

KANTELU SUUNNITTELUTARVEMENETTELYSTÄ TUULIVOIMARAKENTAMISESSA

27/11.111/2021

Rakltk. 12.01.2022 § 4 Valmistelija vs. tekninen johtaja Juha Lerssi, puh. 040 150 5302

██████████ on hakenut 11.12.2021 lupaa tuulivoimalan rakentamiseksi Raikonharjun alueelle. Rakennusluvan arkistotunnus: LP-849-2021-00070.

Kunnan rakennustarkastaja Jokitalo on ilmoittanut 13.12.2021 Lupapiste.fi-palvelussa asettaneensa ko. rakennuslupa-asian menettelyksi suunnittelu-tarveratkaisun ja pyytänyt hakijaa lisäämään suunnittelutarveratkaisulla toteutettavan tuulivoimarakentamisen vaatimat selvitykset (melu, välke, luonto, arkeologia, ym.).

██████████ on tehnyt 15.12.2021 päivätyllä kirjeellä kantelun, joka kohdistuu rakennustarkastaja Jokitalon vaateeseen suunnittelutarveratkaisusta. Kantelussa on esitetty, että rakennustarkastaja on toiminut Toholammin kunnan hallintosäännön sekä maankäyttö- ja rakennuslain vastaisesti. Kantelu on liitteenä 1.

Kantelussa vaaditaan, että Toholammin rakennus- ja ympäristölautakunta ottaa haetun tuulivoimalan rakennusluvan suunnittelutarveratkaisut harkintaan, mitätöi rakennustarkastajan esittämät suunnittelutarveratkaisuvaatimukset ja harkitsee, tarvitaanko yhden tuulivoimalan rakentamiseen yleensäkkään suunnittelutarvealuepäätöstä ja -ratkaisua ja tekee tarvittaessa tarvittavan päätöksen suunnittelutarvealueesta kuntaan 13.12.2021 jätetyn hakemuksen mukaisesti ja mahdollisen aluepäätöksen yhteydessä ei aseta normaalia voimakkaampia vaatimuksia suunnittelutarveratkaisussa esitettävistä selvityksistä.

Lautakunta on selvittänyt asiaa, ja laatinut päätöksen tueksi liitteenä 2. olevan selvityksen.

Vs. teknisen johtajan päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää seuraavasti:

Rakennustarkastaja Jokitalo on toiminut Toholammin kunnan hallintosäännön sekä maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti, joten kantelun tai esitetyn vaateen johdosta ei ole syytä ryhtyä toimenpiteisiin.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
