

RAKENNUSVALVONNAN TAKSAN PÄIVITYS

Rakltk. 18.05.2021 § 15 Valmistelija rakennustarkastaja Markus Jokitalo, puh. 040 1505310

Ennen rakentamisen aloittamista kunnan asianomaisen viranomaisen on huolehdittava rakennuksen paikan ja sen korkeusaseman merkitsemisestä hyväksytyjen piirustusten mukaisesti, jos rakennusluvassa näin määrätään (MRA 75 §, MRL 149 b §, MRL 150 §).

Toholammin kunnan rakennusvalvonnan taksan päivitys on ajankohtaista sijainnin merkitsemisen osalta sekä rakennuslupa -kohdan 2.1.1 lisäyksen osalta. Muiltakin osin taksan ajankohtaisuuden arvioiminen on tarpeen lähiaikoina.

Taksan korotus mahdollistaa lain vaatiman sijainnin merkitsemisen asianmukaisella kalustolla, hankkeen koosta riippuen tarpeen mukaan ostopalveluna (Gps-mittaus).

Taksan § 2 (rakennusluvut) tulee lisäyksenä kohta Rivi- ja kerrostalot, toimistorakennukset, teollisuushallit sekä muut vastaavat, tähän viittaavassa sijainninmerkinnässä on lisänä tuulivoimalat yli 1 MW.

Oheismateriaalina ehdotus taksan päivitykseksi ja vertailu lähikuntien taksoihin.

Rakennustarkastaja: Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä rakennusvalvonnan taksan päivityksen.

Päätös: Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.
