen kanssa käymässä neuvottelussa 2.12.2020, että Mela kuulee vielä kirjallisesti osapuolia erilaisista organisoitumisvaihtoehdoista. Koska Melan esittämät vaihtoehdot koskevat myös Kainuun, Keski-Pohjanmaan, Lapin ja Pohjanmaan paikallisyksiköiden organisoitumista, myös näiden alueiden paikallisyksiköille annetaan mahdollisuus halutesaan ottaa kantaa Melan esittämiin vaihtoehtoihin.

Mela on esittänyt Keski-Pohjanmaan (Toholammin ja Kaustisen paikallisyksiköt) osalta kolmea eri vaihtoehtoa.

1. Pohjanmaa (Pedersören paikallisyksikkö) ja Keski-Pohjanmaa
2. versio 1 Keski-Pohjanmaa ja eteläinen Pohjois-Pohjanmaa (Kala-joen, Nivalan ja Reisjärven paikallisyksiköt)
3. versio 2 Keski-Pohjanmaa ja eteläinen Pohjois-Pohjanmaa (Kala-joen, Nivalan, Reisjärven ja Haapaveden paikallisyksiköt)

Mela ottaa huomioon asiassa aiemmin annetut lausunnot ja neuvotteluissa esitetyt näkökohdat, joten osapuolten ei tarvitse toistaa aiempia kantojaan

tämän lausunnon perusteella. Mahdolliset lausunnot pyydetään toimittamaan 20.1.2021 mennessä.

Oheismateriaalina Melan lausuntopyyntö Toholammin kunnalle, jonka liitteenä Pohjois-Pohjanmaan lausuntopyyntö ja vaihtoehdot mallit. Lisäksi oheismateriaalina Toholammin kunnan lausuntoluonnos.

Lomituspalvelujohtaja: Kunnanhallitus keskustele lausuntoluonnoksesta ja valtuuttaa kunnanjohtajan jättämään lopullisen lausunnon.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus hyväksyy lomituspalvelujohtajan esityksen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 1 TOHOLAMMIN KUNNAN LAUSUNTO MELALLE
LOMITUKSEN PAIKALLISYKSIKKÖRAKENTEEN
KEHITTÄMISESTÄ

Jakelu

Mela
Lomituspalvelujohtaja

ÄÄNESTYSPAIKAT VUODEN 2021 KUNTAVAALEISSA

1/00.001/2021

Kh 18.01.2021 § 3

Valmistelija hallintojohtaja Anette Törmänen-Lindqvist, puh. 040 150 5202

Kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 18.4.2021 ja ennakkoäänestys on kotimaassa 7. 13.4.2021.

Vaalilain 9 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kotimaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Jokaisessa kunnassa on oltava vähintään yksi ennakkoäänestyspaikka, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Vaalilain 48 §:n mukaan kunnanhallitus määrää myös yleisen ennakkoäänestyspaikan päivittäiset aukioloajat, kuitenkin niin, että ennakkoäänestyspaikka ei saa olla avoinna arkipäivisin ennen klo 8 eikä klo 20 jälkeen eikä lauantaisin ja sunnuntaisin ennen klo 9 eikä klo 18 jälkeen.

Kunnanhallituksen on vaalilain 9.3 §:n mukaan määrättävä äänestysalueen vaalipäivän äänestyspaikat. Valtuusto on vahvistanut äänestysaluejaon, jonka mukaan kunnassa on kaksi äänestysaluetta, ja joille on vakiintuneet äänestyspaikat seuraavasti:

Äänestysalue	Äänestyspaikka
001 Kirkonkylän äänestysalue	Kunnantalo, Lampintie 5
002 Sykäräisen äänestysalue.	Sykäräisen koulu, Koulutie 21

Yleisten ennakkoäänestyspaikkojen ja vaalipäivän äänestyspaikkojen tiedot on merkittävä oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään 29.1.2021 klo 12.00 mennessä.

Kunnanhallituksen tulee myös määrätä ennakkoäänestyspaikkoina olevat sosiaalihuollon toimintayksiköt, joissa saa äänestää vain niissä hoidettavina olevat tai niihin otetut henkilöt. Ennakkoäänestys laitoksessa toimitetaan vähintään yhtenä ja enintään kahtena päivänä vaalitoimikunnan määrääminä aikoina.

Oikeusministeriö kehottaa kuntia ottamaan huomioon koronavirustilanteen ja sen vaatimat erityisjärjestelyt. Kunta voi esimerkiksi tiedottaa, että osaa vaalilain mukaisesta päivittäisestä ajasta suositellaan ensisijaisesti koronan riskiryhmiin kuuluville äänestäjille. Keskusvaalilautakunta vastaa vaalien käytännön järjestelyistä ja tiedottamisesta huomioiden OM:n suosittukset ja ohjeet.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää, että kuntavaaleissa 2021

1. Toholammin kunnassa on yksi yleinen ennakkoäänestyspaikka, Toholammin kunnantalo, osoitteessa Lampintie 5, 69300 Toholampi, ja sen aukioloajat ovat:

ke - pe	7.4. - 9.4.2021	klo 11:00 - 17:00
la - su	10.4. - 11.4.2021	klo 11:00 - 14:00
ma - ti	12.4. - 13.4.2021	klo 11:00 - 17:00

2. laitokset, joissa ennakkoäänestys järjestetään vaalitoimikunnan määrääminä aikoina, ovat:

Palvelutalo Männistö, Hoivakoti Mirjamitupa ja Katariinan Kamari.

3. varsinaisena vaalipäivänä sunnuntaina 18.4.2021 klo 9 - 20 äänestämisen tapahtuu seuraavissa äänestyspaikoissa:

Äänestysalue

001 Kirkonkylän äänestysalue

002 Sykäräisen äänestysalue

Äänestyspaikka

Toholammin kunnantalo,

Lampintie 5

Sykäräisen koulu, Koulutie 21

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Keskusvaalilautakunta

TYÖLLISYYDEN KUNTAKOKEILU 2020 - 2022

2/07.072/2021

Kh 18.01.2021 § 4

Valmistelija kunnanjohtaja Jukka Hillukkala, puh. 040 150 5201

Kokkolan kaupunki lähettää Kokkolan seudun kuntakokeilussa mukana oleville kunnille hyväksyttäväksi kuntien välisen sopimuksen.

Kaupunki on käsitellyt omalta osaltaan työllisyyden kuntakokeilun kuntien välisen sopimuksen kaupunginhallituksen kokouksessa 30.11.2020 ja sen jälkeen kaupunginvaltuustossa 14.12.2020.

Tausta

Sanna Marinin hallitusohjelman mukaiset työllisyyden kuntakokeilut käynnistyvät vuoden 2021 alussa. Kuntakokeilujen tavoitteena on nykyistä tehokkaammin edistää työttömien työnhakijoiden työllistymistä ja koulutukseen ohjautumista ja toisaalta tuoda uusia ratkaisuja osaavan työvoiman saatavuuteen. Tarkoituksena on parantaa erityisesti pidempään työttömänä olleiden ja heikossa työmarkkina-asemassa olevien pääsyä työmarkkinoille. Kokeiluissa pyritään kehittämään työnhakijoille tarjottavia työllistymistä tukevia palveluja ja palvelumalleja, joiden avulla voidaan nykyistä paremmin tunnistaa ja ratkaista asiakkaiden yksilölliset palvelutarpeet, työllistymisen esteet ja osaamisen kehittämistarpeet.

Kokeilujen asiakkaiksi siirtyvät työttömät työnhakijat, työllistettynä olevat ja työllistymistä edistävissä palveluissa olevat, joilla ei ole oikeutta ansiopäivärahaan sekä kaikki alle 30-vuotiaat ja kaikki maahanmuuttajat sekä vieraskieliset. Kokkolan seudun kuntakokeilun osalta kuntakokeilu koskee kokonaisuudessaan noin 2 600 asiakasta (tilanne 5.11.2020).

Kokkolan kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 11.11.2019 § 515 hakea kuntakokeiluun mukaan ja tuli hakemuksen perusteella valituksi kuntakokeilualueeksi ensimmäisellä hakukierroksella. TEM käynnisti työllisyyden kuntakokeilun täydentävän hakukierroksen 12.5 - 26.6.2020, johon Kokkolan kaupunki osallistui yhdessä maakuntien kuntien kanssa kaupunginhallituksen 24.6.2020 § 338 päätöksen mukaisesti. Täydentävässä haussa jo aiemmin vahvistettua Kokkolan kuntakokeilua laajennettiin Kannuksen kaupungin, Perhon, Kaustisen, Vetelin, Halsuan, Toholammin ja Lestijärven kuntien osalta.

Kuntasopimus

Kokeilualueen kuntien välisen sopimuksen tavoitteena on sopia kokeilun tavoitteisiin nähden vaikuttavasta ja tehokkaasta yhteistoimintamallista kuntakokeilun lakisääteisten tehtävien hoitamiseksi sekä kokeilun muiden yhteistyössä toteutettavien tehtävien tavoitteiden saavuttamiseksi kuntalain (410/2015) 8 luvun § 54 mukaisesti.

Kuntasopimuksella ja siinä sovittavalla yhteistoimintamallilla tavoitellaan sitä, että riittävät henkilöstövoimavarat ja osaaminen saadaan laajasti asiakkaiden käyttöön pääosin kasvokkaisena lähipalveluna tai tarpeen mukaan etäpalveluna koko alueella.

Kuntasopimuksen liitteenä ovat vuosittain päivitettävät henkilöstösuunnitelma ja vuosittainen budjetti. Henkilöstösuunnitelma sisältää kuntien ja Soiten henkilöresurssin lisäksi te-toimistosta kokeiluun siirtyvän henkilöresurssin. Kuntasopimuksen, henkilöstösuunnitelman ja budjetin päivittämistä varten perustetaan kuntasopimuksen mukaisesti seurantaryhmä, joka päättää yhdessä ja yksimielisesti kokeiluun liittyvistä tämän sopimuksen mukaisista tehtävistä; kokeilun vuosittaisesta henkilöstösuunnitelmasta ja budjetista. Seurantaryhmä tulee kokoontumaan vähintään kahdesti vuodessa.

Kuntien välisen sopimuksen lisäksi kokeilualue tulee solmimaan erikseen "pääsopimuksen" Pohjanmaan TE-toimiston, Pohjanmaan ELY-keskuksen sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen kehittämis- ja hallintokeskuksen (KE-HA-keskus) välisestä yhteistyöstä sekä kuntakokeilusta annetun lain toimeenpanosta ja tavoitteiden toteuttamisesta. Pääsopimuksen allekirjoittaa Kokkolan kaupunki kokeilun puolesta.

Kuntien välinen sopimus laaditaan tässä vaiheessa ehdollisena, huomioiden hallituksen esitys eduskunnalle laiksi työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta (HE 87 /2020, HE 114 /2020) valmistelutilanne.

Kaustisen seutukunta on hyväksytty työllisyyden edistämisen kuntakokeiluun osaksi Kokkolan seudun kokeilualuetta. Tasavallan presidentti vahvisti työllisyyden kuntakokeiluja koskevan lain (HE 114/2020) 30.12.2020. Laki tulee voimaan 1.3.2021 ja kokeilu kestää 1.3.2021–30.6.2023. Kaustisen seutukunnan kunnat on kirjattu lakiin osaksi Kokkolan seudun kuntakokeilua.

Työllisyydenhoito toteutetaan seudullisen kokeilusuunnitelman mukaisella hajautetulla, asiakaslähtöisellä ja monikanavaisella palvelumallilla. Työllisyysverkoston palvelu tuodaan asiakkaan saataville kotikuntaan, kasvotusten tapahtuvana palveluna tai digitaalisia välineitä hyödyntäen. Kaustisen seutukunnan jokainen kunta järjestää kokeilun käyttöön itsepalvelupisteen asiakkaan omatoimiseen sähköiseen asiointiin, työhuoneen asiakastapaamisia varten ja etäpalvelutilan digitaalisten etäpalveluiden mahdollistamiseksi.

Kaustisen seutukunta kuntien yhteistyöelimenä hoitaa kokeilussa seutukunnan kuntien lain edellyttämät viranomaistehtävät (Kaustisen seutukunnan kuntien välinen sopimus tehtävien hoidosta työllisyyden edistämisen kuntakokeilussa). Työllisyyskoordinaattori toimii kokeilussa seutukunnan kuntien yhteisenä resurssina. Kaustisen seutukunnan työnjohdon alle siirtyy lisäksi yksi henkilötyövuosi TE-toimistosta. Muut tarvittavat resurssit, kokeilulain mukaiset erikoispalvelutarpeet ja TE-taustaiset resurssit ohjataan alueelle Kokkolasta.

Esityslistan liitteenä kuntasopimus työllisyyden kuntakokeilusta ja oheismateriaaleina henkilöstösuunnitelma vuodelle 2021 ja budjetti vuodelle 2021.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää:

1.Työllisyydenhoito toteutetaan seudullisen kokeilusuunnitelman mukaisella hajautetulla, asiakaslähtöisellä ja monikanavaisella palvelumallilla. Työl-

lisäyöverkoston palvelu tuodaan asiakkaan saataville kotikuntaan, kasvotusten tapahtuvana palveluna tai digitaalisia välineitä hyödyntäen.

2. Toholammin kunta järjestää kokeilun käyttöön itsepalvelupisteen asiakkaan omatoimiseen sähköiseen asiointiin, työhuoneen asiakastapaamisia varten ja etäpalvelutilan digitaalisten etäpalveluiden mahdollistamiseksi.

3. Kunnanhallitus hyväksyy kokeilun 1.3.2021–30.6.2023 väliseksi ajaksi.

4. Kunnanhallitus hyväksyy omalta osaltaan kuntasopimuksen työllisyyden kuntakokeilusta, jos Kaustisen seutukunnan kaikki jäsenkunnat hyväksyvät sopimuksen, ja esittää kuntasopimuksen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi. Vuosittaiset sopimuksen muutokset hyväksyy kunnanhallitus Toholammin kunnan hallintosäännön mukaisesti.

Päätös: Kunnanhallitus päätti yksimielisesti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen. Pyydetään tarkennusta kuntasopimuksen kohtiin 5, 7 ja 12.

Liitteet

Liite 2 KUNTASOPIMUS TYÖLLISYYDEN EDISTÄMISEN
KUNTAKOKEILUSSA

PUUNMYyntI TALVI 2021

3/44.444/2021

Kh 18.01.2021 § 5

Valmistelija rakennustarkastaja Markus Jokitalo, puh. 040 150 5310

Metsätoimikunta on kokouksessaan 30.11.2020 § 5 tehnyt päätöksen metsän myynnistä (talvileimikko) tilalta Heinneva 50:40 toteutettavaksi keväällä 2021. Metsätoimikunta on antanut asian metsäasiantuntija Jarmo Juntusen ja puheenjohtaja Mika Ranta-Nilkun hoidettavaksi.

Talvileimikosta on pyydetty tarjoukset. Tarjouksen jättivät Keitele Forest Oy, UPM-Kymmene Oyj, Junnikkala Oy ja Metsägroup Oy.

Jarmo Juntusen vertailuesityksen perusteella metsätoimikunnan jäsenet Mika Ranta-Nilkku, Risto Tuikka ja Antti Järvenoja esittävät kaupan tehtäväksi katkonta-aineiston mukaisessa vertailussa parhaaksi osoittautuneen tarjouksen, eli Junnikkala Oy:n kanssa. Tarjoukset oheismateriaalina.

Tarjoukset perustuen puunmyyntisuunnitelmaan

UPM-Kymmene Oyj	26 416,50 €
Junnikkala Oy	26 332,00 €
Metsägroup Oy	26 774,20 + bonus n. 229,20 €
Keitele Forest Oy	27 000,00 €

Tarjoukset perustuen katkonta-aineistoon

Junnikkala Oy	29 376,00 €
UPM-Kymmene Oyj	27 991,50 €
Keitele Forest Oy	29 080,60 €
Metsägroup Oy	27 583,00 € + bonus 229,20 €

Rakennustarkastaja: Metsätoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Junnikkala Oy:n tarjouksen talvileimikosta.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää metsätoimikunnan esityksen mukaisesti hyväksyä Junnikkala Oy:n tarjouksen talvileimikosta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Tarjouksen jättäneet
Rakennustarkastaja
Jarmo Juntunen

ASUNTOSIHTTEERIN VIRAN LAKKAUTTAMINEN

Kh 18.01.2021 § 6

Valmistelija hallintojohtaja Anette Törmänen-Lindqvist, puh. 040 150 5202

Hallintosäännön 64 §:n mukaan viran perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkasuhteen muuttamisesta työsuhteeksi päättää kunnanhallitus.

Kunnanhallitus on 31.8.2020 pidetyssä kokouksessa päättänyt perustaa tekniseen toimeen kiinteistöpäällikön viran ja tämä virka täytetään sisäisin järjestelyin (§ 124). Asuntosihtööri Teemu Turpeinen on antanut suostumuksensa virkasiirtoon. Asuntosihteerin virkanimike ehdotetaan lakkautettavaksi 1.1.2021 alkaen.

Ne asuntotoimen tehtävät, jotka eivät vaadi virkavastuuta, siirtyy palveluneuvojan tehtävänkuvaan.

Virkajärjestelyn edellyttämät muutokset hallintosääntöön on käsitelty kunnanhallituksessa 23.11.2020 § 177.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää lakkauttaa asuntosihteerin viran 1.1.2021 alkaen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KUNNAN VIESTINTÄOHJE

Kh 18.01.2021 § 7 Valmistelija hallintojohtaja Anette Törmänen-Lindqvist, puh. 040 150 5202

Hallintosäännön 109 §:n mukaan kunnan viestintää ja tiedotustoimintaa johtaa kunnanhallitus, joka antaa tarvittaessa yleisohjeita tiedottamisesta.

Kuntastrategian ja sen sisältämän vision avulla kunta luo yhteisen mielikuvan siitä, mitä se haluaa itsestään kertoa ja miten erottaudutaan muista.

Viestintä selventää ja taustoittaa kunnan tavoitteita ja asioiden kokonaisuuksia. Viestinnällä tavoitetaan kuntalaisten lisäksi kuntaorganisaation ulkopuolisia ryhmiä sekä kunnan omia työntekijöitä.

Viestintäohjeen tarkoituksena on myös huomioida sähköisen toimintaympäristön muutokset. Viestinnän tarve kunnissa on lisääntynyt voimakkaasti viimeisten vuosien aikana, erityisesti sosiaalisen median vakiinnutettua asemansa keskeisenä viestinnän kanavana. Kuntaviestinnässä edellytetään tiedon tuottamisen lisäksi nopeaa reagointia, osallistavuutta ja ajassa mukana eläviä sisältöjä.

Tämän ohjeen periaatteet tukevat koko kuntaorganisaation viestintää.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan viestintäohjeen käyttöönoton, tämä ohje tulee voimaan heti.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Kunnanhallitus täydensi viestintäohjetta muutaman kohdan osalta.

Liitteet

Liite 3 TOHOLAMMIN KUNNAN VIESTINTÄOHJE

LASKUJEN HYVÄKSYMINEN VUONNA 2021

Kh 18.01.2021 § 8 Valmistelija hallintojohtaja Anette Törmänen-Lindqvist, puh. 040 150 5202

Kunnanhallitus päättää vuosittain henkilöt, joilla on oikeus hyväksyä laskut ja kirjanpitositteet.

Ostolaskujen käsittelyssä käytetään sähköistä ostolaskujen kierrätys- ja arkistointijärjestelmää (Unit4), jota hoitaa Kuntien Hetapalvelut Oy Toholammilla kunnan lukuun. Järjestelmän kautta tulevat laskut ohjataan ensin asiatarkastajalle ja sen jälkeen hyväksyjälle.

Hyväksyjän on tarkistettava, että lasku on muodollisesti ja asiallisesti oikea, tavara, työsuoritus tai muu palvelus on merkitty tarkastetuksi, laskussa on oikea tiliöinti, ja että menon suorittamiseksi on käytettävissä määrärahaa.

Sisäisen valvonnan varmistamiseksi laskujen vastaanottaja ja hyväksyjä ei saa olla sama henkilö. Omia laskuja ei voi hyväksyä, eikä alainen voi hyväksyä esimiehen laskuja. Laskut tulee toimittaa maksatukseen välittömästi hyväksymisen jälkeen viivästyskorkojen välttämiseksi.

Liitteenä laskujen hyväksyjät kustannuspaikoittain vuodelle 2021. Asiatarkastajan tai hyväksyjän muutoksista ilmoitetaan Kuntien Hetapalvelut Oy:n ostoreskontraan.

Hyväksyjän tulee olla tehtäväalueen toiminnasta vastuullinen henkilö.

Hyväksymisoikeus kaikkiin laskuihin on myös kunnanjohtajalla ja hallintojohtajalla.

Kunnanjohtajaa koskevien laskujen hyväksyjä on kunnanhallituksen puheenjohtaja.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus nimeää laskujen ja kirjanpitositteiden hyväksyjät liitteen mukaisesti. Lisäksi kunnanjohtajalle ja hallintojohtajalle myönnetään hyväksymisoikeus kaikkien tehtäväalueiden laskuihin ja kirjanpitositteisiin. Kunnanjohtajalla ja hallintojohtajalla on tarvittaessa toimivaltaa päättää laskujen tarkastajiin ja hyväksyjäin tehtävistä muutoksista kesken talousarviovuoden.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 4 LASKUJEN HYVÄKSYJÄT 1.1.2021 ALKAEN

Jakelu

Laskujen hyväksyjät
Kuntien Hetapalvelut Oy

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 192
§ 9

14.12.2020
18.01.2021

VALTUUSTOALOITE / ESITYKSET KIRJALLISESTI KUNNANVALTUUSTON KOKOUKSESSA

46/01.018/2020

Kh 14.12.2020 § 192

Valmistelija hallintojohtaja Anette Törmänen-Lindqvist, puh. 040 150 5202

Valtuutettu Jukka Lintilä jätti kunnanvaltuuston kokouksessa 16.11.2020 valtuustoaloitteen "Esitykset kirjallisesti kunnanvaltuuston kokouksessa".

Lintilä esittää aloitteessaan, että

"Luottamushenkilön esitykset kunnanvaltuuston kokouksessa tehdään aina kirjallisesti ja esitys heijastetaan kokouksessa taululle ja pitkä esitys lisäksi jaetaan paperisena versiona jäsenille.

On tärkeää, että valtuutetut tietävät sanatarkasti valtuuston kokouksessa tehdyt esitykset. Samoin on tärkeää, että valtuutetuilla on riittävästi aikaa perehtyä valtuuston kokouksessa tehtyihin esityksiin.

Kyse on yhteisistä pelisäännöistä, joita noudattamalla voimme kaikki yhdessä toimia kuntalaisten parhaaksi.

Henkilöesityksiä tai lyhyitä yhden lauseen esityksiä ei kuitenkaan tarvitsisi tehdä kirjallisesti."

Valtuustoaloite esityslistan liitteenä.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus merkitsee valtuustoaloitteen tietoonsa ja päättää jatkotoimenpiteistä.

Päätös: Kunnanhallitus yksimielisesti merkitsi valtuustoaloitteen tiedokseen ja päätti esittää valtuustolle hyväksyttäväksi Jukka Lintilän aloitteen muilta osin paitsi että pitkiä esityksiä ei jaeta paperisena versiona jäsenille.

Kh 18.01.2021 § 9

Valmistelija hallintojohtaja Anette Törmänen-Lindqvist, puh. 040 150 5202

Pöytäkirjantarkastajiksi valitut Jukka Rimpioja ja Ville Suomala eivät tarkastaneet pöytäkirjaa pykälän 192 osalta, jonka vuoksi toimitella tarkastaa pöytäkirjan kokouksessa.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan § 192 osalta.

Päätös: Pöytäkirjan päätös 14.12.2020 § 192 muutetaan muotoon Kunnanhallitus yksimielisesti merkitsi valtuustoaloitteen tiedokseen ja päätti siirtää sen hallinto-osastolle jatkovalmisteluun.

LAUTAKUNTIEN PÄÄTÖSTEN TIEDOTTAMINEN KUNNANHALLITUKSELLE

Kh 18.01.2021 § 10 Valmistelija hallintojohtaja Anette Törmänen-Lindqvist, puh. 040 150 5202

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallitukseen asian, joka kuntalain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenetelyä koskevia asioita; eikä
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kunnanhallitus voi tällöin kumota alemman toimielimen päätöksen, muuttaa sitä taikka palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Jos kunnanhallitus on 92 §:n nojalla ottanut lautakunnan, sen jaoston tai niiden alaisen viranomaisen päättämän asian käsiteltäväkseen, on päätöksestä tehty oikaisuvaatimus käsiteltävä kunnanhallituksessa.

Lautakunnat/johtokunnat/toimikunnat ovat toimittaneet kunnanhallitukselle pöytäkirjansa seuraavasti:

VLL:n johtokunta 16.12.2020

10/2020

Lautakuntien pöytäkirjat ovat luettavissa julkiselta osin www.toholampi.fi > Julkaisut > Pöytäkirjat.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää olla siirtämättä itselleen Toholamin Viemäriiikelayoksen johtokunnan tekemiä päätöksiä ja merkitsee tehdyt päätökset tiedoksi.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KUNNANHALLITUKSEN ALAISTEN VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET 9.12.2020 - 12.1.2021

Kh 18.01.2021 § 11 Valmistelija hallintojohtaja Anette Törmänen-Lindqvist, puh. 040 150 5202

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus voi ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeutta on käytettävä viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä, eli 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Hallintosäännön perusteella kunnanhallituksen alaiselle viranhaltijalle siirretyn ratkaisuvallan perusteella kunnanhallituksen puheenjohtajan, kunnanjohtajan, hallintojohtajan, lomituspäällikön, kiinteistöjohtajan, teknisen johtajan, ravitsemuspäällikön ja siivoustyönohjaajan tekemät päätökset on annettava tiedoksi kunnanhallitukselle kuntalain tarkoittamassa merkityksessä. Viranhaltijan toimivallasta on lisäksi voimassa, mitä siitä on säädetty lailla taikka asetuksella määrätty.

Viranhaltijoiden päätösluettelo 9.12.2020 - 12.1.2021 saatetaan kunnanhallituksen tietoon 18.1.2021.

Hallintosäännön 12, 72, 96 - 108 §:ien mukaiset päätökset:

1. Kunnanjohtaja: Kuntatodistuskysely 29.12.2020, arvopäivä 29.12.2020. Lyhytaikaisen lainan ottaminen Kuntarahoitus Oyj:ltä, yhteensä 6.000.000 euroa 29.1.2021 saakka, eräpäivä 29.1.2021.
2. Hallintojohtaja: henkilöstöpäätös § 6 /2020, yleispäätös § 14 / 2020.
3. Lomituspäällikö: hankintapäätökset § 1 - 2 / 2021.
4. Lomasihteeri: ei päätöksiä ko. ajalla.
5. Kiinteistöjohtaja: ei päätöksiä ko. ajalla.
6. Tekninen johtaja: ei päätöksiä ko. ajalla.
7. Siivoustyönohjaaja: ei päätöksiä ko.ajalla.
8. Ravitsemuspäällikö: ei päätöksiä ko. ajalla.
9. Kh:n puheenjohtaja: ei päätöksiä ko. ajalla.

Päätösluettelo esityslistan oheismateriaalina.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää olla siirtämättä itselleen esityksessä mainittuja viranhaltijoiden päätöksiä ja merkitsee tehdyt päätökset tiedokseen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI SAATETTAVAT ASIAT

Kh 18.01.2021 § 12

1. Ylivieskan kaupunki, Jokilaaksojen jätelautakunnan pöytäkirja 24.11.2020.
2. Kokkolan kaupunki, ympäristöterveyslautakunnan pöytäkirja 9.12.2020.
3. Kokkolan kaupunki, pelastuslautakunnan pöytäkirja 15.12.2020.
4. K-P:n liitto, maakuntahallituksen pöytäkirja 14.12.2020.
5. K-P:n liitto, maakuntahallituksen pöytäkirja 28.12.2020.
6. Soite, hallituksen pöytäkirja 14.12.2020.
7. Soite, hallituksen pöytäkirja 11.1.2021.
8. K-P:n koulutusyhtymä, yhtymähallituksen pöytäkirja 17.12.2020.
9. K-P:n liitto: Osaavaa työvoimaa Keski-Pohjanmaalle - toimenpideohjelma 8.12.2020.
10. Digi- ja väestötietovirasto (DVV) kirje 18.12.2020: Vuoden 2021 kunta-vaali/ Äänestyspaikkojen ja keskusvaalilautakunnan yhteystietojen ilmoittaminen.
11. Opetus- ja kulttuuriministeriön kirje 22.12.2020: Kannuksen kansalaisopiston nimen muuttaminen KanTo kansalaisopistoksi (ministeriön nimenmuutoksesta tekemä rekisterimerkintä).
12. Ympäristöministeriön lausuntopyyntö 24.11.2020 Dnro VN/6158/2020: Toholammin kunnan lausunto 30.12.2020 valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitysinventoinnin täydentävään kuulemiseen.
13. Kaupanvahvistajien tiedoksi antamat kiinteistönluovutusilmoitukset 9.12.2020 - 12.1.2021 toteutuneissa kiinteistökaupoissa, joihin kunnalla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus merkitsee asiakohdat tiedokseen. Kunnanhallitus ei käytä etuosto-oikeutta kiinteistökaupassa.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

MUUT ASIAT

Kh 18.01.2021 § 13

Kokouksessa esille tulleet asiat:

1. Ville Suomala esitti huolensa päiväkotipaikkojen riittävydestä.

Päätös: Kunnanjohtaja antoi selvityksen asiassa. Merkittiin tiedoksi.

2. Jukka Rimpioja esitti, että kunta huomioi toholampilaista opettaja Elina Niskakoskea, joka valittiin vuoden 2021 äidinkielenopettajaksi. Valinnan teki äidinkielen opettajain liitto.

Päätös: Kunnanhallitus päätti lähettää esityksen sivistystoimen valmisteltavaksi.

3. Ville Suomala tiedusteli jääkenttäkaukaloiden hoitoa kunnan alueella.

Päätös: Kunnanjohtaja antoi selvityksen asiassa. Merkittiin tiedoksi.

Tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 16.53 kunnanhallituksen kokous keskeytettiin ja päätettiin pitää tauko ja tauon jälkeen iltakoulu. Iltakoulun jälkeen päätettiin käsitellä esityslistan asia nro 13.

Kunnanhallitus	§ 90	22.06.2020
Kunnanhallitus	§ 167	26.10.2020
Kunnanhallitus	§ 201	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 14	18.01.2021

TOHOLAMMIN PALOASEMAN TOIMITILAT

23/45.451/2020

Kh 22.06.2020 § 90

Valmistelija tekninen johtaja Juha Hopeavuori, puh. 040 150 5302

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston työsuojelun vastuualue kieltää työnteon jatkamisen 16.8.2020 lähtien Kokkolan kaupungin, Pelastuslaitoksen palotoimen Toholammin paloaseman työtiloissa, osoitteessa Ullavantie 23, 69300 Toholampi. Käyttökielto on voimassa niin kauan, kunnes lain vastainen olotila on korjattu tai poistettu.

12.5.2020 on pidetty katselmus Toholammilla yhdessä Toholammin kunnan ja pelastuslaitoksen sekä työsuojelun edustajien kanssa, jossa päätettiin osoittaa Toholammin paloaseman väliaikaisiksi väistötiloiksi tilat teollisuushallista (osoitteessa Höylääjantie 1, 69300 Toholampi) tarvittavien muutostöiden jälkeen. Tilat ovat valmiit käyttöönottoon 15.8.2020 ja tilojen tarve on noin 1,5 - 2 vuotta, kunnes uudet tilat toiminnalle saadaan järjestettyä. Palotoiminnan siirtyessä väistötiloihin, nykyinen paloasema-kiinteistö osoitteessa Ullavantie 23, 69300 Toholampi jää tyhjilleen.

Toholammin kunta käynnisti paloaseman saneerauksen suunnittelutyön kesäkuussa 2019 Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy:n kanssa. Suunnittelutyön edetessä syksyn aikana todettiin, että nykyinen paloasema kiinteistö vaatisi vanhimman osan purkamisen ja jäljelle jäävän kahden eri aikakauden rakennusosien yhteensovittaminen uuteen, olisi haastavaa. Kustannustarkastelussa saneerauksen kustannukset nousivat niin korkeaksi, että vanhan paloaseman korjaus ei olisi järkevää suhteessa uudisrakentamisen kustannuksiin.

Alueellisen pelastustoimen yhteistoimintasopimuksen 6 § määrittää toimitilojen osalta seuraavasti: "Kuntien paloasemat ja muut tilat ja kiinteistöt säilyvät kuntien omistuksessa. Pelastuslaitoksen käyttöön tulevat tilat rakentaa kukin sijaintikunta ja ne jäävät asianomaisen kunnan omistukseen. Pelastuslaitos vuokraa tarvitsemansa tilat ensisijaisesti kunnilta tai kuntien omistamilta kiinteistöyhtiöiltä. Kunta voi sopia myös, että pelastuslaitos vuokraa tarvitsemansa tilat muulta toimijalta, jolloin kunta vastaa täysimääräisesti tilojen kuluista alueellaan. Paloasemista maksetaan pääoma- ja käyttövuokraa. Pelastuslautakunta päättää tasapuolisista vuokran määräytymisperusteista ja kiinteistöjen vastuunjaosta. Pelastuslaitoksen maksama vuokra kiinteistön omistajalle on saman suuruinen kuin kunnan pelastuslaitokselle maksama korvaus kiinteistövuokrasta alueellaan".

Toholammin kunnalla on vaihtoehtoina ratkaista paloaseman toimitilat rakentamalla uudisrakennus paloasema käyttöön tai sopia, että pelastuslaitos vuokraa tarvitsemansa tilat muulta toimijalta. Rakennushankkeisiin on kunnan mahdollista hakea avustusta Palosuojelurahastolta. Rakennusavustusta myönnetään paloaseman rakentamiskustannuksiin ja kiinteisiin kalusteisiin. Kuntien hankkeissa Palosuojelurahaston avustus tulee huomioida täysimääräisesti vähennyksenä vuokraa määrättäessä. Avustuksen määrä voi olla enintään 40 % hyväksyttävistä kustannuksista ja kerralla

Kunnanhallitus	§ 90	22.06.2020
Kunnanhallitus	§ 167	26.10.2020
Kunnanhallitus	§ 201	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 14	18.01.2021

enintään 220 000 €.

Tekninen johtaja: Kunnanhallitus päättää, että

1. Toholammin kunta laittaa nykyisen paloasemakiinteistön myyntiin purkukuntoisena osoitteessa Ullavantie 23, 69300 Toholampi. Kiinteistö asetetaan myyntiin huutokauppapalvelun kautta.
2. Tehdään suunnitelmat paloaseman uudisrakennusvaihtoehdosta.
3. Selvitetään mahdollisuudet löytää muu toimija, jolta pelastuslaitos vuokraisi tarvitsemansa tilat.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan tekemän päätösehdotuksen.

Asiantuntijana kuultiin pelastuspäällikkö Terho Pylkkästä ja tekninen johtaja Juha Hopeavuorta.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 26.10.2020 § 167

Valmistelija tekninen johtaja Juha Hopeavuori, puh. 040 150 5302

Tekninen osasto on jatkanut valmistelua Toholammin paloaseman toimiltojen osalta kunnanhallituksen 22.6.2020 § 90 päätösten mukaisesti.

Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy on tehnyt Toholammin paloaseman uudisrakennusvaihtoehdon osalta arkkitehtipiirustukset. Suunnittelua on tehty yhteistyössä pelastuslaitoksen kanssa ja pelastuslaitos on hyväksynyt suunnitelmat. Suunnittelutyötä on jatkettu ja tarkennettu heinä- ja elokuun aikana. A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy on tehnyt tavoitehintalaskelman uudisrakennusvaihtoehdosta laadittujen arkkitehtipiirustusten pohjalta. Uudisrakennuksen tavoitehinta-arvio on 1 115 000 € alv 0 %.

Uudisrakennusvaihtoehdon arkkitehtipiirustukset ja tavoitehintalaskelma pykälän oheismateriaalina.

Uudisrakennuksesta on pyydetty lisäksi tarjous vuokramallivaihtoehdosta Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy:n laatimien arkkitehtipiirustusten pohjalta, jossa yksityinen yritys rakentaisi kustannuksellaan toimitilat ja vuokraisi sitten tilat kunnalle. Vuokra-aikana laskennassa on käytetty minimissään 15 vuotta. Rakennuksen pääomavuokra 15 vuoden vuokrasopimuksella on 139 200 €/vuosi alv 0 %. Pääomavuokran lisäksi laskutetaan erikseen kiinteistön käyttömenot. Tämä vaihtoehto osoittautui talouden näkökulmasta kaikista kalleimmaksi vaihtoehdoksi.

Finagents Oy:n tarjous vuokramallivaihtoehdosta pykälän oheismateriaalina.

Kunnanhallitus	§ 90	22.06.2020
Kunnanhallitus	§ 167	26.10.2020
Kunnanhallitus	§ 201	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 14	18.01.2021

Rakennusurakointi J. Välikangas Oy on esittänyt omistamansa toimitilojen muuttamista pysyväksi paloasemaksi osoitteessa Juustotie 41, 69300 Toholampi. Tontti käsittää kaikkiaan 6500 m² ja rakennusoikeutta on lisärakentamista varten nykyisten tilojen lisäksi noin 1500 m². Kiinteistöllä on betonielementtirakenteinen vuonna 2012 valmistunut halli/asuinrakennus. Pelastuslaitoksen henkilökunta ja Toholammin kunnan edustajat ovat tutustuneet kohteeseen ja todenneet, että tilojen osalta rakennus on mahdollista muuttaa paloasemakäyttöön ja lisäksi tontti mahdollistaa myös hyvät harjoitteluolosuhteet.

Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy on tehnyt arkkitehtipiirustukset rakennuksen muuttamisesta paloasemakäyttöön. Muutossuunnittelussa on hyödynnetty uudisrakennusvaihtoehdon tilaohjelmaa ja suunnitelmia. A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy on tehnyt tavoitehintalaskelman muutostöille laadittujen arkkitehtipiirustusten pohjalta. Muutostöiden tavoitehinta-arvio on 528 000 € alv 0 %.

Rakennusurakointi J. Välikangas Oy on tarjonnut vaihtoehdoiksi toimitilojen vuokraamisen tai omistamansa kiinteistön myynnin kunnalle paloasemakäyttöön. Vuokra vaihtoehdossa rakennuksen pääomavuokra 15 vuoden vuokrasopimuksella on 79 200 €/vuosi alv 0 %. Pääomavuokran lisäksi laskutetaan erikseen kiinteistön käyttömenot.

Vaihtoehtoisesti Rakennusurakointi J. Välikangas Oy:n tarjoaa kiinteistön myyntiä kunnalle paloasemakäyttöön sisältäen muutostyöt paloasemaksi kokonaishintaan 828 000 € alv 0 %. Kiinteistön omistaja on määritellyt myynnissä kiinteistön nykyarvoksi 300 000 € sekä lisäksi muutostöiden osuuden tavoitehintalaskelman mukaisesti. Kiinteistön osalta on tehty ulkopuolisen arvioitsijan tekemä kiinteistön hinta-arvio. Talouden näkökulmasta Rakennusurakointi J. Välikangas Oy:n kiinteistön osto muutettuna paloasemaksi olisi kunnan kannalta taloudellisin vaihtoehto.

Arkkitehtipiirustukset muutoksesta, tavoitehintalaskelma, Rakennusurakointi J. Välikangas Oy:n tarjous ja paloasemavaihtoehtojen taloustarkastelu pykälän oheismateriaalina.

Palosuojelurahastolta on kunnan mahdollista hakea avustusta paloasemahankkeeseen. Kunnalle voidaan myöntää erityisavustusta mm. uusien paloasemien rakentamiseen sekä kiinteistön hankintaan. Hakijan tulee pyytää hankkeeseen pelastuslaitoksen lausunto. Palosuojelurahasto voi avustaa vain hankkeita, joita pelastuslaitos puoltaa. Palosuojelurahaston avustus tulee huomioida täysimääräisesti vähennyksenä vuokraa määrättäessä. Avustuksen määrä voi olla enintään 40 % hyväksyttävistä kustannuksista ja kerralla enintään 220 000 €. Palosuojelurahaston hallitus tekee päätöksen avustettavista hankkeista maaliskuussa 2021. Rahasto ei voi tehdä ennakkopäätöksiä avustettavista hankkeista, joten rakentamista ei voida aloittaa ennen avustuspäätöstä.

Palosuojelurahaston avustus on hankkeen toteutuksen kannalta merkittävä ja kunnalla on hyvät perusteet avustuksen hakemiselle. Sekä uudisrakennusvaihtoehtoon että kiinteistön ostoon Rakennusurakointi J. Välikan-

Kunnanhallitus	§ 90	22.06.2020
Kunnanhallitus	§ 167	26.10.2020
Kunnanhallitus	§ 201	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 14	18.01.2021

gas Oy:ltä paloasematiloiksi on mahdollista hakea palosuojelurahaston avustusta.

Toholammin kunta on pyytänyt Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolta lausuntoa paloaseman sijaintivaihtoehtoista ja pelastustoiminnan toimintavalmiudesta. Aluehallintoviraston lausunto pykälän oheismateriaalina.

Pelastuslain (379/2011) 24 §:n mukaan kunnat vastaavat pelastustoimesta yhteistoiminnassa pelastustoimen alueilla (alueen pelastustoimi). Pelastuslain 27 §:n mukaan alueen pelastustoimi vastaa pelastustoimen palvelutasosta ja pelastuslaitoksen toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä sekä muista tässä laissa sille säädettyistä tehtävistä. 27 §:ssä säädetään myös niistä tehtävistä, joista pelastuslaitoksen tulee huolehtia alueellaan. Näihin tehtäviin lukeutuu mm. pelastustoiminta, jonka sisällöstä on säädetty 32 §:ssä.

Pelastuslain 28 §:n mukaan pelastustoimen palvelujen tulee vastata paikallisia tarpeita ja onnettomuusuhkia. Edelleen 28 §:n mukaan pelastuslaitokselle säädetyt tehtävät on suunniteltava ja toteutettava siten, että ne voidaan hoitaa mahdollisimman tehokkaalla ja tarkoituksenmukaisella tavalla ja että onnettomuus- ja vaaratilanteissa tarvittavat toimenpiteet voidaan suorittaa viivytyksettä ja tehokkaasti.

Pelastuslain 29 §:ssä säädetään alueen pelastustoimen palvelutasopäätöksestä, josta alueen pelastustoimi päättää alueen kuntia kuultuaan.

Pelastuslain 23 §:n mukaan aluehallintovirasto valvoo pelastustointia sekä pelastustoimen palvelujen saatavuutta ja tasoa toimialueellaan. Saman lain 85 §:n mukaan aluehallintoviraston tehtävänä on valvoa, että alueen pelastustoimen palvelutaso on riittävä.

Pelastustoiminnan palvelujen järjestämisessä onnettomuusuhkien ja paikallisten tarpeiden mukaisesti keskeisessä roolissa on sisäministeriön antama pelastustoiminnan toimintavalmiuden suunnitteluohje, jonka tarkoituksena on ohjata pelastustoimen suunnittelua ja järjestämistä. Suunnitteluohjeen tavoitteena on auttaa määrittelemään pelastuslaitoksen tarjoama pelastustoiminnan palvelutaso, joka vahvistetaan palvelutasopäätöksessä. Ohje antaa suunnitteluperusteet sille missä ajassa kuhunkin riskiluokkaan kuuluvassa riskiruudussa sijaitseva onnettomuuskohte tulisi saavuttaa.

Valtakunnallisessa pelastustoimen riskiluokkamäärittelyssä Suomi on jaettu 1 km x 1 km ruutuihin, joiden luokat määräytyvät asukastiheyden, kerosalan ja kiireellisten tehtävien perusteella. I-luokan ruutuja on tyypillisesti kaupunkien ydinkeskustoissa. II-luokan ruutuja ovat kuntien keskustat, suurteollisuusalueet ja tiheät asuma-alueet. III-riskiluokan ruutuja ovat harvemmin asutut alueet.

Toholammin ja lähikuntien asemapaikat, riskiruudut ja toimintavalmiusaikojen toteumat pykälän oheismateriaalina.

Kunnanhallitus	§ 90	22.06.2020
Kunnanhallitus	§ 167	26.10.2020
Kunnanhallitus	§ 201	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 14	18.01.2021

Keski-Pohjanmaan ja Pietarsaaren alueen pelastuslaitoksen palvelutasopäätöksessä on päätetty toimintavalmiusaikatavoitteiden toteutumisesta minimitasolla (50 %).

Ensimmäisen yksikön keskimääräinen toimintavalmiusaikatavoite on:

- I-riskiluokassa 6 minuuttia
- II- riskiluokassa 10 minuuttia
- III-riskiluokassa 20 minuuttia
- IV-riskiluokassa ei aseteta ensimmäiselle yksikölle toimintavalmiusaikatavoitetta

Pelastustoiminnan keskimääräinen toimintavalmiusaikatavoite on:

- I-riskiluokassa 11 minuuttia
- II- riskiluokassa 14 minuuttia
- III-riskiluokassa 22 minuuttia
- IV-riskiluokassa 40 minuuttia

Aluehallintovirasto valvoo ensimmäisen yksikön saapumisaikaa onnettomuuspaikalle ja pelastustoiminnan toimintavalmiusajan toteutumista. Vähimmäistavoitteena on, että kiireellisissä pelastustehtävissä ensimmäinen yksikkö saavuttaa riskiruudulle asetetun toimintavalmiusaikatavoitteen vähintään 50 % tehtävissä.

Aluehallintoviranomaisen lausunnon mukaan pelastustoimen toimintavalmiusajat (sekä 1. yksikön toimintavalmiusajalla että pelastustoiminnan toimintavalmiusajalla tarkasteltuna) toteutuvat Toholammin kunnan alueella nykyisin hyvin suhteessa toimintavalmiusohjeen osoittamiin tavoiteaikoihin. Aluehallintoviranomaisella ei ole mahdollisuutta arvioida eri ratkaisuvaihtoehtojen vaikutusta toimintavalmiusaikoihin, vaan tähän liittyvä asiantuntemus on pelastuslaitoksella.

Sijoituspaikan arvioinnissa on aluehallintoviraston näkemyksen mukaan tärkeää myös tulevien muutosten ennakointi. Pelastustoiminnan valmiuksien rakentaminen esimerkiksi asemapaikkarakentamisen osalta on hidasta ja tehty ratkaisu vaikuttaa palvelutasoon pitkälle tulevaisuuteen. Keskeinen osa näitä muutoksia on rakennuskannan ja asutuksen tuleva sijoittuminen sekä liikenneväylien muutokset. Nämä vaikuttavat sekä pelastustehtävien sijoittumiseen, että onnettomuuskohteiden saavuttamiseen. Rakentamisella voi olla vaikutusta myös riskiruudun riskiluokan muutoksiin ja siten toimintavalmiustarpeisiin.

Kehityksen ennakointiin liittyy myös se, että pelastustoimintaan osallistuvan henkilöstön saatavuus tulee arvioiden mukaan heikkenemään suuressa osassa Suomea. Tämä voi vaikuttaa toimintavalmiusajan kehitykseen pelastusyksikön lähtöajan heikkenemisen kautta. Toimintavalmiuteen liittyvässä ohjeistuksessa ei ole tiedossa tulevia muutoksia.

Pelastustoiminnan toimintavalmiusajan toteutumiseen vaikuttavat erityisesti lähtöaika ja ajoaika. Näihin osatekijöihin voidaan jossain määrin vaikuttaa. Ajoaikaan vaikuttaa käytännössä onnettomuuskohteen etäisyys palo-

Kunnanhallitus	§ 90	22.06.2020
Kunnanhallitus	§ 167	26.10.2020
Kunnanhallitus	§ 201	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 14	18.01.2021

asemasta, minkä vuoksi paloaseman sijoittuminen todennäköisten onnettomuuspaikkojen läheisyyteen on oleellista. Lähtöaikaan vaikuttaa mm. työvuorojärjestelyt sekä pelastushenkilöstön saatavuus ja etäisyys paloasemasta. Alueen pelastustoimella on vastuullaan järjestää se palvelutuo-
tanto, millä riittävä onnettomuusuhkien mukainen palvelutaso saavutetaan.

Aluehallintoviraston valvonta kohdistuu ensisijaisesti toteutuneeseen palvelutasoon ja vähemmän niihin ratkaisuihin, joilla taso saavutetaan. Kun pelastustoimen palvelujen tasoa ja riittävyttä ja palvelut tuottavia järjestelyjä arvioidaan, on edellä mainittujen suunnitteluohjeen osoittamien toimintavalmiusaikatavoitteiden saavuttaminen keskeinen osa arviointia.

Toholammin kunta ja pelastuslaitos ovat käyneet keskusteluja paloasemavaihtoehtojen ja -sijoittelun osalta. Pelastuslaitos on tehnyt selvityksen toteutuneista lähtöajoista ja laskennallisen lähtöaikavertailun eri tonttivaihtoehtojen osalta. Toholammin kirkonkylän keskustassa on yksi II-luokan riskiruutu, johon lähtöaikavertailu on tehty eri tonttivaihtoehtojen osalta. Vertailusta voidaan todeta, että laskennallisesti II-luokan riskiruutu on tavoitettavissa kaikista tonttivaihtoehtoista palvelutasopäätöksen mukaisesti, mutta vaihtoehtojen välillä on eroja. Pelastuslaitoksen näkökulmasta optimaalisessa tilanteessa paloasema on alueen korkeimman riskiluokan keskellä ja siirtymiset ajoneuvolle ovat mahdollisimman lyhyet. Pelastuslaitoksen lausunto Toholammin kunnan paloaseman sijoitukseen ja toiminnallisuuteen käsitellään seuraavassa pelastuslautakunnan kokouksessa.

Pelastuslaitoksen laatima lähtöaikavertailu pykälän oheismateriaalina.

Tekninen johtaja: Kunnanhallitus pyytää Keski-Pohjanmaan ja Pietarsaaren alueen pelastuslaitoksen lausuntoa Toholammin kunnan paloaseman sijoitukseen ja toiminnallisuuteen. Toholammin kunta esittää paloaseman sijoitusvaihtoehdoksi Rakennusurakointi J. Välikangas Oy:n kiinteistöä.

Perusteet sijoittelulle:

1. Toimintavalmius on mahdollista toteuttaa palvelutasopäätöksen mukaisesti.
2. Tällä hetkellä paloasema toimii väistötiloissa ja tällä ratkaisulla saadaan nopeasti ja kustannustehokkaimmin järjestettyä terveelliset ja turvalliset tilat toiminnalle.
3. Kunnan kannalta taloudellisin vaihtoehto ja hankkeelle mahdollista hakea palosuojelurahaston avustusta.
4. Kiinteistöltä on hyvät liikenneyhteydet.
5. Mahdollistaa hyvän harjoituskentän.
6. Lähellä kaavoitettua teollisuusaluetta, jossa nykyisin paloturvallisuuden kannalta riskialttiimmat kohteet ja alueen teollisuus on laajentumassa tulevaisuudessa myös tuolle alueelle. Kaavoitettua aluetta yli 20 hehtaaria.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen johtajan tekemän päätösehdotuksen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus	§ 90	22.06.2020
Kunnanhallitus	§ 167	26.10.2020
Kunnanhallitus	§ 201	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 14	18.01.2021

Kh 14.12.2020 § 201

Valmistelija tekninen johtaja Juha Hopeavuori, puh. 040 150 5302

Toholammin kunta on esittänyt Keski-Pohjanmaan ja Pietarsaaren alueen pelastuslaitokselle paloaseman sijoitusvaihtoehdoksi Rakennusurakointi J. Välikangas Oy:n kiinteistöä, joka muutettaisiin paloasemaksi. Pelastuslautakunta käsittelee lausuntoa asiaan kokouksessaan 15.12.2020.

Palosuojelurahastolta on tullut hakutiedote koskien pelastuslaitosten, kuntien ja sopimuspalokuntien erityisavustuksia rakennushankkeisiin vuodelle 2021. Palosuojelurahasto voi myöntää kunnille rakennushankeavustusta uusien paloasemien rakentamiseen vielä vuosina 2021 - 2022. Rakennushankeavustusten myöntämisperusteita tarkennetaan vuoden 2023 avustushausta lukien. Vuoden 2021 rakennushankehakemukset on jätettävä oman alueen aluehallintovirastolle 27.1.2020 mennessä.

Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy on tehnyt arkkitehtipiirustukset Rakennusurakointi J. Välikangas Oy:n rakennuksen muuttamisesta paloasemakäyttöön. A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy on tehnyt tavoitehintalaskelman muutostöille laadittujen arkkitehtipiirustusten pohjalta, jota on tarkennettu 20.11.2020. Muutostöiden tavoitehinta-arvio on 455 000 € alv 0 %. Lisäksi hankekustannuksiin on varattu kalustekustannuksia 27 000 € alv 0 %.

Rakennusurakointi J. Välikangas Oy on jättänyt kirjallisen tarjouksen Toholammin kunnalle omistamastaan kiinteistöstään osoitteessa Juustotie 41, 69300 Toholampi. Tarjous sisältää vaihtoehdot kiinteistön myynnistä paloasemakäyttöön sekä kiinteistön muuttamisen paloasemaksi ja sen vuokraamisen Toholammin kunnalle.

Vuokra vaihtoehdossa rakennuksen pääomavuokra 12,5 vuoden vuokrasopimuksella on 80 400 €/vuosi alv 0 %. Pääomavuokran lisäksi laskutetaan erikseen kiinteistön käyttömenot.

Vaihtoehtoisesti Rakennusurakointi J. Välikangas Oy tarjoaa kiinteistön myyntiä kunnalle ilman muutostöitä paloasemaksi kokonaishintaan 429 000 € alv 0 %.

Vaihtoehtoisesti Rakennusurakointi J. Välikangas Oy tarjoaa kiinteistön myyntiä kunnalle paloasemakäyttöön sisältäen muutostyöt paloasemaksi kokonaishintaan 828 000 € alv 0 %. Talouden näkökulmasta Rakennusurakointi J. Välikangas Oy:n kiinteistön osto muutettuna paloasemaksi olisi kunnan kannalta taloudellisin vaihtoehto.

Laki julkisista hankinnoista velvoittaa kuntaa kilpailuttamaan hankintansa hankintalain mukaisesti. Kiinteistön ostaminen ei kuulu hankintalain soveltamisen piiriin, mutta merkittävät muutostyöt kiinteistöön taas kuuluvat. Rakennusurakointi J. Välikangas Oy:n kiinteistöön tehtävien muutostöiden arvo ylittää kansallisen hankintarajan 150 000 € alv 0 %, joten muutostyöt kiinteistöön tulisi kilpailuttaa hankintalain mukaisesti. Tämän vuoksi kiin-

Kunnanhallitus	§ 90	22.06.2020
Kunnanhallitus	§ 167	26.10.2020
Kunnanhallitus	§ 201	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 14	18.01.2021

teistön osto Rakennusurakointi J. Välikangas Oy:ltä sisältäen muutostyöt paloasemaksi ei ole mahdollinen.

Vaihtoehtoiksi jää kiinteistön osto ilman muutostöitä, jonka jälkeen kunta kilpailuttaa muutostyöt kiinteistöön hankintalain mukaisesti sekä kiinteistön vuokraus valmiiksi paloasemaksi muutettuna. Kiinteistön vuokrasopimukseen voidaan sisällyttää osto-oikeus, joka mahdollistaa kiinteistön oston vuokrasopimuksen aikana. Toholammin kunnalla on mahdollista hakea palosuojelurahaston avustusta kiinteistön ostoon vielä vuonna 2022 palosuojelurahaston hakuehtojen mukaisesti.

Palosuojelurahaston hakutiedote, muutostöiden tavoitehintalaskelma sekä Rakennusurakointi J. Välikangas Oy:n tarjous esityslistan oheismateriaalina.

Tekninen johtaja: Kunnanhallitus päättää valtuuttaa tekninen osaston valmistelemaan vuokrasopimuksen Rakennusurakointi J. Välikangas Oy:n kiinteistöstä ja neuvottelemaan tarkemmista vuokrasopimuksen ehtoista kiinteistön omistajan kanssa.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen johtajan tekemän päätösehdotuksen. Vuokrasopimus tuodaan kunnanhallituksen päätettäväksi mahdollisuuksien mukaan seuraavaan kunnanhallituksen kokoukseen.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 18.01.2021 § 14

Valmistelija tekninen johtaja Juha Hopeavuori, puh 040 1505 302

Keski-Pohjanmaan ja Pietarsaaren alueen pelastuslautakunta on kokouksessaan 15.12.2020 § 66 antanut lausunnon Toholammin kunnan lausuntopyyntöön koskien Toholammin paloaseman sijaintia ja toiminnallisuutta. Lausunto esityslistan oheismateriaalina.

Pelastuslautakunta esittää lausuntonaan Toholammin kunnalle, että

1. paloaseman tilojen tulee täyttää henkilöstölle terveellisen ja turvallisen työskentelyn edellytykset
2. pelastuslaitoksen jokaisen paloaseman sijoituksen tulee pelastuslain (29.4.2011/379) 28 §:n mukaisesti vastata paikallisia tarpeita ja onnettomuusuhkia sekä pelastuslain 27 §:n 2 momentissa säädetyt tehtävät on suunniteltava ja toteutettava siten, että ne voidaan hoitaa mahdollisimman tehokkaalla ja tarkoituksenmukaisella tavalla ja että onnettomuus- ja vaaratilanteissa tarvittavat toimenpiteet voidaan suorittaa viivytyksettä ja tehokkaasti. Olosuhteiden vaatiessa tehtävät on asetettava tärkeysjärjestykseen.
3. Toholammin paloaseman sijoituksen tulee täyttää pelastustoimen toimintavalmiuden suunnitteluohjeen (SM21/2012) mukaisen toimintavalmiuden edellytykset II- (10 min) ja III (20 min) -riskialueille.

Kunnanhallitus	§ 90	22.06.2020
Kunnanhallitus	§ 167	26.10.2020
Kunnanhallitus	§ 201	14.12.2020
Kunnanhallitus	§ 14	18.01.2021

4. Esitetty sijoituspaikka tulee pidentämään toimintavalmiusaikaa (avunsaantiaika) osassa Toholammin II-riskialuetta arviolta 2 minuuttia 5. Toholammin kunnan tulee paloaseman sijoituspäätöstä tehdessään huomioida, että esitetyn paikan myötä pidentyvät toimintavalmiusajat vaikuttavat pelastustoimen palveluiden saatavuuteen sekä Toholammin alueella asukkaille ja yrityksille, että myös koko pelastustoimen alueella.

Tekninen johtaja: Kunnanhallitus merkitsee pelastuslautakunnan lausunnon tiedokseen ja ohjeistaa asian jatkovalmistelua.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus merkitsee pelastuslautakunnan lausunnon tiedokseen ja ohjeistaa asian jatkovalmistelua.

Kunnanhallituksen kokous jatkui iltakoulun jälkeen klo 19.35 tämän asian käsittelyllä.

Päätös: Kunnanhallitus merkitsi yksimielisesti tiedoksi pelastuslautakunnan lausunnon ja päätti ohjeistaa jatkovalmistelua.

Kunnanhallitus päätti, että:

1. se valtuuttaa teknisen osaston valmistelemaan kiinteistökauppaa ja siihen liittyviä asiakirjoja Rakennusurakointi J. Välikangas Oy:n kiinteistöstä.
2. kiinteistön osto Rakennusurakointi J. Välikangas Oy:lta ilman muutostöitä paloasemaksi tehdään ehdollisena. Kaupan voimaantulon ehtona on palosuojelurahaston avustuksen saaminen. Kunta kilpailuttaa muutostyöt paloasemaksi kiinteistöön hankintalain mukaisesti.
3. tilataan Rakennusurakointi J. Välikangas Oy:n kiinteistöön rakennuksen kuntoarvio.

Jakelu

Pelastuslautakunta
Tekninen osasto

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Pykälät: 1 - 14

MUUTOKSENHAKUKIELLOT**Kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät

1, 2, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ja 14.

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät

3 ja 5.

Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Pykälät

3 ja 5.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään

Toholammin kunnanhallitus

Lampintie 5

69300 TOHOLAMPI

toholammin.kunta@toholampi.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Pöytäkirja on 22.1.2021 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon. Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää oikaisuvaatimusviranomaiselta Toholammin kunnantalolta, Lampintie 5, 69300 Toholampi, puh. 040 150 5200 tai sähköpostitse toholammin.kunta@toholampi.fi. Kunnantalo on avoinna ma - pe klo 8.00 - 16.00.

Liitetään pöytäkirjaan

VALITUSOSOITUS**Valitusviranomaisen ja valitusaika**

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

**Valitusviranomaisen
Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 VAASA
vaasa.hao@oikeus.fi**

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Oikeudenkäyntimaksuja on tarkistettu oikeusministeriön asetuksella (1383/2018).

Muu valitusviranomaisen (erillinen muutoksenhakuosoitus)

**Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
markkinaoikeus@oikeus.fi**

Pykälät Valitusaika 14 päivää

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Lisätietoja

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen

Liitetään pöytäkirjaan