

**TOIMINNAN LUOVUTUSKIRJA**

**Toholammin kehitys Oy:n**

**ja**

**Toholammin kunnan välillä**

**\*\*\***

**17.5.2021**

## 1 OSAPUOLET

### 1.1 Toholammin kehitys Oy

Y-tunnus: 2155867-9

Kotipaikka: Toholampi

Osoite: Lampitie 5, 69300 TOHOLAMPI

(jäljempänä ”**Luovuttaja**”)

### 1.2 Toholammin kunta

Y-tunnus: 0182779-8

Kotipaikka: Toholampi

Osoite: Lampitie 5, 69300 TOHOLAMPI

(jäljempänä ”**Vastaanottaja**”)

Edellä kohdissa 1.1 - 1.2 mainitut osapuolet jäljempänä erikseen ”**Osapuoli**” ja yhdessä ”**Osapuolet**”.

## 2 SOPIMUKSEN TAUSTA JA TARKOITUS

Osapuolten tarkoituksena on tällä toiminnan luovutuskirjalla (jäljempänä ”**Luovutuskirja**”) sopia Luovuttajan toiminnan luovuttamisesta Vastaanottajalle tässä Luovutuskirjassa jäljempänä tarkemmin määriteltävin ehdoin. Toiminta luovutetaan Ostajan harjoitettavaksi **17.5.2021** alkaen.

## 3 SIIRRON KOHDE

### 3.1 Siirtyvä toiminta

Tämän Luovutuskirjan kohteena on Luovuttajan harjoittamat elinkeinojen kehittämiseen liittyvät palvelut.

Siirtyvään toimintaan liittyvät olennaiset sopimukset on kuvattu liitteessä 1. (jäljempänä ”**Siirtyvä toiminta**”).

## 4 KAUPPAHINTA JA SEN MAKSAMINEN

Vastaanottaja ei maksa siirrosta kauppahintaa Luovuttajalle.

## 5 SIIRRETTÄVÄN TOIMINNAN LUOVUTUSHETKI

Siirron Luovutushetki on **17.5.2020** kello 00.00.

## **6 OMISTUS- JA HALLINTAOIKEUDEN SIIRTYMINEN**

Omistus- ja hallintaoikeus Siirtyvään toimintaan siirtyvät vastaanottajalle Luovutushetkellä kaikista rasitteista vapaana.

## **7 HENKILÖSTÖ**

Osapuolet toteavat, että tämän luovutuksen yhteydessä ei siirry henkilöstöä.

## **8 SIIRTYVÄN TOIMINNAN VASTUUT**

Luovuttaja vastaa kaikista Siirtyvään toimintaan kohdistuvista veloista (ml. ostovelat), kuluista ja veroista, joiden peruste on syntynyt ennen Luovutushetkeä. Vastaanottaja vastaa kaikista Siirtyvään toimintaan kohdistuvista veloista (ml. ostovelat), kuluista ja veroista, joiden peruste on syntynyt Luovutushetken jälkeisenä aikana.

## **9 SOPIMUKSEN MUUTTAMINEN**

Tätä Luovutuskirjaa voidaan muuttaa vain kirjallisesti siten, että kummankin Osapuolen toimivaltaiset edustajat allekirjoittavat muutosasiakirjan.

## **10 MUUT EHDOT**

Mikäli jotakin tämän Luovutuskirjan ehtoa pidetään pätemättömänä, mitättömänä tai täytäntöönpanokelvottomana, sen ei katsota vaikuttavan Luovutuskirjan muiden ehtojen pätevyYTEEN. Osapuolet sitoutuvat tällaisessa tilanteessa neuvottelemaan uudesta sopimusehdosta, joka korvaisi pätemättömän, mitättömän tai täytäntöönpanokelvottoman sopimusehdon ja vastaisi mahdollisimman pitkälti Osapuolten alkuperäistä tarkoitusta.

Selvyyden vuoksi todetaan, että mikäli tätä Luovutuskirjaa koskevat Luovuttajan taikka Vastaanottajan päätökset eivät saavuta lainvoimaa 30.4.2022 mennessä, tämä sopimus purkautuu.

## **11 SOVELLETTAVA LAKI JA RIITAISUUKSIEN RATKAISEMINEN**

Tähän Luovutuskirjaan ja sen tulkintaan sovelletaan Suomen lakia.

## **12 SOPIMUSKAPPALEET**

Tätä Luovutuskirjaa liitteineen on laadittu kaksi (2) saman sanaista kappaletta, yksi (1) kummallekin Osapuolelle.

### 13 ALLEKIRJOITUKSET

Paikka\_\_Toholampi\_\_\_\_17.5. 2021

Toholammin kehitys Oy

Toholammin kunta

Ilkka Piispanen

Jukka Hillukkala

Hallituksen puheenjohtaja

Kunnanjohtaja

### LIITTEET

1. Siirtyvät toiminnot ja hankkeet, sopimukset:

Toimintoja:

Tämän Luovutuskirjan kohteena on Luovuttajan harjoittamat elinkeinojen kehittämiseen liittyvät palvelut.

Kehittämishankkeet ja niiden valmistelu

Yritysneuvonta

Tapahtumajärjestelyt

Etätyöpiste

Infonäytöt

Yhteistyö rahoitustahojen kanssa

Meneillään olevia hankkeita tai voimassa olevia elinkeinotoimintaan liittyviä sopimuksia ei ole.