

Kunnan suostumus Maankäyttö- ja Rakennuslain kokorajoitukseen / 924-406-5-40

Tekla § 16

Valmistelija: Markus Palosaari, rakennustarkastaja

Vetelin kunnan tekniseen lautakuntaa on tullut hakemus kiinteistön 924-406-5-40 lohkomiseksi kahdeksi n 1400 m² kiinteistöksi. MRL 116 § vaatii vähintään 2000 m² rakennuspaikan.

Hakemuksen perustelut:

Rakennuspaikalla sijaitsee olemassa oleva asuinrakennus, joka kuuluu saman perhepiirin omistukseen. Kunta voi kiinteistön muodostumislain 33 § mukaan antaa perustelluista syistä poikkeuksen lohkomiseen, jos lohkottava tila jää alle maankäyttö- ja rakennuslain vaatiman 2000 m² kokorajoituksen.

Esitys tekninen johtaja

Vetelin kunnan tekninen lautakunta päättää antaa suostumuksensa lohkomiseen.

Perustelu:

Rakennuspaikalla sijaitsee olemassa oleva asuinrakennus, joka kuuluu saman perhepiirin omistukseen, jonka vuoksi on katsottu, että naapureiden kuuleminen on ollut ilmeisen tarpeetonta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjaan merkittiin, että rakennustarkastaja Markus Palosaari ja ympäristötarkastaja Pia-Lena Närhi poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 19:12.
