

HÄRKÄNEVAN OSAYLEISKAAVAN EHDOTUSVAIHEEN NÄHTÄVILLE ASETTAMINEN

Kh 07.12.2021 § 89

Valmistelija rakennustarkastaja Markus Jokitalo, puh. 040 1505310

Härkänevan osayleiskaavan kaavasuunnittelu on käynnistetty vuonna 2012 kylätoimikunnan ja alueen yrittäjien aloitteesta. Kaavaa on laatinut Arkki-tehtitoimisto Timo Takala vuoteen 2017 saakka, jonka jälkeen kaavaprosessi on ollut pysähdyksissä. Kaavoitusta on jatkettu, kun kunnanhallitus on hyväksynyt 15.2.2021 § 24 kaavoitusohjelman vuosille 2021–2026. Kolmannen kaavaehdotuksen laatijaksi on valittu kilpailutuksen perusteella Plandea Oy Kokkolasta.

Plandea Oy on valmistellut Härkänevan osayleiskaavaehdotusta ehdotusvaiheen kuulemista varten kesän ja syksyn aikana. Osayleiskaavan suunnitteluperiaatteita on päivitetty ja kaava-asiakirjat on laadittu uuteen muotoon. Kaavan laadinnan tavoitteet sekä kaavaratkaisu ovat pitkälti edellisten vaiheiden mukaiset. Rakennuspaikkoja on osoitettu alueelle edellisiä vaiheita enemmän ja teollisuusalueen laajennus on osoitettu suuntautuvaksi peltoalueelle, kun se edellisissä vaiheissa on osoitettu metsäiselle alueelle.

Maanomistajille on lähetetty kirje kaavaehdotuksen laadinnasta ja siihen on voinut tutustua 21.6.2021 Sykäräisten koululla. Viranomaisten työneuvottelu on järjestetty 13.9.2012.

Laaditut kaavaehdotusasiakirjat ovat liitemateriaalina.

Rakennustarkastaja: Kunnanhallitus päättää asettaa laaditut kaavaehdotusasiakirjat julkisesti nähtäville MRL 65 §: ja MRA 19 §:n mukaisesti ja pyytää tarvittavat lausunnot viranomaistahoilta.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus hyväksyy rakennustarkastajan tekemän päätösehdotuksen.

Varajäsen Anne Etelämäki saapui kokoukseen sähköisesti ennen tämän asian käsittelyä klo 19.26.

Kaija Polson poistuessa kokouksesta Jukka Rimpioja toimii kokouksessa pöytäkirjantarkastajana tässä pykälässä.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
