

Tekninen lautakunta	§ 15	18.03.2020
Tekninen lautakunta	§ 22	20.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 30	17.09.2020
Tekninen lautakunta	§ 41	14.10.2020

Ympäristöluvan noudattamismääräys / Tapio Ylelä

37/12.127/2016, 47//2016

Tekla § 15

Valmistelijat: Pia-Lena Närhi, ympäristösihteeri

Ylelä Tapiolla on Vetelin kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnan 1.3.2000 myöntämä ympäristölupa 35 lypsylehmälle, 9 hieholle, 60 lihasonnille ja 35 alle 8 kk:n ikäiselle vasikalle.

Ympäristölautakunnassa 8.3.2005 § 52 käsitellyssä Ylelään valvontatapauksessa todettiin mm. seuraavaa: Ympäristölautakunta on velvoittanut Yleläitä asentamaan lietesäiliön ympärille suoja-aidan. Lisäksi ympäristölautakunnan 8.3.2005 § 52 pöytäkirjassa todetaan, että ympäristöluvan mukaan tulee toiminnanharjoittaja hakea uutta lupaa mikäli toiminnassa tapahtuu olennaista muutosta. Pöytäkirjassa mainitaan myös, että Ylelä on hakenut lannan väliaikaista varastointia maakuopassa. 30.10.2019 tehdyn valvontakäynnin yhteydessä todettiin että maakuoppa oli edelleen käytössä lannanvarastointipaikkana, jolloin varastointitapaa ei enää voida pitää väliaikaisena. Lietesäiliön ympäri ei ollut suoja-aitaa 30.10.2019 tehdyn tarkastuksen yhteydessä.

8.3.2005 § 56 olevan pöytäkirjan mukaan Ylelä ei ole noudattanut Vetelin ympäristölautakunnan 1.3.2000 myöntämää ympäristölupapäätöstä, jolloin ympäristölautakunta velvoitti toiminnanharjoittajaa noudattamaan ympäristölautakunnan 1.3.2000 antaman ympäristölupapäätöstä 10 000 euron uhkasakolla. Päävelvoitteena oli, että toiminnanharjoittajan on vähennettävä eläinmäärä määräaikaan mennessä ympäristöluvan edellyttämään 139 eläimeen. Päävelvoitteen lisäksi lautakunta edellytti maakuopan tyhjentämistä ja perusteellista puhdistamista. Lautakunta edellytti myös toiminnanharjoittajaa osoittamaan kuivalannan tiivispohjaista varastoa.

Ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaan toiminnan olennainen muuttuminen edellyttää ympäristöluvan uudistamista. Tätä ei ole tapahtunut toiminnan muuttuessa. Toiminnanharjoittaja on hakenut 6.1.2020 eläinsuojan ilmoituksen myötä lupaa pitää tilalla 151 lypsylehmää, 50 hiehoa, 16 lehmävasikkaa (6-12 kk), 1 siitossonni ja 60 alle 6 kk:n ikäistä vasikkaa, yhteensä 1 995,3 eläinyksikköä. Tekninen lautakunta tarkasti 10.3.2020 tilan eläinmäärät, jolloin tilalla todettiin olevan 160 lypsylehmää, 78 hiehoa, 52 lehmävasikkaa (6-12

kk) sekä 35 vasikkaa alle 6 kk, yhteensä 2 622,9 eläinyksikköä, mikä ylittää ilmoituksessa olevaa eläinyksikkömäärää 627,6 eläinyksikköä. Tilan todellinen eläinmäärä ylittää voimassa olevan ympäristöluvan salliman eläinmäärän 3,2 kertaisesti (eläinyksiköissä laskettuna).

Eläinsuojan ilmoituspäätöstä varten ympäristönsuojelu pyysi Vetelin kunnan rakennusvalvonnalta lausuntoa koskien eläinsuojaa. Rakennusvalvonta antoi seuraavan lausunnon 10.3.2020:

"Tapio Ylelä on tehnyt ympäristönsuojelulain (57/2014) 115 a §:n mukaisen ilmoituksen eläinsuojan toiminnan muuttamisesta Vetelin kunnan Räyringin kylässä tilalla Mustikkaharju 924-408-7-6. Vetelin kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on pyytänyt Vetelin kunnan rakennusvalvonnalta lausuntoa ilmoitusmenettelystä.

Vetelin kunnan rakennusvalvonta on havainnut epäkohtia yllä mainitulla kiinteistöllä 31.10.2019 pidetyssä maatalouden tuotantorakennusten katselmuksessa. Osa epäkohdista on huomattavia rakennusten käyttöturvallisuuteen liittyviä rakenteellisia ja paloteknisiä puutteita.

Esim. rakennuksista puuttui alkusammutuskalusto, eläinsuojista puuttui hätäpoistumistiemerkinnät, palo-osastointi ja suojaus oli puutteellista, eläinsuojien savunpoisto oli puutteellinen taikka puuttui kokonaan. Osa rakennuksista oli huonokuntoisia ja jopa purkukuntoisia, osa rakennuksista ei vastaa niille myönnettyä rakennuslupaa taikka niille ei ole haettu rakennuslupaa ollenkaan. Rakennuksia on otettu käyttöön ilman että niille on suoritettu asianmukaisia viranomaiskatselmuksia. Avoimesta lietesäiliöstä puuttui suoja-aita ja kiviä varastoitettiin epäasianmukaisessa maakuopassa.

Kiinteistön haltijalta on 19.11.2019 kirjallisesti pyydetty selvitystä havaittujen epäkohtien korjaamisesta mutta selvitystä ei ole määrääjään 31.12.2019 mennessä toimitettu rakennusvalvontaviranomaiselle. Eikä myöskään määrääjän pidennystä ole haettu.

*Rakennusvalvonnan lausuntona asiasta totean että hakijan hake-
musta laajentaa toimintaansa ei pidä hyväksyä, ennen kuin rakennukset joissa toimintaa on tarkoitus harjoittaa, saatetaan asianmukaiseen kuntoon niin että ne täyttävät rakentamismääräysten ja asetusten niille asettamat vaatimukset ja kaikille rakennuksille taikka rakennusten osille haetaan asianmukaiset rakennusluvut. Hakijan on myös rakennettava asianmukaiset, Maa- ja metsätalousministeriön rakentamismääräykset ja ohjeet täyttävät, säilytystilan kuivalannalle.*

Rakennusvalvonnan lausunnon perusteella tilalla ei voida pitää nykyisiä eläinmääriä nykyisissä eläinsuojissa turvallisesti. Lisäksi voidaan todeta, että eläinmäärää on lisätty laittomasti nykyisiin lukuihin voimassa olevan ympäristöluvan vastaisesti. Aikaisempien hallinta-

pakkotoimien valossa tulee asettaa hallintapakko eläinmäärän vähentämiseksi.

Ehdotus, tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta velvoittaa toiminnanharjoittajaa noudattamaan ympäristölautakunnan 1.3.2000 antamaa ympäristölupapäätöstä seuraavasti:

Päävelvoite 1: Toiminnanharjoittajaa kuullaan siitä, miten se vähentää eläinmäärät voimassa olevan ympäristöluvan (1.3.2000) mukaisiksi annettuun määräaikaan mennessä. Toiminnanharjoittajan tulee esittää kirjallinen suunnitelma toteuttamistavasta tekniselle lautakunnalle **15.4.2020 mennessä** osoitteeseen Vetelin kunta, Tekninen lautakunta, Kivihyypäntie 1, 69700 Veteli.

Päävelvoite 2: Toiminnanharjoittajan on vähennettävä eläinmäärä voimassa olevan ympäristöluvan mukaiseksi (815,5 ey) **30.6.2020 mennessä**.

Mikäli toiminnanharjoittaja ei täytä päävelvoitteitaan määräaikoihin mennessä päättää lautakunta erillisessä kokouksessa hallintopakkomenetelmästä.

Päävelvoitteiden lisäksi lautakunta edellyttää, että maakuoppa, jota käytetään kuivalantalana tyhjenetään ja puhdistetaan. Lietesäiliöt tulee tyhjentää 30.6.2020 mennessä ja niiden tiiviys on tarkistettava. Lautakunta toteaa, ettei etälantalamenetelmä tillalla toimi. Toiminnanharjoittajan tulee rakentaa asianmukainen kuivalantala, johon mahtuu luvan 1.2.2000 myönnetyn luvan mukaisen eläinmäärän vuoden lannat, eli lantalan tulee olla vähintään 1500 m³ kokoinen. Lantala tulee olla rakennettuna **30.7.2020 mennessä**.

Lisäksi Tekninen lautakunta toteaa, ettei tilalle voida myöntää lupaa pitää eläimiä eläinsuojassa, jotka eivät täytä rakennusmääräyksiä tai -asetuksia, ja joilla ei ole rakennuslupaa, ennen kuin rakennukset on saatettu asianmukaiseen kuntoon ja saaneet asianmukaiset luvat.

Jos asianomainen kiinteistö tai sitä koskeva käyttöoikeus luovutetaan, on tässä asetetusta veloitteesta ja uhasta ilmoitettava luovutuksen saajalle ottamalla luovutuskirjaan siitä koskeva maininta tai tekemällä ilmoitus muutoin todisteellisesti. Lisäksi toiminnanharjoittajan on ilmoitettava tekniselle lautakunnalle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Tätä päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Tekninen lautakunta on soveltanut päätöksessään seuraavia

oikeusohjeita:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 169, 179, 184, 185, 200 §:t sekä liite 1

Uhkasakkolaki (1113/1990) 6-8, 10, 18, 23-24 §:t

Hallintolaki (434/2003) 8-10 §:t

Päätös:

Hyväksyttiin.

Tekla § 22

Tapio Ylelä on jättänyt 15.4.2020 kirjallisen selvityksen eläinmäärän vähentämissuunnitelmaksi. Selvitys on liitteenä

Lisäksi Ylelä on jättänyt oikaisuvaatimuksen.

"Tekninen lautakunta on virheellisesti sotkenut 15 myöhempään 18.3.2020 päätöksensä. Pyydän oikaisua, koska kunta on sotkenut 2005 asian 2020 päätökseen".

Esitys, tekninen johtaja:

Lautakunta hyväksyy Ylelä Tapion 15.4.2020 kirjallisen selvityksen eläinmäärän vähentämisestä. Päävelvoite 1 katsotaan täyttyneeksi.

Lautakunta seuraa tilannetta ja toteaa, että **toiminnanharjoittajan tulee kirjallisesti esittää eläinmääränsä 30.6.2020 mennessä** Vetelin kunnan tekniselle lautakunnalle osoitteeseen Vetelin kunta, Tekninen lautakunta, Kivihyypäntie 1, 69700 Veteli.

Lautakunnan vastaus oikaisuvaatimukseen on seuraava:
Vuoden 2005 asiat on otettu mukaan vuoden 2020 päätökseen esimerkkinä, että asia ei ole uusi tilalla. 2005 olleet asiat päätettiin vuonna 2005, mutta seurantaa tilalla ei ole tehty 15 vuoteen. Näin ollen todetaan, että vuonna 2005 ollut tilanne eläinten määrän osalta on taas samankaltainen kuin 2005. Eli ympäristölupa-asia on uudestaan kärjistynyt ja tilalla on lupaan nähden liikaa eläimiä. Lisäksi päätöksessä todetaan, että tilalla on maakuoppa, joka oli 2005 tyhjennetty ja siistitty. Vuosina 2018-2019 olleiden tarkastusten yhteydessä todettiin, että maakuoppa on edelleen olemassa ja että maakuopassa on lantaa. Maakuopasta on kuvamateriaalia 4.3.2019.

Vuoden 2005 päätöksessä todettiin, että lietesäiliö on pääosin tyh-

jennetty, mutta pohjan tiiveydestä ei ole saatu varmuutta. 2017, ensimmäisellä tarkastuksella ympäristötarkastaja totesi, että lietesäilössä kasvaa *miehenkorkeinen* koivu. Näin ollen ympäristötarkastaja päätteli, ettei lietesäiliötä ole tyhjennetty muutamaan vuoteen. Koska lietesäiliötä ei ole tyhjennetty kokonaisuudessaan muutamamaan vuoteen, ei voida olla varmoja lietesäilöin tiiveydestä. Se, että lietesäilö on tarkastettu vuonna 2005 ELY-keskuksen toimesta ei takaa, että lietesäiliö on 15 vuoden käytön jälkeen edelleen ehjä. Lautakunta ei myöskään voi kieltää toiminnanharjoittajaa käyttämästä lietesäiliötä kuivalantalana. Mutta lietesäilön kunto on voitava todentaa vuosittain kuten myös lantalan kunto.

Pihaton viereinen lietesäilö oli ilman aitaa 4.3.2019 tarkastuksen yhteydessä. Lietesäilöstä on kuvamateriaalia ko. päivältä. Toiminnanharjoittajan toimittaman kuvamateriaalin perusteella lautakunta toteaa, että lietesäiliön ympärillä on nyt asennettu uusi aita.

Esitys hallintopakosta annetaan kokouksessa. Hallintopakkoon ryhdytään mikäli toimenpiteet ei ole suoritettu määräaikaan mennessä.

Kokouksesitys:

Tekninen lautakunta antaa seuraavan päätöksen:

Päävelvoite 1 on täytetty.

Päävelvoite 2: Lautakunta tarkistaa velvoitteiden täyttymisen sekä asettaa mahdolliset hallintopakot elokuun 2020 teknisen lautakunnan kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Viljami Hautamäki ei ollut läsnä pykälän käsittely aikana

Tekla § 30

Esitys, tekninen johtaja:

Vetelin kunnan tekninen lautakunta on asettanut 2 päävelvoitetta Ylelä Tapiolle ympäristöluvan noudattamismääräyksessä 18.3.2020 § 15.

Päävelvoite 1

on katsottu toteutuneen teknisen lautakunnan kokouksessa 20.5.2020 § 22.

Päävelvoite 2

määräaika oli 20.5.2020 kokouksen jälkeen vielä 1 kk, 30.6.2020 saakka eläinten vähentämisen osalta sekä lantalan rakentamisen osalta 30.7.2020 saakka. Tekninen lautakunta on antanut toiminnanharjoittajalle lisäaika päävelvoitteessa olevan eläinmäärän vähentämisehdossa elokuuhun saakka.

Päävelvoitteessa 2 on myös todettu, ettei tekninen lautakunta voi myöntää tilalle lupaa eläinten pidolle yli voimassa olevan ympäristöluvan eläinmäärän (815,5 eläinyksikköä (eläinyksikkö tästä lähtien ey)), ennen kuin eläinsuojan rakennukset on saatettu asianmukaiseen kuntoon ja rakennusluvut luvattomalle rakennukselle on myönnetty.

Esitys, tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta on tarkistanut päävelvoitteen 2 mukaisen velvoitteen täyttymistä seuraavasti:

Eläinten vähentämisvelvoite 815,5 ey eläinsuojaksi:

Ylelä Tapio on velvoitettu vähentämään eläinmäärän voimassa olevan ympäristöluvan mukaiselle tasolle (815,5 ey).

8.9.2020 saadun Ruokaviraston ylläpitämän nautaeläinluettelon mukaan tilalla oli 8.9.2020 laskennallisesti 1741,8 ey.

Käytetty laskentakaava nautaeläinluettelon eläinmäärille:

Ikäjakausma	kpl	eläinyksikkö	Yhteensä
>24 kk	131	10,8	1414,8
12-24 kk	42	4	168
6-12 kk	25	3,4	85
< 6 kk	34	1,7	57,8
siitossoppi	2	8,1	16,2
		Yhteensä	1741,8

Tekninen lautakunta katsoo, ettei Tapio Ylelä ole noudattanut päävelvoite 2:ssa annettuja ehtoja eläinmäärän vähentämiseen voimassa olevaan ympäristöluvan mukaiselle eläinmäärän tasolle (815,5 ey). Ylelä Tapio on ilmoittanut tilan eläinmäärän 13.7.2020 ”Tilalta on myyty eläimiä sekä teuraaksi että välitykseen, jolloin eläimiä on 1645 eläinyksikköä. Osa eläimistä odottaa noutoa, joten nautaeläinluettelo näyttää vielä liikaa eläinyksiköitä. Tilalle haetaan rakennuslupaa ja ympäristölupaa 1645 eläinyksikölle.”

Tekninen lautakunta on vastaanottanut 14.8.2020 Tapio Ylelä eläinsuojan ilmoituksen, missä toiminnanharjoittaja hakee lupaa 1648,9 ey lypsynavetan toiminnalle.

Tekninen lautakunta asettaa päävelvoitteen lisäksi uuden päävelvoitteen navettarakennuksen rakenteiden todentamiseen.

Lantalan rakentamisvelvoite:

Ylelä Tapio ei ole noudattanut päävelvoitteessa 2 olevaa lantalan rakentamismääräystä. Ylelä Tapio on jättänyt rakennusvalvonnalle lannankuormauslaatan rakennuspiirustukset. Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014) eli ns. nitraattiasetuksen 5:§n mukaan tilalla, jolla kertyy lantaa tuotantoeläinten pidosta tulee olla lannan varastointitila. Lantalan tilavuus tulee riittää vähintään 12 kk:n aikana kertyvälle lannalle.

Päävelvoite 3:

Navettarakennuksen laajennusten kantavat rakenteet tulee mittauttaa ja mitoittaa ulkopuolisella konsultilla, jotta voidaan todentaa kantavuuden riittävyys. Mittaukset, niiden pöytäkirjat sekä mahdolliset korjaustarpeet tulee raportoida Vetelin kunnan tekniselle lautakunnalle ulkopuolisen konsultin toimesta yllä olevaan määräaikaan mennessä. Pöytäkirjassa tulee myös esittää piirustukset tarvittavista korjaustoimenpiteistä sekä aikataulut, minkä puitteissa korjaukset on suoritettu.

Päävelvoitteessa 3 olevat ehdot tulee olla täytettynä 30.11.2020 mennessä, jolloin päävelvoitteessa määritetyt selvitykset tulee olla toimitettuna Vetelin kunnan tekniselle lautakunnalle osoitteessa Kivihyypäntie 1, 69700 Veteli.

Perustelut päävelvoitteelle 3:

Rakennus on laajennettu ilman rakennuslupaa, näin ollen ei voida todentaa, ovatko tehdyt kantavat rakenteet riittävät. Kattorakenne on myös pinta-alaltaan laaja ja loiva, jolloin tulee myös lumikuormituksen kestävyys varmentaa koko "lippiksen" pinta-alalta. Mittaukset tulee suorittaa ulkopuolisen konsultin toimesta paikan päällä, jotta voidaan laskea, onko katon kestävyys riittävä rakennusstandardien mukaan. Olemassa olevat kantavat rakenteet tulee täyttää eläinsuojan rakennusstandardien vaatimukset (esim. lumi- ja tuulikuormat).

Kuuleminen:

Tekninen lautakunta kuulee Ylelä Tapiota päävelvoitteen 2 ja päävelvoitteen 3 osalta uhkasakkolain (1113/1990) 22 §:n mukaisesti. Kyseessä on asettamisvaiheen kuuleminen. Ylelä Tapion tulee antaa selvityksen päävelvoitteen 2 ja 3 osalta **13.10.2020 mennessä kirjallisesti osoitteeseen Tekninen lautakunta, Kivihyypäntie 1, 69700 Veteli.**

Tekninen lautakunta asettaa päävelvoitteille 2 ja 3 kiinteät uhkasakot mikäli päävelvoitteita ei noudateta päävelvoitteen 2 osalta 13.10.2020 mennessä ja päävelvoitteen 3 osalta 30.11.2020 mennessä.

Laki oikeudenkäynnistä hallintolaissa § 6 mukaan hallintopäätös ei ole valituskelpoinen.

Päätös:

Hyväksyttiin

Viljami Hautamäki poistui ennen pykälän käsittelyä klo 18:53

Tekla § 41

Esitys, tekninen johtaja:

Esitys annetaan kokouksessa

Kokouksesitys:

Päävelvoite 2 vastine:

Lietesäilön ympärillä on aita ja säilön betoniseiniä yläosat ovat ehjät. Säilön pohjalla olevan lantakerroksen vuoksi pohjan ja seinän liitoskohtien kuntoa ei ole voitu tarkistaa.

Hakija esittää, että pihattorakennuksen laajennukselle on edellytykset saada rakennuslupa. Hakija on myös hakenut rakennuslupaa 192 m² katetulle lantalalle. Hakija esittää myös, että eläinsuojan ilmoituksen hyväksyminen on todennäköistä ja näin ollen eläinmäärän vähentämistä alle nykyisen eläinyksikön nähden tarpeellisenä.

Päävelvoite 3 vastine:

Rakenteita ei ole vielä mitoitettu teknisistä syistä, jonka vuoksi toiminnanharjoittaja pyytää lisää aikaa mitoitukseen 30.11.2020.

Olemassa olevaan laajennukseen on suunniteltu lisävahvistuksena RHS 150*150*5 pilareita. Suunnitelman mukaan pilareita asennetaan 9 kpl. Toiminnanharjoittaja esittää että pilarit asennetaan 30.10.2020 mennessä. Lisäksi toiminnanharjoittaja esittää, että mitoitukset suoritettaisiin uusien RHS-pilareiden mitoituksen mukaisesti jotta voidaan varmistaa että rakenne on täyttää määräykset.

Esitys, tekninen johtaja

Päävelvoite 2: Toiminnanharjoittaja on hakenut 13.10.2020 192 m² katetulle lantalalle rakennuslupaa. Päävelvoite 2 kohta katsotaan täyttyneeksi kun lantala on rakennettu. Uhkasakkolain mukaista uhkasakkoa ei aseteta päävelvoitteen 2 lantalan rakentamisvelvoitteen osalta.

Päävelvoite 2 olevaa eläinmäärän vähentämisvelvoitetta 815,5 eläinyksikköön (tästä eteenpäin ey) ei ole noudatettu. Eläinmäärät olivat 27.1.2020 päivätyn nautaeläinluettelon mukaan laskennallisesti 2171,4 ey. 7.10.2020 päivitetystä nautaeläinluettelossa laskennallinen eläinmäärä on 1560,4 ey ja voidaan todeta, että tilalta on vähennetty eläimiä 611 ey:n verran. Hakijalla on vireillä eläinsuojan ilmoitus 1648 ey:n eläinsuojatoiminnalle 14.8.2020. Eläinmäärän vähentämisvelvoite tarkistetaan 14.12.2020 annettujen selvitysten perusteella.

Päävelvoite 3: Lautakunta antaa lisää aikaa mitoituksen laatimiseen 30.11.2020, sekä raportin laatimiseen ja esittämiseen lautakunnalle 14.12.2020 saakka. **Mitoitus raportti tulee esittää kirjallisena 14.12.2020 Tekniselle lautakunnalle osoitteeseen Tekninen lautakunta, Kivihyppäntie 1, 69700 Veteli.**

Laajennuksen rakennuslupa voidaan myöntää, kun rakennus on saatettu määräysten mukaisesti eläinten- ja käyttäjien kannalta turvallisiksi.

14.12.2020 mennessä tulee esittää kaikki korjaustoimenpiteet aikatauluineen, jotta voidaan rakennuslupa käsitellä.

Lautakunta siirtää uhkasakon asettamista 14.12.2020 saakka päävelvoitteen 2 eläinmäärän vähentämisvelvoitteen osalta ja päävelvoitteen 3 mitoitusraporttien osalta.

Laki oikeudenkäynnistä hallintolaissa § 6 mukaan hallintopäätös ei ole valituskelpoinen.

Päätös:

Hyväksyttiin.
