

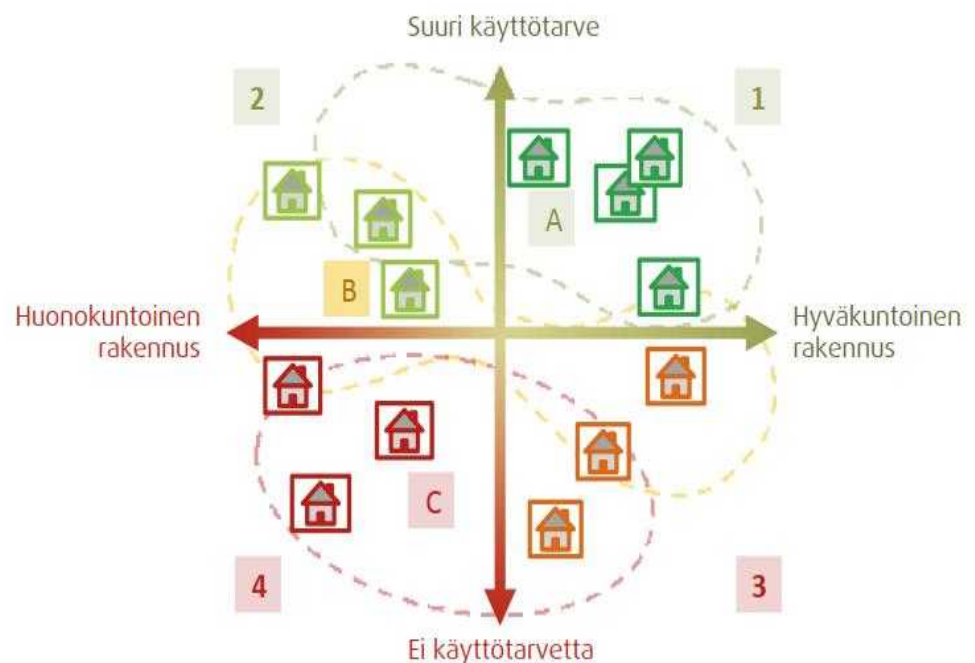
Vetelin kunnan asuntojen salkutus

Tekla § 44

Vetelin kunnan strategiassa on linjattu kehityskohteeksi ja toimenpiteiksi nykyisten asuntojen optimointi vastaamaan nykyistä tarvetta ja organisaatorakennetta. Vetelin kunnassa on tehty alustava suunnitelma nykyisten asuntojen teknisen kunnan ja käyttötarpeen pohjalta ns. salkutus. Salkutuksessa asunnot on luokiteltu useampaan salkkuun niiden tulevien käyttötarpeiden mukaisesti. Tarkoituksena on siirtää asunnot Kiinteistö Oy Vetelin raitin hallintaan ja muut joko myydään tai puretaan.

Kuvan mukaisessa nelikenttäänalyysi mallilla saadaan asuntokanta jaettua seuraaviin salkkuihin:

- A. pidettävät rakennukset (voidaan käyttää sellaisenaan)
- B. kehitettävät ja pidettävät rakennukset (korjattavat rakennukset) sekä kehitettävät rakennukset, joista luovutaan
- C. luovutettavat rakennukset, jotka (myydään tai) puretaan

Esitys, tekninen johtaja:

Vetelin kunnan tekninen lautakunta hyväksyy liitteessä olevan alustavan suunnitelman kunnan asuntojen salkutuksesta ja päättää käynnistää tarpeellisilta osin teknisten kunnan arvioinnin.

Päätös:

Hyväksyttiin
